

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: FB 5/096/2018

Beratungsfolge	Termin	
Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss	16.10.2018	öffentlich

Bebauungsplan Nr. 105 "Städtischer Bauhof neu" - Durchführung der öffentlichen Auslegung und der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange

Anlagen: Bebauungsplan
 Begründung
 Anlage 1 Abwägungs- und Beschlussvorschläge
 Anlagen in Session: Umweltbericht / Grünordnung
 Schalltechnische Untersuchung

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss der Stadt Lauf a.d.Pegnitz hat in seiner Sitzung vom 12.12.2017 den Entwurf des Bebauungsplans Nr. 105 "Städtischer Bauhof neu" beschlussmäßig gebilligt.

Im Verfahrensablauf wurde nun vom 09.07.2018 bis zum 10.08.2018 die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB durchgeführt.
 Während der Auslegungsfrist wurden keine Äußerungen zur Planung vorgebracht.

Mit Schreiben vom 27.06.2018 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gebeten, ihre Stellungnahme zum Bebauungsplan bis zum 10.08.2018 abzugeben.

Die eingegangenen Stellungnahmen mit Stellungnahmen der Verwaltung und Beschlussvorschlägen sind in der Anlage 1 zur Beschlussvorlage tabellarisch aufgeführt. Die in Anlage 1 aufgeführten Beschlussvorschläge werden beschlossen. Die Anlage 1 ist Bestandteil des Beschlusses.

Aufgrund der Ergänzungen des Bebauungsplans sind eine erneute Auslegung und eine nochmalige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange erforderlich.

Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss beschließt:

1. Es wird zur Kenntnis genommen, dass während der öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB keine Äußerungen zur Planung vorgebracht wurden.
2. Die bei der Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB vorgebrachten Äußerungen zur Planung sowie die Stellungnahmen und Abwägungsvorschläge sind tabellarisch in Anlage 1 zur Beschlussvorlage aufgeführt. Die in Anlage 1 aufgeführten Beschlussvorschläge werden beschlossen.

Die Anlage 1 ist Bestandteil dieses Beschlusses.

3. Der Entwurf des Bebauungsplans Nr. 105 "Städtischer Bauhof neu" in der Fassung der letzten Änderung vom 16.10.2018 wird beschlussmäßig gebilligt.
4. Im weiteren Verfahrensablauf sind die erneute öffentliche Auslegung sowie die erneute Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange durchzuführen.

Lauf a.d. Pegnitz, 10.10.2018
Stadt Lauf a.d. Pegnitz
Fachbereich 5
i.A.

Mayer