

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: FB 5/040/2019

Beratungsfolge	Termin	
Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss	25.06.2019	öffentlich

Gemeinde Ottensoos

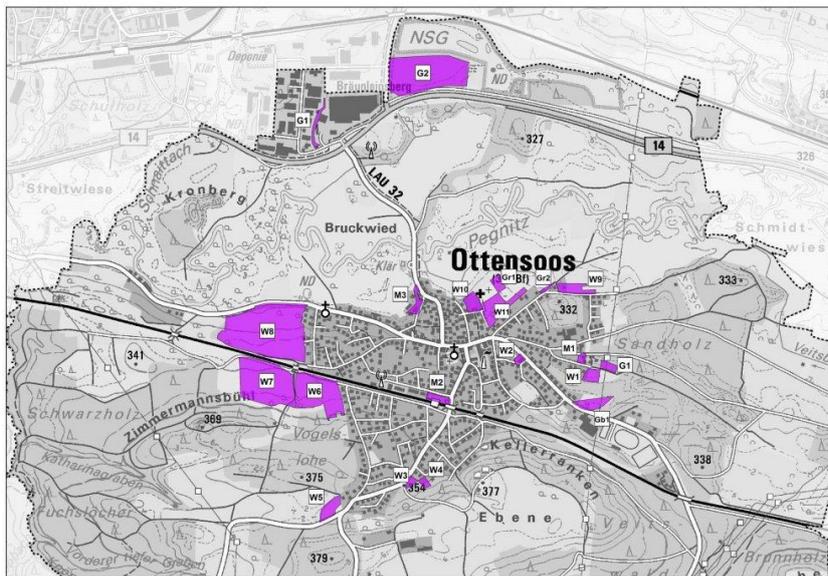
Flächennutzungsplan und Landschaftsplan

- Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB und Benachrichtigung über die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB

Anlage in Session:

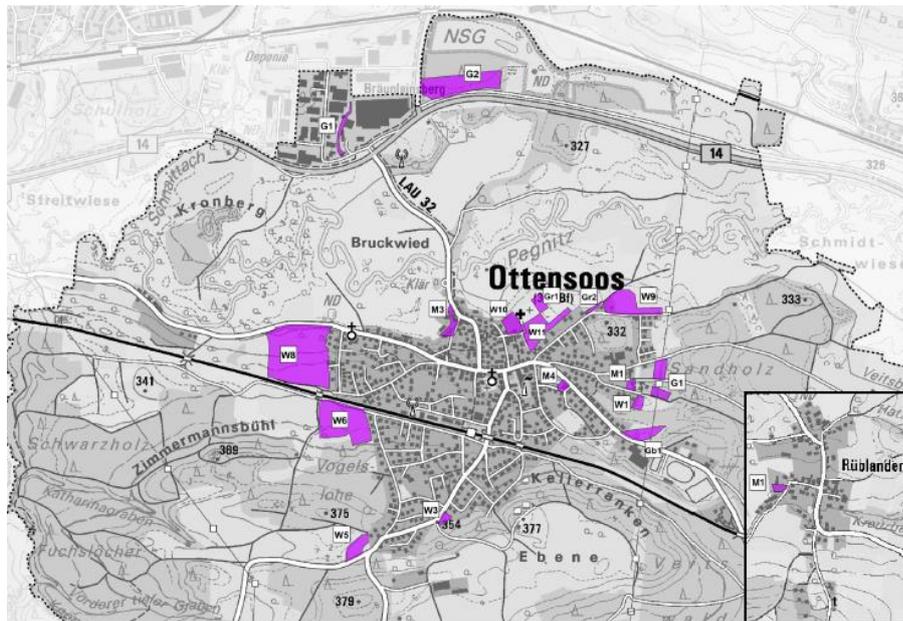
- Begründung
- Plan

Gemäß Vorentwurf vom 13.12.2017 sollten im Gemeindegebiet Ottensoos im 15,09 ha Wohnbauflächen ausgewiesen werden und das Gewerbegebiet Bräunleinsberg um 4,34 ha erweitert werden.



Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss hat in seiner Sitzung am 17.04.2018 über die Fortschreibung des Flächennutzungsplans und des Landschaftsplans der Gemeinde Ottensoos beraten und beschlossen, keine Einwände zu erheben, wenn die Ausweisung von neuen Wohnbauflächen im Zuge der weiteren Bearbeitung des Vorentwurfs auf das zur Sicherung der Weiterentwicklung notwendige prognostizierte Maß verringert wird.

Nach dem Planungsstand vom 13.02.2019 wurde die Wohnbaufläche auf 12,36 ha und das Gewerbegebiet Bräunleinsberg auf 2,24 ha reduziert:



Belange oder Planung der Stadt Lauf werden von den Änderungen nicht berührt. Die Verwaltung empfiehlt, keine Einwendungen gegen die Planungen zu erheben.

Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss beschließt:

1. Die Änderung des Flächennutzungsplans und des Landschaftsplans der Gemeinde Ottensoo wird zur Kenntnis genommen.
2. Belange oder Planungen der Stadt Lauf werden von der Änderung nicht berührt. Einwendungen werden nicht erhoben.

Lauf a.d. Pegnitz, 17.06.2019
Stadt Lauf a.d. Pegnitz
Fachbereich 5
i.A.

Seitz