

Stadtbaupamt Lauf a. d. Pegnitz	
Eing.	24. Nov. 2017
	<i>ga.</i>

Stadtverwaltung Lauf a.d. Pegnitz
- Bauamt -
Urlasstrasse 22
91207 Lauf

Dehnberg, 23.11.2017

Antrag auf Einleitung des Verfahrens gemäß § 12 Abs. 2 BauGB
zur Ausweisung eines Gewerbegebietes in Dehnberg

Sehr geehrte Damen und Herren,

gemäß § 12 Abs. 2 BauGB beantragen wir hiermit die Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans zur Errichtung von Büro- und Produktionsgebäuden auf den Flurnummern 161 und 3513 Gemarkung Dehnberg.

Grundlage ist unser Vorentwurf des Vorhabens- und Erschließungsplans, der Ihnen bereits übergeben wurde. Auf die Vorbesprechungen mit der Gemeindeverwaltung wird verwiesen.

Wir sind Eigentümer der betreffenden Grundstücke und sind finanziell in der Lage, das Vorhaben und die Erschließungsmaßnahmen innerhalb einer bestimmten Frist durchzuführen.

Wir verpflichten uns, die Kosten der Planung und auch die Kosten der Erschließung gemäß den gesetzlichen Vorschriften zu tragen.

Zu weiteren Erläuterungen des Vorhabens stehen wir und unser Planer Ihnen selbstverständlich zur Verfügung.

Wir bitten, die Einleitung des Planverfahrens zu beschließen.

Mit freundlichen Grüßen