

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: FB 5/006/2019

Beratungsfolge	Termin	
Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss	29.01.2019	öffentlich

Generalsanierung Kunigundenschule Gewerk Trockenbauarbeiten - Vergleich wegen Bauzeitverlängerung BA 2

Durch die Verlängerung der Bauzeit im Rahmen der Generalsanierung Kunigundenschule (bedingt durch die Asbestsanierung und mehrere Konkurse von Firmen) entsteht den ausführenden Firmen ein grundsätzlicher Anspruch auf Entschädigung.

Für den BA II hat die Firma Gruber nun eine Forderung von zunächst brutto 544.611,48 € angemeldet. Der vergleichsweise hohe Betrag wurde durch die ursprünglich kürzere Vertragszeit sowie eine wesentliche höhere Verlängerung der Bauzeit als im BA I begründet.

Daraufhin wurde seitens des Bauamtes analog zum BA I Herr Rechtsanwalt Döbler eingeschaltet. Nach durchgeführten Verhandlungen und Gegenrechnungen wurde seitens eine Vergleichssumme von 122.570€ (brutto) für den 2. Bauabschnitt vorgeschlagen, die von der Firma Gruber akzeptiert werden würde.

Seitens des Bauamtes und Herrn Rechtsanwalt Döbler wird die Zustimmung zu diesem Vergleich empfohlen.

Die Kosten befinden sich im Kostenrahmen. Diese stehen unter der Haushaltsstelle 1.2121.9450 zur Verfügung.

Die Verwaltung bittet daher um Erhöhung der Nachtragssumme im Einzelfall und um Zustimmung zum Vergleich zwischen der Stadt Lauf und der Firma Gruber.

	Gewerk	Auftragssumme	bisheriger Rahmen	zusätzliche Nachtragssumme
1	Trockenbauarbeiten	431.049,54 €	150.000 €	122.570 €

Beschlussvorschlag:

Die frei zu vergebende Nachtragssumme für das Gewerk Trockenbauarbeiten wird um
122.570 € (brutto) auf 272.570 € (brutto) erhöht.

Dem Vergleich zwischen der Stadt Lauf und der Firma Gruber in Höhe von 122.750€ wird
zugestimmt.

Lauf a.d. Pegnitz, 22.01.2019
Stadt Lauf a.d. Pegnitz
Fachbereich 5
i.A.

Fürst