

## Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: FB 5/173/2022

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	
Bau- und Umweltausschuss	26.04.2022	öffentlich

### Generalsanierung Bertleinschule – Gerüstbauarbeiten -Erhöhung der Nachtragssumme

Gerade bei umfangreichen Sanierungsmaßnahmen, wie sie bei der Bertleinschule anstehen, sind einzelne Teilleistungen u. U. im Vorfeld nicht vollumfänglich planbar. Im Zuge des Bauablaufs kommen daher Teilleistungen zum Vorschein, die so im Vorfeld nicht erkennbar waren. Des Weiteren werden die Nachtragsangebote der beauftragten Unternehmen häufig sehr kurzfristig gestellt. Die notwendige Behandlung im Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss kann ab diesem Zeitpunkt regelmäßig zu einer Behinderung des Bauablaufs mit entsprechenden terminlichen und kostenmäßigen Folgen führen. Diese Behandlung muss ebenfalls erfolgen, wenn die Gesamtkosten weiterhin eingehalten und keine überplanmäßigen Ausgaben notwendig werden.

Die Verwaltung bittet daher im Sinne eines effektiven Bauablaufs um formale Erhöhung der Nachtragssumme im Einzelfall. In dem vorliegenden Fall bittet die Verwaltung um eine Erhöhung des bisher freigegeben Rahmens auf die erweiterte Nachtragssumme gem. nachstehender Tabelle.

Die zusätzliche Nachtragssumme beim Gewerk Gerüstbauarbeiten begründet sich durch die zusätzlich notwendige Einrüstung des Turmes. Im Zuge der Dachsanierung hat sich herausgestellt dass dieser stark sanierungsbedürftig ist.

Die Kosten liegen im aktualisierten Kostenrahmen.  
 Diese stehen unter der Haushaltsstelle 1.2141.9452 zur Verfügung.

	Gewerk	Budget (Kostenberechnung)	Bisherige gesamte Auftragssumme	Neue gesamte Auftragssumme
1	Gerüstbauarbeiten	61.672,94 €	53.136,31 €	68.136,31 €

### Beratungsvorschlag:

Der Bau- und Umweltausschuss beschließt:

Die frei zu vergebende Nachtragssumme für das Gewerk Gerüstbauarbeiten wird **auf 25.000 € (brutto)** erhöht.

Lauf a.d. Pegnitz, 19.04.2022  
 Stadt Lauf a.d. Pegnitz  
 Fachbereich 5  
 i.A.

Fürst