

Niederschrift

über die 7. Sitzung des Stadtrates am Donnerstag, den 19.11.2020, um 19:30 Uhr,
in der Turnhalle der Bertleinschule, Martin-Luther-Straße 2, Lauf a.d.Pegnitz.

Anwesend:

1. Bürgermeister

Lang, Thomas

2. Bürgermeisterin

Bezold, Nina

3. Bürgermeister

Horlamus, Alexander

Stadtratsmitglieder

Deuerlein, Rainer

Dienstbier, Adolf Volkmar

Felßner, Günther

Maschler, Norbert

Mayer, Christian

Meyer, Harald

Weber, Manfred

Pasalidis, Anastasios

Schweikert, Georg

Wartha, Joachim

Behrmann-Haas, Gertrud

Bisping, Benedikt

Kneißl, Eva

Koch-Schächtele, Susanne

Platt, Christine

Strassner, Tabea

Vogel, Erika

ab TOP Ö4; 19:36 Uhr

Weber, Norbert

Bergmann, Tobias

Gleiß, Marco

Hacker, Julia

Keller, Frank

Linz, Günther, Dr.

Locke, Felix

Seitz, Martin, Dr.

Herrmann, Karl-Heinz

Schäfer, Werner

Ortssprecher

Eichenseer, Peter

Eschrich, Hermann

Lippert, Armin

Reiß, Maximilian

von der Verwaltung

Müller, Stefan

Nürnberg, Annette

Wallner, Benjamin

Wamser, Karin

Wanke, Thomas

Entschuldigt:

Stadratsmitglieder
Eryazici, Ahmet

Ortssprecher
Scheld, Manfred

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt die Damen und Herren des Stadtrates, die Zuhörer, den Vertreter der Presse und die Mitglieder der Verwaltung zur 7. Sitzung in diesem Jahr. Die Einladung ist fristgerecht ergangen. Mit dem Inhalt der Tagesordnung besteht Einverständnis. Das Gremium ist beschlussfähig.

ÖFFENTLICH

1 Genehmigung der öffentlichen Niederschrift der 4. Sitzung des Verwaltungs-, Finanz- und Personalausschusses vom 22.10.2020

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt:

Die öffentliche Niederschrift der 4. Sitzung des Verwaltungs-, Finanz- und Personalausschusses vom 22.10.2020 wird genehmigt.

Abstimmung:

Ja: 29 Nein: 0

2 Genehmigung der Niederschrift der 8. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses vom 27.10.2020

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt:

Die Niederschrift der 8. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses vom 27.10.2020 wird genehmigt.

Abstimmung:

Ja: 29 Nein: 0

3 Genehmigung der öffentlichen Niederschrift der 6. Sitzung des Stadtrates vom 29.10.2020

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt:

Die öffentliche Niederschrift der 6. Sitzung des Stadtrates vom 29.10.2020 wird genehmigt.

Abstimmung:

Ja: 29 Nein: 0

4 Antrag der Fraktion „Bündnis 90/Die Grünen“ vom 20.10.2020 „Jetzt Chancen nutzen“ zum Bahnausbau der rechten Pegnitzstrecke

Frau Stadträtin Vogel betritt den Sitzungssaal.

Herr Stadtrat Mayer beantragt eine getrennte Abstimmung der Punkte 1. und 2. des Beschlussvorschlages.

Der Vorsitzende fragt das Gremium, wer gegen eine getrennte Abstimmung der Punkte 1. und 2. des Beschlussvorschlages ist.

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt:

Dem Antrag auf getrennte Abstimmung der Punkte 1. und 2. des Beschlussvorschlages wird nicht zugestimmt.

Abstimmung:

Ja: 1 Nein: 29

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt:

1. Die Stadt Lauf a.d. Pegnitz begrüßt den Ausbau und die damit verbundene Elektrifizierung der Strecke Nürnberg Hbf- Marktredwitz als Voraussetzung für den Bau der neuen S-Bahn Nürnberg- Linie Nordost ausdrücklich. Der Freistaat Bayern wird gebeten, die weiteren Vorplanungsaufträge an die Deutsche Bahn, DB Netz AG so schnell wie möglich zu erteilen.

Abstimmung:

Ja: 30 Nein: 0

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt:

2. Die Verwaltung wird beauftragt Kontakt mit den zuständigen Verantwortlichen aufzunehmen mit dem Anliegen, zur weiteren Umsetzung die nachfolgenden Punkte in den Planungen zum S-Bahn Ausbau zu berücksichtigen:
 - Am Bahnhof Lauf Rechts soll eine öffentliche, behindertengerechte Toilettenanlage eingerichtet werden.
 - Es soll ein weiterer S-Bahn Halt Heuchling zwischen den beiden Haltepunkten Lauf Rechts und Neunkirchen a. Sand eingerichtet werden.

- Wünschenswert wäre eine zusätzliche Fahrradbrücke über die Bahnlinie zur Verbindung der Ullasstraße mit der Raiffeisenstraße.

Abstimmung:

Ja: 12 Nein: 18

Die Verwaltung wird den Punkt 2 nochmals prüfen und zu gegebener Zeit die sachlichen Grundlagen dem Gremium wieder zur Beratung darlegen.

Abstimmung:

Ja: 30 Nein: 0

5 Weitere Nutzung des Kunigundenberges

Der Beschlussvorschlag wurde seitens der Verwaltung modifiziert. Die Verwaltung schlägt daher vor, den Beschlussvorschlag wie folgt zu ändern:

„Der Stadtrat beschließt zur Neuordnung des Kunigundenberg-Areals die Sanierung des Biergartens. Gleichzeitig wird die Politik in Zusammenarbeit mit der Verwaltung bis Ende 2021 eine Entscheidung darüber herbeiführen, mit welchem Inhalt ein weitergehendes Gesamtkonzept einschließlich ggf. notwendigem Gastronomiegutachten (Variante 2) zu beauftragen ist.“

Das Gremium ist damit einverstanden. Herr Stadtrat Locke weist darauf hin, dass die Entscheidung über ein weitergehendes Gesamtkonzept frühzeitig erfolgen sollte. Ende 2021 sieht er nur als Deadline. Er hält es auch für wichtig, dass der nächste Workshop zum Thema Kunigundenberg zeitnah erfolgt.

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt:

Zur Neuordnung des Kunigundenberg-Areals die Sanierung des Biergartens. Gleichzeitig wird die Politik in Zusammenarbeit mit der Verwaltung bis Ende 2021 eine Entscheidung darüber herbeiführen, mit welchem Inhalt ein weitergehendes Gesamtkonzept einschließlich ggf. notwendigem Gastronomiegutachten (Variante 2) zu beauftragen ist.

Abstimmung:

Ja: 30 Nein: 0

6 Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 111 „Sondergebiet Kunigundenberg“

a) Bebauungsplan Nr. 111 „Sondergebiet Kunigundenberg“

-Aufstellungsbeschluss

-Billigung des Vorentwurfes

b) 9. Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren

-Änderungsbeschluss

-Billigung des Vorentwurfes

Beschluss:

a) Der Stadtrat beschließt:

1. Für die Grundstücke Fl.Nrn. 1898/2, 1797/1, 1797/4, 1800, 1797/2, 1806, 1812, 1812/1, 1813, 1815 Tfl., 1840 Tfl., 1850 Tfl., 1851, 1853, 1803/20 und 1803 Tfl. der Gemarkung Lauf a.d.Pegnitz wird ein Bebauungsplan gemäß § 1 Abs. 3 BauGB auf-

gestellt.

2. Die Grenze des räumlichen Geltungsbereichs für den Bebauungsplan ergibt sich aus dem Vorentwurfsplan vom 19.11.2020.
3. Der Geltungsbereich des Bebauungsplans wird als „Sondergebiet Kunigundenberg“ gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB festgesetzt.
4. Der Bebauungsplan erhält die Nr. 111 und die Bezeichnung „Sondergebiet Kunigundenberg“.
5. Der Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 111 „Sondergebiet Kunigundenberg“ in der Fassung vom 19.11.2020 wird gebilligt. Der Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplanes ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekanntzumachen.

Außerdem ist die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

6. Der Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplanes ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekanntzumachen.

Außerdem ist die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

b) Der Stadtrat beschließt:

1. Für die Grundstücke Fl.Nrn. 1898/2, 1797/1, 1797/4, 1800, 1797/2, 1806, 1812, 1812/1, 1813, 1815 Tfl., 1840 Tfl., 1850 Tfl., 1851, 1853, 1803/20 und 1803 Tfl. der Gemarkung Lauf a.d.Pegnitz wird das Parallelverfahren zur 9. Änderung des derzeit rechtswirksamen Flächennutzungsplanes von „Grünfläche, Fläche für die Landwirtschaft, Fläche des öffentlichen Verkehrs“ in „Sonderbaufläche“ eingeleitet.
2. Dem Vorentwurf der 9. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 19.11.2020 wird zugestimmt.
3. Der Änderungsbeschluss des Flächennutzungsplanes ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekanntzumachen.

Außerdem ist die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

Abstimmung:

Ja: 29 Nein: 1

7 Jahresanmeldung Städtebauförderung 2021 "Aktive Stadt- und Ortsteilzentren"

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt:

1. Für das Programmjahr 2021 werden im Städtebauförderungsprogramm „Aktive Stadt und Ortsteilzentren“ förderfähige Gesamtkosten in Höhe von 138.000 € angemeldet.

Die Verwaltung wird beauftragt, die entsprechenden Anträge bei der Regierung von Mittelfranken einzureichen.

2. Die Verwaltung wird beauftragt, die entsprechenden Mittel für die im Städtebauförderungsprogramm „Aktive Stadt- und Ortsteilzentren“ angemeldeten Maßnahmen im Haushaltsentwurf 2021 anzumelden. Über die einzelnen Maßnahmen sind jeweils vom zuständigen Gremium Einzelbeschlüsse unter Vorbehalt der Finanzierung zu fassen.

Abstimmung:

Ja: 30 Nein: 0

8 Jahresanmeldung Städtebauförderung 2021 "Lauf links" im Bayerischen Städtebauförderungsprogramm

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt:

1. Für das Programmjahr 2021 werden im Bay. Städtebauförderungsprogramm für „Lauf links“ förderfähige Gesamtkosten in Höhe von 1.805.000 € angemeldet.

Die Verwaltung wird beauftragt, die entsprechenden Anträge bei der Regierung von Mittelfranken einzureichen.

2. Die Verwaltung wird beauftragt, die entsprechenden Mittel für die im Bay. Städtebauförderungsprogramm für „Lauf links“ angemeldeten Maßnahmen im Haushaltsentwurf 2021 anzumelden. Über die einzelnen Maßnahmen sind jeweils vom zuständigen Gremium Einzelbeschlüsse unter Vorbehalt der Finanzierung zu fassen.

Abstimmung:

Ja: 30 Nein: 0

**9 Generalsanierung Bertleinschule
Innentüren
-Auftragsvergabe**

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt:

Der Auftrag für die Innentüren wird auf der Grundlage des Angebots vom 25.08.2020 an die Firma

RIENTH GmbH & Co. KG, Wiesenstr. 27 - 33, 71364 Winnenden

zum Angebotspreis von **415.675,33 € (brutto)** vergeben.

Abstimmung:

Ja: 30 Nein: 0

**10 Zentralkläranlage Lauf
Erneuerung der Schlammentwässerungsanlage
-Auftragsvergabe**

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt:

Der Auftrag für die Erneuerung der Schlammentwässerungsanlage wird auf der Grundlage des Angebots vom 19.10.2020 an die Firma

Huber SE, Erasbach A1, 92334 Berching

Zum Angebotspreis von 265.580,63 € (brutto) vergeben.

Abstimmung:

Ja: 30 Nein: 0

Außerhalb der Tagesordnung

Herr Stadtrat Locke möchte wissen, ab wann die elektronische Ladung erfolgt.
Herr Wallner antwortet, dass dies zum 01.01.2021 geplant ist.

Ende der Sitzung im öffentlichen Teil: 20:41 Uhr

Stadt Lauf a.d. Pegnitz, den 30.11.2020

Stadtverwaltung

Der Vorsitzende

Die Schriftführerin

Thomas Lang
Erster Bürgermeister

Christine Schleifer
Verwaltungsangestellte