

<u>Beteiligter TÖB:</u>	<u>Stellungnahme:</u>	<u>Stellungnahme der Verwaltung:</u>	<u>Beschlussvorschlag:</u>
Regierung von Mittelfranken – Höhere Landesplanungsbehörde, Ansbach	Einwendungen aus landesplanerischer Sicht werden nicht erhoben.		wird zur Kenntnis genommen
Planungsverband Industrieregion Mittelfranken, Nürnberg	Einwendungen aus regionalplanerischer Sicht sind nicht angezeigt. Eine Behandlung im Planungsausschuss ist nicht erforderlich		wird zur Kenntnis genommen
Landratsamt Nürnberger Land, Sachgebiet Bauleitplanung, Lauf	Keine Einwendungen. Wir weisen darauf hin, dass sich das Gebiet im Wasserschutzgebiet Erlenstegen (weitere Schutzzone B) befindet. Die entsprechende Wasserschutzgebietsverordnung ist zu beachten. (betrifft Erweiterung Freizeitgärten am Seespitzweg)		wird zur Kenntnis genommen
Staatl. Bauamt Nürnberg	keine Einwendungen		wird zur Kenntnis genommen
Wasserwirtschaftsamt Nürnberg	Mit den Änderungen des vorgelegten Flächennutzungsplans besteht grundsätzlich Einverständnis. Zum Teil wurde schon zu den dazugehörigen Bebauungsplänen (BP Nr. 97, Nr. 99) Stellung genommen. Unsere Stellungnahmen behalten diesbezüglich weiterhin ihre Gültigkeit.		wird zur Kenntnis genommen
Städt. Werke Lauf GmbH	keine Einwendungen		wird zur Kenntnis genommen
Gasversorgung Lauf GmbH	keine Stellungnahme eingegangen		wird zur Kenntnis genommen
N-ERGIE Netz GmbH, Nürnberg	keine Einwände		wird zur Kenntnis genommen
Deutsche Telekom AG, Nürnberg	Keine Stellungnahme eingegangen		

<u>Beteiligter TÖB:</u>	<u>Stellungnahme:</u>	<u>Stellungnahme der Verwaltung:</u>	<u>Beschlussvorschlag:</u>
Bayerischer Bauernverband, Nürnberg	Keine Anregungen oder Bedenken		wird zur Kenntnis genommen
Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten Roth	Auf die Stellungnahme zur Aufstellung der Bebauungspläne „Sondergebiet Fachoberschule“ und „Freizeitgärten am Seespitzweg“ wird verwiesen.	Einwendungen gegen die Planungen wurden nicht vorgebracht.	wird zur Kenntnis genommen
Polizeiinspektion Lauf	keine Bedenken		wird zur Kenntnis genommen
Vermessungsamt Nürnberg	Keine Stellungnahme eingegangen		wird zur Kenntnis genommen
DB Services Immobilien GmbH, Nürnberg	<p>Der Teilbereich 2-5 (Erweiterung Freizeitgärten an Seespitzweg) legt links der Bahnlinie Nürnberg – Irrenlohe mit einem Abstand von ca. 100 m zur nächsten Gleisachse. Auf Grund der Nähe zu einer aktiven Bahnlinie bitten wir nachfolgenden Text in die Begründung zum Flächennutzungsplan aufzunehmen.</p> <p>Ansprüche gegen die Deutsche Bahn AG aus dem gewöhnlichen Betrieb der Eisenbahn in seiner jeweiligen Form sind seitens des Antragstellers, Bauherm, Grundstückseigentümers oder sonstiger Nutzungsberechtigter ausgeschlossen. Insbesondere sind Immissionen wie Erschütterung, Lärm, Funkenflug, elektromagnetische Beeinflussungen und dergleichen, die von Bahnanlagen und dem gewöhnlichen Betrieb ausgehen, entschädigungslos hinzunehmen. Ebenso sind Ab-</p>	Der entsprechende Passus wird in die Begründung zum Bebauungsplan aufgenommen. Eine Aufnahme in die Begründung zur Flächennutzungsplanänderung ist deshalb entbehrlich.	Der von der Deutschen Bahn AG gewünschte Text wird in die Begründung zum Bebauungsplan Nr. 99 „Freizeitgärten am Seespitzweg“ aufgenommen. Eine Aufnahme in die Begründung zur Flächennutzungsplanänderung ist deshalb entbehrlich.

<u>Beteiligter TÖB:</u>	<u>Stellungnahme:</u>	<u>Stellungnahme der Verwaltung:</u>	<u>Beschlussvorschlag:</u>
	wehrmaßnahmen nach § 1004 in Verbindung mit § 906 BGB sowie dem Bundesimmissionsschutzgesetz, die durch den gewöhnlichen Bahnbetrieb in seiner jeweiligen Form veranlasst werden könnten, ausgeschlossen.		
Industrie- und Handelskammer für Mittelfranken, Nürnberg	Keine Einwände		wird zur Kenntnis genommen
Handwerkskammer für Mittelfranken, Nürnberg	Keine Stellungnahme eingegangen		wird zur Kenntnis genommen
Bundesanstalt THW, Schwandorf	Keine Stellungnahme eingegangen		wird zur Kenntnis genommen
Staatliches Schulamt, Lauf	Keine Stellungnahme eingegangen		wird zur Kenntnis genommen
Staatliches Gesundheitsamt, Lauf	Keine Äußerung		wird zur Kenntnis genommen
Evang.-Luth. Pfarramt, Lauf	Keine Stellungnahme eingegangen		wird zur Kenntnis genommen
Kath. Pfarramt St. Otto, Lauf	Keine Stellungnahme eingegangen		wird zur Kenntnis genommen
Dr. Bernd Mühdorfer, Kreisbodendenkmalpfleger, Lauf	Keine Stellungnahme eingegangen		wird zur Kenntnis genommen
Landesamt für Denkmalpflege, Abt. für Vor- und Frühgeschichte, Nürnberg	Keine Stellungnahme eingegangen		wird zur Kenntnis genommen
Bayer. Landesamt für	Keine Stellungnahme eingegangen		wird zur Kenntnis genommen

Beteiligter TÖB:	Stellungnahme:	Stellungnahme der Verwaltung:	Beschlussvorschlag:
Denkmalpflege, München			
Bund Naturschutz OG Lauf, Herr Gilbert Munich, Lauf	Keine Stellungnahme eingegangen		wird zur Kenntnis genommen
Stadt Röthenbach	Keine Einwände		wird zur Kenntnis genommen
Markt Eckental	Keine Äußerung		wird zur Kenntnis genommen
Markt Heroldsberg	Keine Stellungnahme eingegangen		wird zur Kenntnis genommen
Markt Schnaittach	Keine Äußerung		wird zur Kenntnis genommen
Gemeinde Leinburg	Keine Äußerung		wird zur Kenntnis genommen
Gemeinde Neunkirchen	Keine Bedenken oder Anregungen		wird zur Kenntnis genommen
Gemeinde Ottensoos	Keine Äußerung		wird zur Kenntnis genommen
Gemeinde Rückersdorf	Keine Äußerung		wird zur Kenntnis genommen