Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: FB 5/137/2021

Beratungsfolge	**Termin**	
Bau- und Umweltausschuss	12.10.2021	öffentlich

Generalsanierung Bertleinschule BA 1a
Elektroinstallation
- Erhöhung der Nachtragssumme

Der erste Bauabschnitt der Generalsanierung der Bertleinschule ist nach den Sommerferien in Betrieb gegangen und die Arbeiten im 2.BA (Altbau) haben begonnen.

Bei den umfangreichen Sanierungsmaßnahmen, wie sie bei der Bertleinschule auftreten, sind einzelne Teilleistungen u. U. im Vorfeld nicht vollumfänglich planbar. Im Zuge des Bauablaufs kommen daher auch erforderliche Umplanungen zur Ausführung. Des Weiteren werden die Nachtragsangebote der beauftragten Unternehmen häufig sehr kurzfristig gestellt. Die notwendige Behandlung im Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss kann ab diesem Zeitpunkt regelmäßig zu einer Behinderung des Bauablaufs mit entsprechenden terminlichen und kostenmäßigen Folgen führen. Diese Behandlung muss ebenfalls erfolgen, wenn die Gesamtkosten weiterhin eingehalten und keine überplanmäßigen Ausgaben notwendig werden.

Die Verwaltung bittet daher im Sinne eines effektiven Bauablaufs um Erhöhung der Nachtragssummen im Einzelfall. In den vorliegenden Fällen bittet die Verwaltung um eine Erhöhung des bisher freigegeben Rahmens auf die erweiterte Nachtragssumme gem. nachstehender Tabelle

Die Nachtragssumme beim Gewerk Elektroinstallation soll aus folgenden Gründen erhöht werden:

- Zusätzliche Brandschutzmaßnahmen
- Zusätzliche Leistungen / Provisorien
- Zusätzliche Leistungen für best. Photovoltaikanlage
- Beschleunigungsmaßnahmen / Vorabinbetriebnahmen

Die Verwaltung bittet daher um formale Erhöhung der Nachtragssumme im Einzelfall. In dem vorliegendem Fall bittet die Verwaltung um eine Erhöhung des bisher freigegeben Rahmens auf die erweiterte Nachtragssumme.

Die Kosten befinden sich im Kostenrahmen.
Diese stehen unter der Haushaltsstelle 1.2141.9452 zur Verfügung.

	Gewerk	Budget (Kostenberechnung)	Vergabesumme (ohne Nachträge)	Bisherige gesamte Auftragssumme Inkl. Nachträge	Neue gesamte Auftragssumme Inkl.Nachträge
1	Elektroinstallation	1.352.668,61 €	1.181.660,06 €	1.241.660,06 €	1.351.660,06 €

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Umweltausschuss beschließt:

Die frei zu vergebende Nachtragssumme für das Gewerk Elektroinstallation wird **auf 170.000 € (brutto)** erhöht.

Lauf a.d. Pegnitz, 05.10.2021
Stadt Lauf a.d. Pegnitz
Fachbereich 5
i.A.

Fürst