Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: FB 2/093/2022

Beratungsfolge	**Termin**	
Stadtrat der Stadt Lauf	28.04.2022	öffentlich

Glockengießer Spitalstiftung St. Leonhard; Umschuldung eines Darlehens

Zur Finanzierung des Ersatzneubaus des Altenheimes wurde mit Sitzung des Stadtrates vom 29.03.2012 ein Kommunaldarlehen u.a. bei der Raiffeisen Spar- und Kreditbank eG Lauf in Höhe von 3,6 Mio. EUR zu einem Zinssatz von 2,635 % mit einer 10jährigen Zinsbindung aufgenommen.

Zum 30.04.2022 endet diese Zinsbindungsfrist und der Darlehensrest i.H.v. 2.826.517,68 EUR muss umgeschuldet werden.

Es werden zum Tag der Sitzung verschiedene Angebote für Annuitätendarlehen eingeholt und dem Stadtrat im Rahmen einer Tischvorlage zur Verfügung gestellt.

Für das bisherige Darlehen wurde von der Stadt eine Ausfallbürgschaft übernommen, diese wurde mit Schreiben vom 20.06.2012 rechtsaufsichtlich genehmigt. Auch für das umgeschuldete Darlehen ist die Übernahme einer Bürgschaft notwendig. Der Gesamtbetrag der durch die Stadt Lauf a.d.Pegnitz übernommenen Bürgschaften wird zwar damit vermindert, eine erneute rechtsaufsichtliche Genehmigung nach Art. 72 GO muss jedoch eingeholt werden, da die genehmigungspflichtigen Höchstbeträge überschritten sind.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat stimmt der Aufnahme eines Annuitätendarlehens zur Umschuldung gemäß Angebot vom ….. bei der ……..über einen Gesamtbetrag i.H.v. 2.826.517,68 EUR zu den nachfolgenden Konditionen zu:

Auszahlung:
Zinssatz:
Zins- und Tilgungszahlungen:
Zinsfestschreibung:
Gesamtlaufzeit:

Die notwendige Ausfallbürgschaft wird von der Stadt Lauf a.d.Pegnitz übernommen. Die rechtsaufsichtliche Genehmigung nach Art. 72 GO wird eingeholt, da die genehmigungsfreien Höchstbeträge überschritten sind.

Lauf a.d. Pegnitz, 22.04.2022
Stadt Lauf a.d. Pegnitz
Fachbereich 2
i.A.

Bartel