

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: FB 5/071/2012/2

Beratungsfolge	Termin	
Bauausschuss	11.12.2012	öffentlich
Stadtrat der Stadt Lauf	20.12.2012	öffentlich

Jahresanmeldung Städtebauförderung 2013 für "Lauf links"

Aufgrund der aus ISEK vorliegenden Untersuchungsergebnisse wurden auch für Lauf Links städtebauliche Defizite festgestellt, welche mit Hilfe der Städtebauförderung behoben werden sollen. Im Rahmen der Städtebauförderung bietet sich für die notwendigen Maßnahmen zurzeit das Städtebauförderungsprogramm „Soziale Stadt“ an. Bereits 2011 und 2012 wurde die Aufnahme in dieses Programm beantragt. Die Bewerbung konnte jedoch bislang nicht berücksichtigt werden, jedoch wurde Lauf Links 2012 erstmals in das Bund-Länder-Städtebauförderungsprogramm, Teil 1- Grundprogramm aufgenommen.

Aufbauend auf dem seit Mai 2011 vorliegenden integrierten Stadtentwicklungskonzept wurden seit 07/11 parallel zum Verfahren Lauf Mitte die vorbereitenden Untersuchungen als Grundlage zur Ausweisung des Sanierungsgebietes Lauf Links durchgeführt. Für die vorbereitenden Untersuchungen wurde bereits eine Förderung von 60% bewilligt.

Die Ergebnisse der vorbereitenden Untersuchungen wurden im BAS am 16.10.12 vorgestellt und vom Stadtrat am 25.10.12 gebilligt. Der Verfahrensstand ist für beide Untersuchungsgebiete gleich.

Die Stadt Lauf a. d. Pegnitz wird sich erneut um eine Aufnahme in das Förderprogramm „Soziale Stadt“ bzw. ein gleichwertiges Programm bewerben.

Für die Programmaufstellung 2013 werden von der Verwaltung folgende Maßnahmen vorgeschlagen:

Quartiermanager	40.000 €
Quartierbüro (Anmietung, Erstausrüstung)	20.000 €
Projektfonds	30.000 €
Planungen Stadtteiltreff und Stadtteilplatz, kleinere Umsetzungen, Unterstützung	200.000 €
Privatsanierung Innenhöfe/Gärten der Geschosswohnungsbauten	
Aktivfeld des Spielplatzes Kehrstraße	50.000 €
Unterstützung Privatsanierungen	25.000 €
Fassadenprogramm	100.000 €
Gesamt	465.000 €

Die für das Programmjahr 2013 im Rahmen des Förderprogramms „Soziale Stadt“ anzumeldenden Kosten betragen **465.000 €**. Davon kann die Stadt Lauf a. d. Pegnitz 60% Zuschuss erhalten.

In den Fortschreibungsjahren 2014 -2016 und weitere können folgende Maßnahmen, die aus ISEK bzw. den vorbereitenden Untersuchungen entwickelt wurden, angemeldet werden:

- Errichtung eines Stadtteiltreffs,
- Platzgestaltung vor dem Stadtteiltreff,
- Sport- und Freizeitflächen entlang Dr.-Schlier-Weg,
- Grünzug entlang der S-Bahnlinie im Bereich Sembach-Areal,
- Umgestaltung Straßenfläche zur Änderung der Verkehrsführung Christoph-Treu-Straße,
- Umgestaltung Christoph-Treu-Straße (östlicher und westlicher Teil),
- Umgestaltung Bertleinstraße (östlicher Teil),
- Umgestaltung Richard-Wagner-Straße,
- Umgestaltung Innsbrucker Straße,
- Umgestaltung Altdorfer Straße,
- Privatsanierungen Gebäude,
- Privatsanierungen Innenhöfe/Gärten der Geschosswohnungsbauten,
- Sonstige begleitende und unterstützende Maßnahmen auf der Grundlage der vorbereitenden Untersuchungen,
- Unterführungen.

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss empfiehlt dem Stadtrat:

Für das Programmjahr 2013 werden im Städtebauförderungsprogramm „Soziale Stadt“ förderfähige Kosten in Höhe von **465.000 €** angemeldet.

Die Verwaltung wird beauftragt, die entsprechenden Anträge bei der Regierung von Mittelfranken einzureichen.

Lauf a.d. Pegnitz, 11.12.2012
Stadt Lauf a.d. Pegnitz
Fachbereich 5
i.A.

Lorenz