

Flurnummer	Gemarkung	Grundbuchblatt	Beschrieb	Nutzung	Größe (m²)	Wert pro m²	samtgrundstücksw	Sonstiges
1208/1	Lauf	13297	Laufer Feld	Hutung	331	2,00	662,00 €	
1941/0	Lauf	13297	Am Brücklein	Grünland	1.794	2,00	3.588,00 €	verpachtet an Kohl, Herbert
175/0	Neunhof	1220	Flachs	Landwirtschaftsfläche	4.570	2,00	9.140,00 €	verpachtet an Gottschalk Hans (vorher Grundbuchblatt 1220)
Zwischensumme landwirtschaftliche Flächen					6.695		13.390,00 €	
405/0	Günthersbühl	501	Spitalleite	Waldfläche	31.990	2,00	63.980,00 €	evtl. mit kleineren städt. Waldflächen tauschen
485/0	Günthersbühl	501	Hutschlag	Waldfläche	84.470	2,00	168.940,00 €	evtl. mit kleineren städt. Waldflächen tauschen
263/0	Neunhof	1220	Winterleite	Waldfläche	394.310	2,00	788.620,00 €	größte zusammenhängende Waldfläche
264/0	Neunhof	1220	Schwarzer Winkelweg	Verkehrsfläche	1.275	2,00	2.550,00 €	größte zusammenhängende Waldfläche
265/0	Neunhof	1220	Schwarzer Winkelweg	Verkehrsfläche	1.910	2,00	3.820,00 €	größte zusammenhängende Waldfläche
266/0	Neunhof	1220	Schwarzer Winkelweg	Verkehrsfläche	1.743	2,00	3.486,00 €	größte zusammenhängende Waldfläche
54/3	Veldershof	2601	Rotenschlag	Waldfläche	8.470	2,00	16.940,00 €	grenzen direkt an Neunhofer Wald an
56/0	Veldershof	2601	Ofenplatte	Waldfläche	10.390	2,00	20.780,00 €	grenzen direkt an Neunhofer Wald an
717/0	Lauf	5868	Wasserwiesen	Waldfläche	9.850	2,00	19.700,00 €	direkt neben städt. Wald
906/0	Lauf	5868	Spitalholz	Waldfläche	209.015	2,00	418.030,00 €	direkt neben städt. Wald
906/2	Lauf	5868	Wasserwiesen	Waldfläche	13.962	2,00	27.924,00 €	direkt neben städt. Wald
254/0	Neunhof	1220	Beim Vogelherd	Waldfläche	13.084	2,00	26.168,00 €	
254/1	Neunhof	1220	Beim Vogelherd	Waldfläche	1.355	2,00	2.710,00 €	
141/0	Veldershof	2601	Nüschel	Waldfläche	4.020	2,00	8.040,00 €	
602/0	Veldershof	2601	Stegwiesen	Waldfläche	22.730	2,00	45.460,00 €	
Zwischensumme forstwirtschaftliche Flächen					808.574		1.617.148,00 €	
129/0	Lauf	5868	Spitalstraße 5	Nebengebäude, Hofraum, Garten	1.670	300,00 €	501.000,00 €	Bodenrichtwert ¹⁾
129/2	Lauf	5868	Nähe Spitalstraße	Nebengebäude	500	300,00 €	150.000,00 €	Bodenrichtwert ¹⁾
2458/0	Lauf	13297	Beethovenstraße 44	Hermann-Keßler-Stift	2.374	280,00 €	728.880,22 €	nur Grundstück (Kaufpreis) zzgl. Erschließungsbeitrag Beethovenstraße
2459/0	Lauf	13297	Beethovenstraße 44	Hermann-Keßler-Stift	3.375	280,00 €	1.031.283,00 €	nur Grundstück (Kaufpreis) zzgl. Erschließungsbeitrag
97/0	Lauf	13297	Spitalstraße 6	Schulhaus m. Wohnung, Nebengeb.	120	300,00 €	36.000,00 €	Mietshaus
Zwischensumme bebaute Flächen					8.039		2.447.163,22 €	
Zwischensumme sonstige unbebaute Flächen					0		0,00 €	
Gesamtsumme Grundstücke					823.308		4.077.701,22 €	
Gesamtsumme Finanzmittelfonds							297.348,81 €	Erträge der Jahre 2015 bis 2017 (Wert der Erlöse; im Finanzmittelfonds)
Gesamtsumme Grundstockvermögen							4.375.050,03 €	

forstwirtschaftliche Flächen
landwirtschaftliche Flächen
bebaute Grundstücke incl. Freiflächen
unbebaute sonstige Flächen

1) Der genannte Bodenrichtwert für unbebaute erschlossene Grundstücke ist für diese beiden Grundstücke rein fiktiv zu betrachten. Ein Verkauf als unbebautes Grundstück ist aus zwei Gründen nicht möglich:
 Erstens stehen die Gebäude unter Denkmalschutz (Einzeldenkmal) und zweitens sind sie als Keimzelle der Stiftung zu betrachten, da sie in der Stiftungsurkunde beschrieben sind.
 In der Anlage 1974 waren diese beiden Grundstücke mit Gebäuden mit einem Wert von 199.827,25 € (390.828,14 DM) beziffert.

Finanzmittelfonds (Bankguthaben u.ä.; gehört grds. zum Grundstockvermögen)

	Grundstockvermögen	allgemeine Rücklage aus kameralem HH, bei Bedarf für Heimbetrieb verwendbar
	79.523,00 € Verkäufe '15	85,86
	11.136,00 € Verkäufe 2016	173.046,27 aus VerwHH '16
	125.001,81 € Verkäufe 2016	
	81.688,00 € Verkäufe 2017	-62.293,53 Entnahmen an Infl.Ausgleich, Instandhaltungsrückl., Geb., Zuf.
	6.694,07 Infl.Ausgleich	
ZwS	304.042,88 €	110.838,60
	0,00 € keine Erlöse 2018	
	5.472,77 € Infl.Ausgleich	37.659,96 verbleibende Zuf. allg. Rücklage
	53.800,00 € Zuweisungen/Werterhalt	
	363.315,65 €	148.498,56