

Mayer Richard

Von: Ingolf Schuhmacher <is@sv-geo.de>
Gesendet: Mittwoch, 7. Dezember 2016 08:46
An: Mayer Richard
Betreff: AW: Geotechnischer Bericht Lauf Erbsenbodenstraße

Sehr geehrter Herr Mayer,

entsprechend der Baugrunderkundung und dem Geotechnischen Bericht ist im Einflussbereich der geplanten Maßnahme kein durchgängiger Grundwasserspiegel vorhanden. Lediglich in 3 der insgesamt 17 Bohrungen wurde "lokales"

Schichtenwasser in Tiefen von rd. 1,7 ... 2,8 m unter GOK festgestellt.

Die in Ihrer E-Mail geschilderten Auswirkungen (Setzungen) sind daher nicht zu befürchten.

Mit freundlichen Grüßen:

Ingolf Schuhmacher

SfG
Sachverständigeninstitut für Geotechnik GmbH Guntherstraße 61
90461 Nürnberg
Deutschland
+49 (0) 911 9411808-10 - Festnetz
+49 (0) 175 2464756 - Mobil
+49 (0) 911 9411808-20 - Fax
HRB 22615 Nürnberg
Geschäftsführer:
Ingolf Schuhmacher
Öbuv Sachverständiger der IHK Nürnberg für Mittelfranken für Grundbau und Bodenmechanik, Standsicherheit von Böschungen und Hängen Prüfsachverständiger für Erd- und Grundbau nach PrüfVBau Verantwortlicher Sachverständiger für Erd- und Grundbau nach Art. 90 Abs. 6 BayBO Beratender Ingenieur nach Art. 3 und 33 BaylKaBauG Bauvorlageberechtigt nach Art. 20 BaylKaBauG

-----Ursprüngliche Nachricht-----

Von: Mayer Richard [mailto:r.mayer@stadt.lauf.de]
Gesendet: Dienstag, 6. Dezember 2016 14:56
An: info@sv-geo.de
Betreff: Geotechnischer Bericht Lauf Erbsenbodenstraße

Sehr geehrter Herr Schuhmacher,
im Bebauungsplanverfahren wurden von Anliegern mehrfach folgende Einwendung vorgebracht:

"Der vorgesehene Bau einer Tiefgarage gegenüber von meinem Anwesen hat möglicherweise Auswirkungen auf den Grundwasserspiegel, weswegen es in Verbindung mit dem Bodenuntergrund, der aus Lehm besteht, zu sog. Setzungen auch auf meinem Grundstück kommen könnte. Zu diesem Problemkreis findet sich in der Tektur weder eine fachliche Analyse noch eine Abwägung."

Könnten Sie mir bitte eine kurze Stellungnahme zusenden, ob derartige Auswirkungen aus Ihrer fachlicher Sicht auftreten können oder eher nicht zu befürchten sind.

Vielen Dank im Voraus.

Mit freundlichen Grüßen I.A.

Richard Mayer
Bauamt/FB 5.1 Stadtplanung

Stadt Lauf a.d.Pegnitz
Urlasstraße 22
91207 Lauf a.d.Pegnitz

Tel.: 09123 184 154
Fax: 09123 184 153
E-Mail: r.mayer@stadt.lauf.de
Internet: www.lauf.de