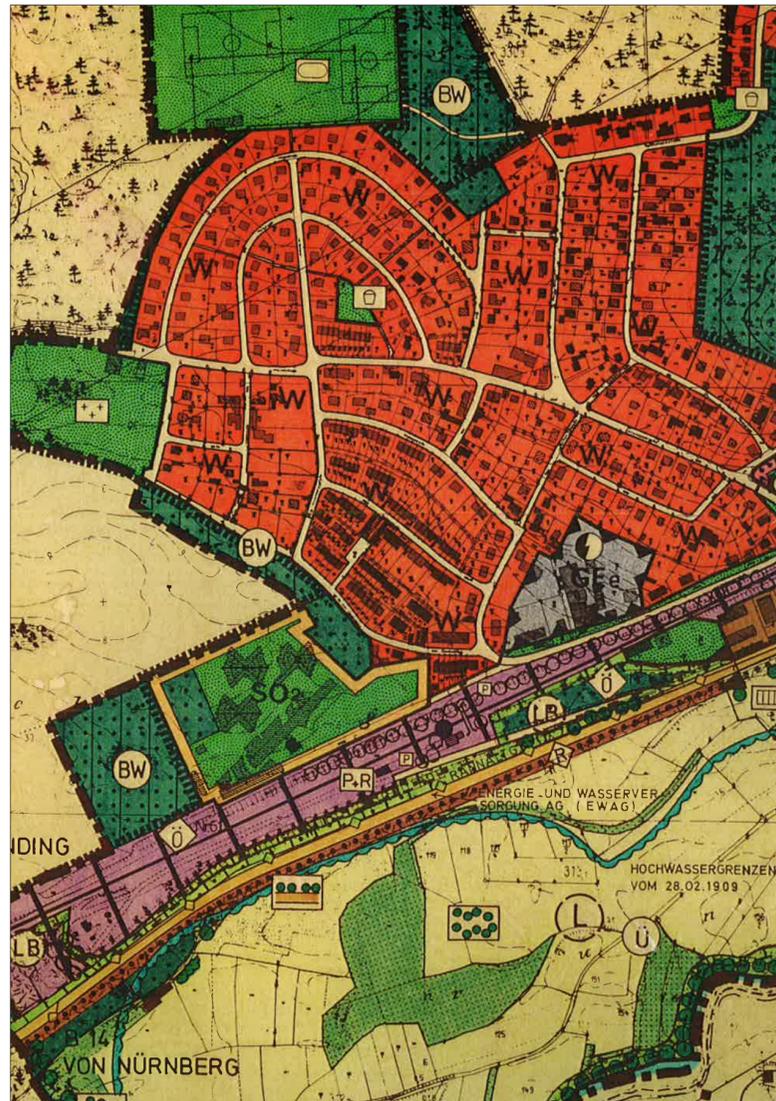


GEMEINDE RÜCKERSDORF

3. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT LANDSCHAFTSPLAN

BESTAND WIRKSAMER FNP M 1:5.000

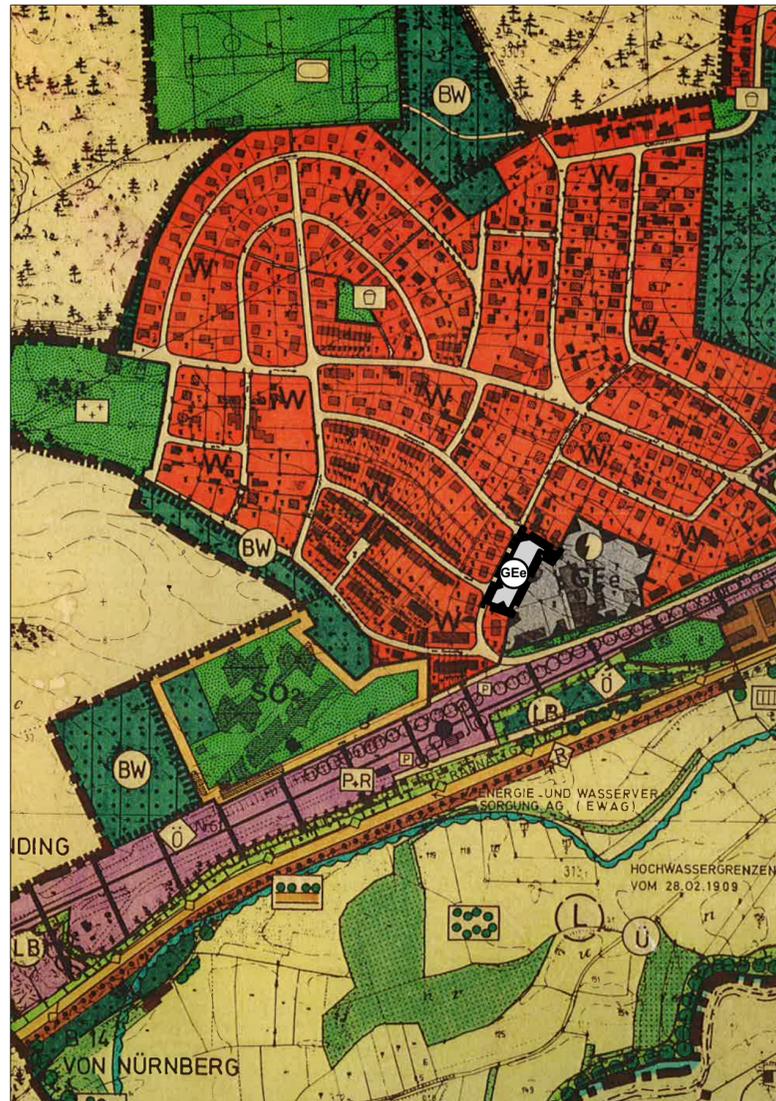


Kartengrundlage: Flächennutzungsplan, digitalisierte Fassung

GEMEINDE RÜCKERSDORF

3. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT LANDSCHAFTSPLAN

PLANUNG ÄNDERUNGSBEREICH M 1:5.000



Kartengrundlage: Flächennutzungsplan, digitalisierte Fassung

GEMEINDE RÜCKERSDORF

3. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT LANDSCHAFTSPLAN

LEGENDE

Bestand (Auszug)



Allgemeines Wohngebiet



Gewerbegebiet mit Einschränkungen

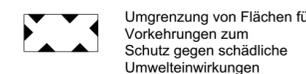
Planung



Grenze Änderungsbereich



Gewerbegebiet mit Einschränkungen



Umgrenzung von Flächen für Vorkehrungen zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen

Hinweis:
Der Geltungsbereich liegt in der Schutzzone IIIb des Wasserschutzgebiets Erlenstegen

GEMEINDE RÜCKERSDORF

3. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT LANDSCHAFTSPLAN

VERFAHRENSVERMERKE

Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom die Änderung des Flächennutzungsplanes und des Landschaftsplanes beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am ortsüblich bekannt gemacht.

Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden gem. § 4 Abs. 1 BauGB am unterrichtet und zur Äußerung aufgefordert.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes und des Landschaftsplanes hat durch Auslage vom bis stattgefunden.

Zum Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes und des Landschaftsplanes in der Fassung vom wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis beteiligt.

Der Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes und des Landschaftsplanes in der Fassung vom wurde mit Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegt. Die Auslegung wurde eine Woche vorher bekannt gemacht.

Die Gemeinde hat mit Beschluss des Gemeinderates vom die Änderung des Flächennutzungsplanes und des Landschaftsplanes in der Fassung vom festgestellt.

(Siegel) Gemeinde Rückersdorf, den

Manfred Hofmann
Erster Bürgermeister

Das Landratsamt hat die Änderung des Flächennutzungsplanes und des Landschaftsplanes mit Bescheid vom gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Ausgefertigt

(Siegel) LRA., den

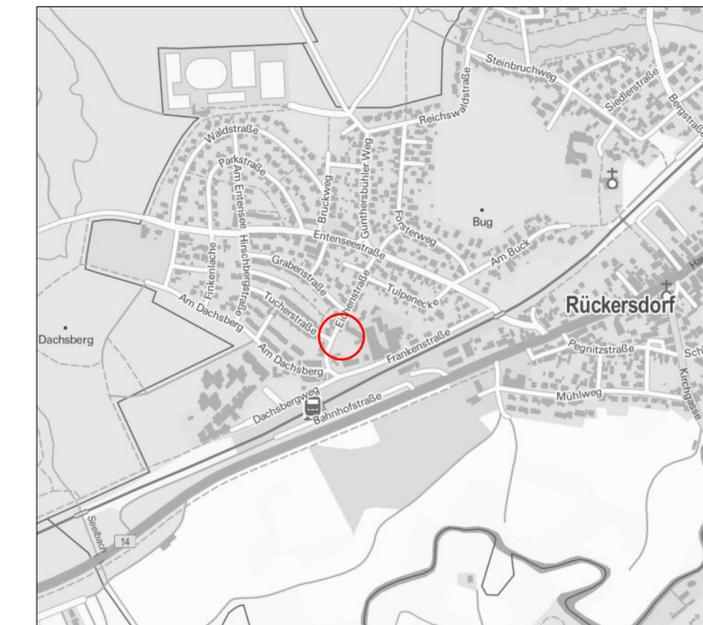
Der Erteilung der Genehmigung des Flächennutzungsplanes und des Landschaftsplanes wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Flächennutzungsplan und der Landschaftsplan sind damit wirksam in Kraft getreten.

(Siegel) Gemeinde Rückersdorf, den

Manfred Hofmann
Erster Bürgermeister

GEMEINDE RÜCKERSDORF

3. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT LANDSCHAFTSPLAN



Stand: 24.10.2019

Maßstab: 1 : 5.000

Bearbeiter: gb / jw

TEAM 4 Bauernschmitt • Wehner
Landschaftsarchitekten + Stadtplaner PartGmbH
90491 nürnberg oedenberger str. 65 tel 0911/39357-0 fax 39357-99
www.team4-planung.de info@team4-planung.de

