

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: FB 5/059/2020

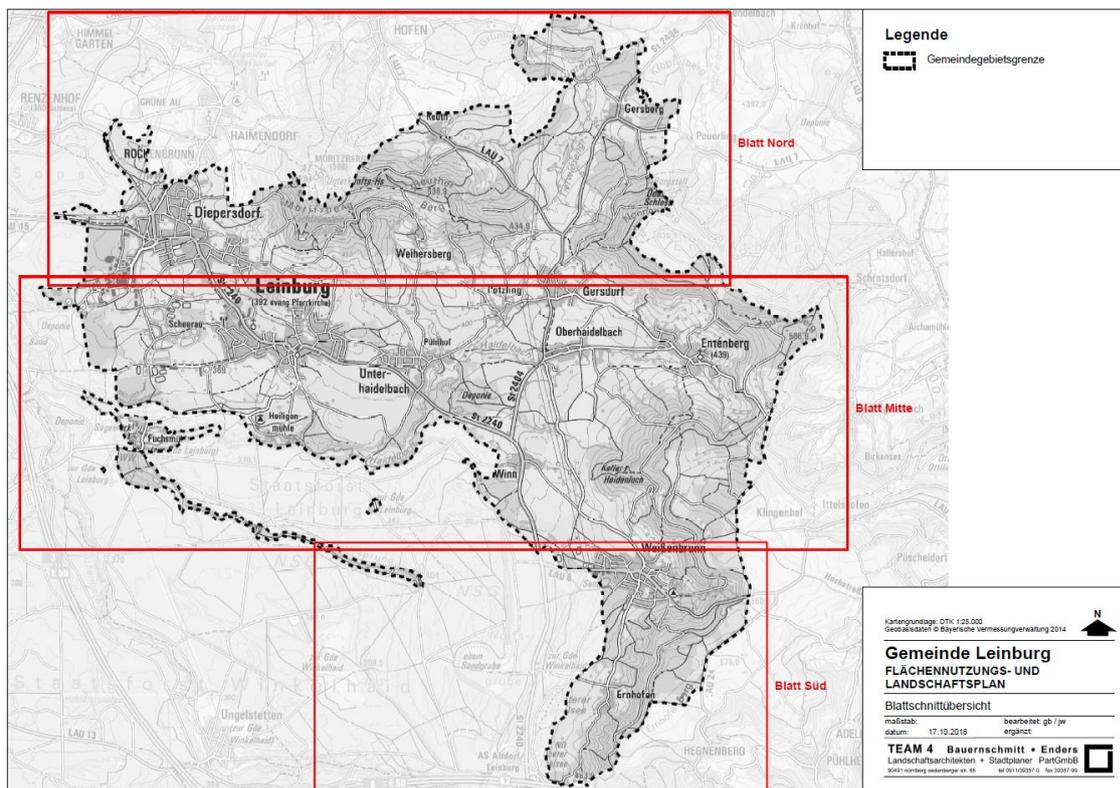
Beratungsfolge	Termin	
Bau- und Umweltausschuss	15.09.2020	öffentlich

Neuaufstellung Flächennutzungsplan und Landschaftsplan Gemeinde Leinburg, Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB und Benachrichtigung über die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB

Anlagen in Session:
 Begründung
 Pläne

Für die Gemeinde Leinburg liegt ein wirksamer Flächennutzungsplan aus dem Jahr 1989 vor. Zwischenzeitlich wurde aufgrund der fortschreitenden Siedlungsentwicklung eine Reihe von Änderungsverfahren für Teilbereiche durchgeführt.

25 Jahre nach Wirksamwerden des ersten Flächennutzungsplanes waren die Aktualisierung des städtebaulichen Bestandes sowie die Anpassung der Entwicklungsziele an die aktuelle Situation erforderlich. Deshalb werden der Flächennutzungsplan und der Landschaftsplan neu aufgestellt.



Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan:

Für die Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes und des Landschaftsplanes sind umfangreiche Planunterlagen vorhanden. Diese wurden in Session eingestellt. Ziel der gemeindlichen Siedlungsentwicklung ist es, die leicht positive Bevölkerungsentwicklung der letzten 20 Jahre fortzusetzen und der Überalterung entgegenzuwirken.

Belange oder Planungen der Stadt Lauf werden von den Änderungen nicht berührt. Die Verwaltung empfiehlt, keine Äußerungen vorzubringen.

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Umweltausschuss beschließt:

1. Die Aufstellung des Flächennutzungsplanes und Landschaftsplanes der Gemeinde Leinburg wird zur Kenntnis genommen.
2. Äußerungen werden nicht vorgebracht.

Lauf a.d. Pegnitz, 07.09.2020
Stadt Lauf a.d. Pegnitz
Fachbereich 5
i.A.

Lorenz