

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: FB 5/083/2019

Beratungsfolge	Termin	
Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss	10.12.2019	öffentlich

Gemeinde Ottensoos - Bebauungsplan sowie Grünordnungsplan Nr. 12 "Wellanger - Lagerplatz Deinzer"
- frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB

Anlage in Session:

- Begründung
- Plan

Die Gemeinde Ottensoos hat die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 12 „Wellanger-Lagerplatz Deinzer“ beschlossen.

Ziel und Zweck der Aufstellung ist die Sicherung des in diesem Bereich seit langem vorhandenen Betriebs und die Errichtung von Maschinen- und Lagerhallen.

Geregelt werden sollen die Arbeiten im Gewerbegebiet einschließlich der geplanten Erweiterungen im Hinblick auf die umgebende Wohnbebauung.

Das Plangebiet umfasst eine Fläche von ca. 1,0 ha.



Übersichtslageplan



Luftbildkarte des Geltungsbereichs (Quelle: BayernAtlas)

Belange oder Planungen der Stadt Lauf werden von den Änderungen nicht berührt. Die Verwaltung empfiehlt, keine Einwendungen gegen die Planung zu erheben.

Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss beschließt:

1. Die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 12 „Wellanger – Lagerplatz Deinzer“ wird zur Kenntnis genommen.
2. Belange oder Planungen der Stadt Lauf werden von der Änderung nicht berührt. Einwendungen werden nicht erhoben.

Lauf a.d. Pegnitz, 03.12.2019
Stadt Lauf a.d. Pegnitz
Fachbereich 5
i.A.

Lorenz