

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: FB 5/168/2022

Beratungsfolge	Termin	
Bau- und Umweltausschuss	15.03.2022	öffentlich

Generalsanierung Bertleinschule BA 1b Trockenbauarbeiten - Auftragsvergabe

Mit Beschluss vom 22.03.2018 wurde die Verwaltung beauftragt die Maßnahme Generalsanierung der Bertleinschule auszuschreiben.

Nach den Sommerferien 2021 begann der zweite Bauabschnitt, die Sanierung des Altbaus (Bauabschnitt 1b). Für diesen Abschnitt werden alle Gewerke neu ausgeschrieben und vergeben.

Im dritten Ausschreibungspaket wurden u.a. die Trockenbauarbeiten ausgeschrieben.

Es erfolgte ein EU-weites offenes Verfahren gem. VOB/A EU. Die Submission fand am 11.11.2021 statt.

Die Kosten liegen derzeit im Kostenrahmen. Im Zuge der Abbrucharbeiten wurde jedoch festgestellt, dass sich sämtliche Geschossdecken des Altbaus in einem schlechten und deshalb sanierungsbedürftigen Zustand befinden. Die Untersuchungen der Decken sind abgeschlossen und im Moment läuft die Kostenermittlung, die jedoch ohne Vorliegen konkreter Angebote noch schwer einschätzbar ist, besonders wegen der derzeitigen Preissteigerungen. Unter Umständen kann es deshalb evtl. zu einer Kostensteigerung kommen.

Nach dem vorliegenden Submissionsergebnis werden für die Maßnahme 239.880,39 € benötigt. Die Mittel stehen auf der HHSt. 1.2141.9452 zur Verfügung.

Die Fa. **Innenausbau Direkt GmbH KG** aus **Dreieich-Sprendlingen** bietet die ausgeschriebenen Leistungen für die Trockenbauarbeiten zu einem Angebotspreis von **239.880,39 € brutto** an (vgl. Anlage im nichtöffentlichen Teil).

Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Umwelt und Stadtentwicklungsausschuss beschließt:

Der Auftrag für die Trockenbauarbeiten wird auf Grundlage des Angebots vom 11.11.2021 an die Firma

Innenausbau Direkt GmbH, Otto-Hahn-Str. 31-33, 63303 Dreieich-Sprendlingen

zum Angebotspreis von **239.880,39 € (brutto)** vergeben.

Lauf a.d. Pegnitz, 08.03.2022
Stadt Lauf a.d. Pegnitz
Fachbereich 5
i.A.

Fürst