

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: FB 5/077/2018

Beratungsfolge	Termin	
Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss	18.09.2018	öffentlich

Markt Eckental

- Aufstellung Bebauungsplan Eschenau Nr. 21d "An der Dr.-Otto-Leich-Straße II"

- Frühzeitige Beteiligung; Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB

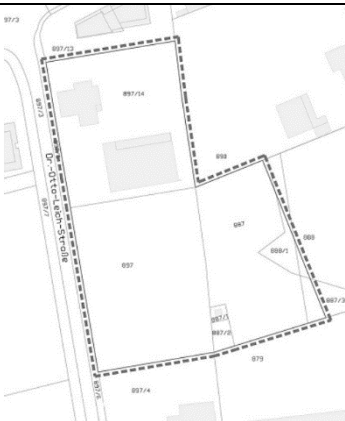
Anlagen in Session: Bekanntmachung, Begründung, Bebauungsplan

Der Markt Eckental hat die Aufstellung des Bebauungsplans Eschenau Nr. 21 d „An der Dr.-Otto-Leich-Straße II“ beschlossen.

Ziel und Zweck der Aufstellung ist es Flächen für ein Mischgebiet gem. § 6 BauNVO zu schaffen, um ein Nebeneinander von Gewerbebetrieben, die das Wohnen nicht stören, Einzelhandel und Wohnen zu ermöglichen.

Des Weiteren wird ein Kindergarten geplant.

Das Plangebiet umfasst insgesamt ca. 1,5 ha.

	
Lage im Gemeindegebiet	Geltungsbereich

Belange oder Planungen der Stadt Lauf werden von den Änderungen nicht berührt. Die Verwaltung empfiehlt, keine Einwendungen gegen die Planung zu erheben.

Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss beschließt:

1. Die Aufstellung des Bebauungsplans Eschenau Nr. 21d des Marktes Eckental „Dr.-Otto-Leich-Straße II“ wird zur Kenntnis genommen.
2. Belange oder Planungen der Stadt Lauf werden von Aufstellung nicht berührt. Einwendungen werden nicht erhoben.

Lauf a.d. Pegnitz, 11.09.2018

Stadt Lauf a.d. Pegnitz

Fachbereich 5

i.A.

Seitz