

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: FB 5/057/2019

Beratungsfolge	Termin	
Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss	17.09.2019	öffentlich
Stadtrat der Stadt Lauf	26.09.2019	öffentlich

Neubau einer Jugend- und Freizeitanlage "Am Kehr" -Auftragsvergabe

Bei dem Bauvorhaben handelt es sich um den Neubau einer Jugend- und Freizeitanlage mit einem Soccer-Court, einem Streetballplatz, einer Calisthenicsanlage und Tischtennisplatten, sowie um die Sanierung des angrenzenden Kinderspielplatzes „Am Kehr“.

1. In der Sitzung des Stadtrates am 18.12.2018 wurde beschlossen, dass die Ausführung der Freizeitanlage zurückgestellt wird bis die Förderung geklärt ist.

Der Antrag auf Zuwendung wurde mit Bescheid vom 03.07.2019 für die Freizeitanlage, und erfreulicherweise auch für die Spielplatzsanierung bewilligt. Die förderfähige Summe wurde mit 313.000 € festgelegt. Der Fördersatz beträgt 90%. Somit wurden max. **282.000 € bewilligt**.

Aufgrund des Ausschreibungsergebnisses werden die Gesamtkosten für die Freizeitanlage und Spielplatzsanierung incl. aller Nebenkosten ca. **381.000 €** (330.000 € für die Freizeitanlage, 51.000 € für die Spielplatzsanierung) betragen.

Derzeit stehen für die Freizeitanlage Mittel in Höhe von 241.000 € (100.000 € im HH 2019, 141.000 € als VE im HH 2020) zur Verfügung.

Für die Sanierung des Spielplatzes stehen ca. 43.000 € im HH 2019 zur Verfügung.

Die erforderlichen überplanmäßigen Ausgaben in Höhe von 97.000 € müssen im HH 2019 zur Verfügung gestellt werden. Die Deckung erfolgt durch überplanmäßige Einnahmen aus der bewilligten Förderung.

2. Für das Bauvorhaben wurden die dafür notwendigen Garten- und Landschaftsbauarbeiten (Wege, Plätze, Sport- und Pflanzflächen usw.) öffentlich ausgeschrieben. Die Submission fand am 15.08.2019 statt.

Nach dem vorliegenden Submissionsergebnis werden für die reinen Baukosten

285.541,08 € brutto benötigt. Die Mittel stehen auf der HHSt 1.6154.9400 und auf der HHSt 1.4601.9600 nach Genehmigung der überplanmäßigen Ausgaben zur Verfügung.

Die Firma Eckhard Köpsel GmbH Garten- und Landschaftsbau bietet die ausgeschriebenen Leistungen zu einem Angebotspreis von 285.541,08 € brutto an (vgl. Anlage im nichtöffentlichen Teil)..

Terminablauf: Die Maßnahme soll im Herbst 2019 beginnen, und spätestens im Frühjahr 2020 fertig gestellt sein.

Auswirkungen für die Umwelt:

Der Eingriff in den bestehenden Gehölzaufwuchs wird auf ein nötiges Minimum begrenzt und erfolgt außerhalb der Vogelbrutzeit. Nach Möglichkeit wird darauf geachtet, einzelne erhaltenswerte Bäume des Bestandes in die Anlage zu integrieren. Es sind auch Neupflanzungen vorgesehen, insbesondere als Ersatzmaßnahme zum Bahngelände hin, eine Vogelschutzhecke als landschaftliche Gehölzpflanzung mit heimischen Gehölzen. Hinsichtlich der Versiegelung von Flächen, wird diese auf das notwendige Maß beschränkt bzw. entwässern die Flächen in eine angrenzende Entwässerungsmulde.

Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss empfiehlt dem Stadtrat:

1. Auf der HHSt 1.6154.9400 werden 89.000 €, und auf der HHSt 1.4601.9600 werden 8.000 € als überplanmäßige Ausgaben genehmigt. Die Deckung erfolgt durch überplanmäßige Einnahmen auf der HHSt 1.61543610.
2. Der Auftrag für die Garten- und Landschaftsbauarbeiten wird auf der Grundlage des Angebots vom 14.08.2019 an die Firma

**Eckhard Köpsel GmbH Garten- und Landschaftsbau, Sacker Hauptstraße 58,
90765 Fürth**

zum Angebotspreis von **285.541,08 €** brutto vergeben.

Lauf a.d. Pegnitz, 09.09.2019
Stadt Lauf a.d. Pegnitz
Fachbereich 5
i.A.

Knauer