

## **Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 107 „Gewerbegebiet Dehnberg West“**

### **Abwägungsvorschläge zum Entwurf**

zu den Anregungen aus der öffentlichen Auslegung und der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden zum Entwurf

Die öffentliche Auslegung zum Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 107 „Gewerbegebiet Dehnberg West“ gem. § 3 Abs. 2 BauGB fand vom 19.07.2018 bis einschließlich 20.08.2018 statt.

Es wurden keine Äußerungen vorgebracht.

Die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs.2 BauGB und der Nachbargemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB erfolgte mit Anschreiben vom 16.07.2018; dabei wurde um Stellungnahme bis zum 20.08.2018 gebeten. Das Staatliche Bauamt hat im Rahmen der ersten Beteiligung darum gebeten, nicht weiter beteiligt zu werden.

Keine Stellungnahme ging im Beteiligungsverfahren ein von:

- Bayer. Landesamt für Denkmalpflege Referat B Q- Bauleitplanung
- Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung Nürnberg
- Gemeinde Leinburg
- Gemeinde Ottensoos
- Markt Heroldsberg
- Stadt Hersbruck
- Bund der Selbständigen- Gewerbeverband Bayern e.V.
- Kreisbrandrat Norbert Thiel

Keine Anregungen bzw. keine Betroffenheit wurden in folgenden Stellungnahmen geltend gemacht von:

- Planungsverband Region Nürnberg
- Wasserwirtschaftsamt Nürnberg
- Handwerkskammer für Mittelfranken
- Vodafone Kabel Deutschland GmbH
- Bisping & Bisping GmbH & Co. KG
- Polizeiinspektion Lauf
- Einzelhandelsverband Lauf
- Gemeinde Neunkirchen am Sand
- Gemeinde Rückersdorf
- Markt Schnaittach
- Markt Eckental
- Stadt Röthenbach a.d.Pegnitz
- GVL Gasversorgung Lauf a.d.Pegnitz GmbH
- StWL Städt. Werke Lauf GmbH
- Bayerischer Bauernverband

Es wurden folgende Stellungnahmen mit Anregungen abgegeben von:

- Regierung von Mittelfranken
- Landratsamt Nürnberger Land
- Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten Roth
- MDN Main-Donau Netzgesellschaft mbH
- Deutsche Telekom Technik GmbH
- Industrie- und Handelskammer Nürnberg für Mittelfranken
- Bund Naturschutz OG Lauf