

# Niederschrift

über die 11. Sitzung des Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschusses am Dienstag,  
den 27.09.2016, um 15:00 Uhr,  
im Sitzungssaal des Rathauses (1. Stock, Zi.Nr. 100), Urasstr. 22.

---

## **Anwesend:**

### Vorsitzender

Bisping, Benedikt

---

### Ausschussmitglieder

Deuerlein, Rainer

Maschler, Norbert

Meyer, Harald

Höpfel, Ruth

Schweikert, Georg

Grand, Martin

Kern, Hans

Keller, Frank

Pohl, Adolf

Tiedtke, Andreas Dr.

Herrmann, Karl-Heinz

ab TOP Ö 8, 15.14 Uhr

---

### Stellvertreterin

Raile, Sabine

Vertretung für Frau Stadträtin Koch-Schächtele

---

### Stellvertreter

Sopolidis, Nikos

Vertretung für Herrn Stadtrat Mayer

Wartha, Joachim

Vertretung für Herrn Stadtrat Horlamus

---

### Ortssprecher

Schmidt, Hans

---

### von der Verwaltung

Hammerlindl, Bernhard

Neidl, Elke

Nürnberger, Annette

---

### Schriftführerin

Sebald, Kerstin

---

## **Entschuldigt:**

### Ausschussmitglieder

Mayer, Christian

berufliche Verhinderung

Horlamus, Alexander

Urlaub

Koch-Schächtele, Susanne

berufliche Verhinderung

---

### Ortssprecher

Felßner, Günther

berufliche Verhinderung

Weber, Manfred

berufliche Verhinderung

---

### Ortssprecherin

Loos, Carina

berufliche Verhinderung

---

Vorsitzender eröffnet die Sitzung und begrüßt die Damen und Herren des Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschusses, die Zuhörer, die Vertreter der Presse und die Mitglieder der

Verwaltung zur 11. Sitzung in diesem Jahr. Die Einladung ist fristgerecht ergangen. Mit dem Inhalt der Tagesordnung besteht Einverständnis. Das Gremium ist beschlussfähig.

## ÖFFENTLICH

### **1 Genehmigung der Niederschrift der 10. Sitzung des Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschusses vom 19.07.2016**

#### **Beschluss:**

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss beschließt:

Die Niederschrift über die 10. Sitzung des Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschusses vom 19.07.2016 wird genehmigt.

**Abstimmung:**

**Ja: 14 Nein: 0**

### **2 BV-Nr. 184/16 Antrag auf Umbau und Erweiterung der bestehenden Werkstatt des Audi Autohauses auf dem Grundstück FINr. 1317 der Gemarkung Lauf a.d. Pegnitz, Röthenbacher Str. 28**

#### **Beschluss:**

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss beschließt:

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Umbau und zur Erweiterung der bestehenden Werkstatt des Audi-Autohauses auf dem Grundstück FINr. 1317 der Gemarkung Lauf, Röthenbacher Str. 28.

**Abstimmung:**

**Ja: 14 Nein: 0**

### **3 BV-Nr. 160/16 Antrag auf Umbau und Erweiterung der Doppelhaushälfte auf dem Grundstück FINr. 517/11 der Gemarkung Veldershof, Am Rudolfshof 31 (BUS am 19.07.2016)**

#### **Beschluss:**

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss beschließt:

Der Bauausschuss erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Umbau und Erweiterung der Doppelhaushälfte auf dem Grundstück FI.Nr. 517/11 der Gemarkung Veldershof, Am Rudolfshof 31, sowie zu den notwendigen Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 37 „Rudolfshof“

- Anbau außerhalb der Baugrenze nach Osten um ca. 2 m,
- II statt I,
- Anbau mit Flachdach statt Satteldach DN 35°-38°
- GRZ 0,36 statt 0,3
- GFZ 0,81 statt 0,3.

**Abstimmung:**

**Ja: 14 Nein: 0**

**4 BV-Nr. 193/16 Antrag auf Erweiterung der Hauptverwaltung auf den Grundstücken FINr. 199 (Tfl.) und 200 (Tfl.) der Gemarkung Schönberg, Nessenmühlstr. 25 (BUS vom 19.04.2016, StR vom 28.04.2016)**

Herr Stadtrat Schweikert weist auf die aktuellen Beschwerden im Zusammenhang mit der jetzigen Verkehrssituation der Zu- und Abfahrt der Lebenshilfe hin und erinnert an die letzte Verkehrsschau. Er erkundigt sich nach dem aktuellen Sachstand der damaligen Überlegungen. Er bittet um Behandlung der Thematik in einer der nächsten Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungs-Sitzungen.

Die Verwaltung sagt dies zu.

**Beschluss:**

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss beschließt:

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss erteilt das gemeindliche Einvernehmen zur Erweiterung der Hauptverwaltung auf den Grundstücken FINr. 200 und 199 der Gemarkung Schönberg, Nessenmühlstr. 35, da die Voraussetzungen gem. § 35 Abs. 4 Nr. 6 BauGB vorliegen.

**Abstimmung:**

**Ja: 14 Nein: 0**

**5 BV-Nr. 194/16 Antrag auf Neubau einer Gewerbehalle mit Büroräumen auf dem Grundstück FINr. 110 der Gemarkung Wetzendorf, Westenstr. 1a**

**Beschluss:**

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss beschließt:

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Neubau einer Gewerbehalle mit Büroräumen auf dem Grundstück FINr. 110 der Gemarkung Wetzendorf, Nähe Westendstraße, sowie zur notwendigen Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 65 „Gewerbegebiet Wetzendorf Ost – Tektur 1“

- Gebäude teilweise in festgesetzter Grünfläche mit den Maßgaben, dass
- die Erschließung gesichert ist und
- die Puffergrünzone zwischen Himmelbach und Gebäudekante 20 m beträgt.

Die Puffergrünzone darf nicht befestigt werden. An der Südostfassade des Gebäudes ist ein Umgriff von max. 3 m zulässig.

Die Kosten für eventuell durchzuführende Kompensationsmaßnahmen trägt der Antragsteller.

**Abstimmung:**

**Ja: 14 Nein: 0**

**6 BV-Nr. 178/16 Antrag auf Neubau einer Netzstation auf dem Grundstück FINr. 646/11 (Tfl.) der Gemarkung Heuchling, Auf der Haid**

**Beschluss:**

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss beschließt:

1. Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Neubau einer Netzstation auf dem Grundstück FINr. 646/11 Tfl. der Gemarkung Heuchling, Auf der Haid.
2. Die Darstellung im Flächennutzungsplan von „Wald“ in „Fläche für Versorgung (Elektrizität)“ wird bei der nächsten Änderung angepasst.

**Abstimmung:**

**Ja: 14 Nein: 0**

**7 BV-Nr. 203/16 Antrag zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport auf dem Grundstück FINr. 1925/24 der Gemarkung Lauf a.d. Pegnitz, Vogelhofer Str. 22 a**

**Beschluss:**

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss beschließt:

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Neubau eines Einfamilienhauses auf den Grundstücken FINr. 1925/24 und 1925/25 der Gemarkung Lauf, sowie zur notwendigen Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 9 „Vogelhofer Straße – Am Schwabenweiher“

Dachneigung 15° statt 30° - 35° bei II.

**Abstimmung:**

**Ja: 14 Nein: 0**

**8 BV-Nr. 205/16 Antrag zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf den Grundstücken FINr. 992/1 und 993/1 der Gemarkung Schönberg, Kohlstattstr. 2**

Herr Stadtrat Herrmann betritt während der Beratung den Sitzungssaal.

**Beschluss:**

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss beschließt:

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Neubau eines Einfamilienhauses auf den Grundstücken FINr. 992/1 und 993/1 der Gemarkung Schönberg, Kohlstattstr. 2, sowie zu den notwendigen Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 32 „Am Schulhaus“

- Hauptgebäude teilweise außerhalb der Baugrenzen,
- Garage teilweise außerhalb der dafür vorgesehenen Fläche

mit der Maßgabe, dass die Dachform als Satteldach/Walmdach ausgeführt wird.

**Abstimmung:**

**Ja: 15 Nein: 0**

**9 BV-Nr. 217/16 Antrag auf Errichtung eines Carports auf dem Grundstück FINr. 445/4 der Gemarkung Simonshofen, Talstr. 5**

Herr Stadtrat Meyer nimmt gem. Art. 49 GO an der Beratung und Beschlussfassung nicht teil.

**Beschluss:**

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss beschließt:

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss erteilt das gemeindliche Einvernehmen zur Errichtung eines Carports und einer Eingangsüberdachung auf dem Grundstück FINr. 445/4 der Gemarkung Simonshofen, Talstr. 5, sowie zu den notwendigen Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 26 „Westlich der Kreisstraße LAU 8 – Simonshofen

- Carport teilweise außerhalb der für Garagen und Zufahrten festgesetzten Flächen,
- Eingangsüberdachung außerhalb der Baugrenzen.

**Abstimmung:**

**Ja: 14 Nein: 0**

**10 BV-Nr. 089/16 Tektur zum Neubau einer Doppelhaushälfte, Haus A, auf dem Grundstück FINr. 1727 (Tfl.) der Gemarkung Lauf a.d. Pegnitz, Albrecht-Dürer-Str. 2c  
(BUS 14.06.2016)**

**Beschluss:**

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss beschließt:

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss erteilt das Einvernehmen zur notwendigen Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 8 „Erbsenboden“ zur Überschreitung der östlichen Baugrenze um max. 6 m und zur Errichtung eines Doppelcarports innerhalb des Annäherungssichtdreiecks auf dem Grundstück FINr. 1727 (Tfl.) der Gemarkung Lauf, Albrecht-Dürer-Str. 2c.

**Abstimmung:**

**Ja: 15 Nein: 0**

- 11 BV-Nr. 090/16 Tektur zum Neubau einer Doppelhaushälfte Haus B auf dem Grundstück FINr. 1727 Tfl. der Gemarkung Lauf a.d. Pegnitz, Albrecht-Dürer-Str. 2b**

**Beschluss:**

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss beschließt:

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss erteilt das Einvernehmen zur Errichtung einer Doppelgarage innerhalb der Annäherungssicht auf dem Grundstück FINr. 1727 (Tfl.) der Gemarkung Lauf, Albrecht-Dürer-Str. 2b.

Eine Dachbegrünung wäre wünschenswert.

**Abstimmung:**

**Ja: 15 Nein: 0**

- 12 BV-Nr. 162/16 Anfrage zur Nutzungsänderung von Wohnraum in eine Handwerksbuchbinderei auf dem Grundstück FINr. 1459/16 der Gemarkung Lauf a.d. Pegnitz, Siemensstr. 7**

**Beschluss:**

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss beschließt:

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss erteilt das gemeindliche Einvernehmen zur Nutzungsänderung von Wohnraum in eine Handwerksbuchbinderei auf dem Grundstück FINr. 1459/16, Gemarkung Lauf, Siemensstraße 7 und zur Ausnahme gem.§ 4 Abs. 3 Nr. 2 BauNVO

für einen

- sonstigen nicht störenden Gewerbebetrieb.

**Abstimmung:**

**Ja: 15 Nein: 0**

- 13 BV-Nr. 181/16 Anfrage zur Errichtung eines Carports auf dem Grundstück FINr. 401 der Gemarkung Günthersbühl, Nuschelberger Hauptstr. 7**

**Beschluss:**

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss beschließt:

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss stellt das gemeindliche Einvernehmen zur Errichtung eines Carports auf dem Grundstück FINr. 401 der Gemarkung Günthersbühl, Nuschelberger Hauptstr. 7, in Aussicht.

Das Dach ist als Gründach auszuführen.

**Abstimmung:**

**Ja: 15 Nein: 0**

- 14 BV-Nr. 196/16 Anfrage zur Nutzungsänderung von Kellerlagerräumen in ein Büro auf dem Grundstück FINr. 395/4 der Gemarkung Lauf a.d. Pegnitz, Nürnberger Str. 29**

**Beschluss:**

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss beschließt:

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss stimmt der Ablöse eventuell weiterer, notwendig werdender Stellplätze im Rahmen der Nutzungsänderung von Kellerlagerräumen in Büro auf dem Grundstück FINr. 395/4 der Gemarkung Lauf, Nürnberger Str. 29, zu

**Abstimmung:**

**Ja: 15 Nein: 0**

- 15 BV-Nr. 197/16 Anfrage zur Errichtung eines Gerätehauses auf dem Grundstück FINr. 470/8 der Gemarkung Veldershof, Danziger Str. 52**

**Beschluss:**

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss beschließt:

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss stellt das gemeindliche Einvernehmen zur Errichtung eines Gerätehauses auf dem Grundstück FINr. 470/8 der Gemarkung Veldershof, Danziger Str. 52, sowie zu den notwendigen Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 1 „Kotzenhof“

- Gerätehaus nicht im Zusammenhang mit Garagen,
- Gerätehaus außerhalb der Baugrenzen

in Aussicht.

**Abstimmung:**

**Ja: 15 Nein: 0**

- 16 BV-Nr. 199/16 Anfrage zur Errichtung eines Einfamilienhauses auf dem Grundstück FINr. 51 (Tfl.) der Gemarkung Neunhof, Eckenhaider Weg**

**Beschluss:**

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss beschließt:

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss versagt das gemeindliche Einvernehmen zum Neubau eines Einfamilienhauses auf dem Grundstück FINr. 51 (Tfl.) der Gemarkung Neunhof, weil sich das Grundstück im Außenbereich befindet, im rechtswirksamen Flächennutzungsplan der Stadt Lauf als „Fläche für die Landwirtschaft“ dargestellt ist und somit öffentliche Belange entgegenstehen.

Das Einvernehmen wird in Aussicht gestellt, wenn der Flächennutzungsplan geändert ist und das Grundstück als „Wohnbaufläche“ dargestellt ist.“

Hinweis:

Eventuelle Einfriedungen und/oder gärtnerische Anlagen dürfen sich nur auf die im Flächennutzungsplan künftig dargestellte Wohnbaufläche erstrecken.

Die Erschließung über den Eckenhaider Weg ist dinglich zu sichern.

**Abstimmung:**

**Ja: 15 Nein: 0**

**17 BV-Nr. 200/16 Anfrage zur Errichtung eines Sichtschutzes auf dem Grundstück FINr. 1644/25 der Gemarkung Lauf a.d. Pegnitz, Pirckheimer Str. 10**

**Beschluss:**

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss beschließt:

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss stellt das gemeindliche Einvernehmen zur Errichtung eines Sichtschutzes mit einer Höhe von ca. 2 m auf dem Grundstück FINr. 1644/24 der Gemarkung Lauf, Pirckheimerstr. 10, sowie zur notwendigen Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 11 „Gänsgasse mit Änderungen“

- Einfriedung max. 1 m

nicht in Aussicht, da die Grundzüge der Planung berührt sind

**Abstimmung:**

**Ja: 15 Nein: 0**

**18 BV-Nr. 208/16 Anfrage zur Erweiterung einer bestehenden Gastronomie in einer Indoor Soccerhalle auf dem Grundstück FINr. 908/39 der Gemarkung Lauf a.d. Pegnitz, Industriestr. 32**

**Beschluss:**

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss beschließt:

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss stellt das gemeindliche Einvernehmen zur Erweiterung des Umkleidebereichs und Lagers für eine bestehende Soccercourthalle sowie eines angeschlossenen Gastronomiebereichs auf dem Grundstück FINr. 908/39 der Gemarkung Lauf, Industriestr. 32, in Aussicht.

**Abstimmung:**

**Ja: 15 Nein: 0**

**19 Markt Eckental - Bebauungsplan "Eschenau Nr. 21c - An der Neunkirchner Straße"**

**Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem.§ 4 Abs. 2 BauGB und Benachrichtigung über die öffentliche Auslegung gem.§ 3 Abs. 2 BauGB**

**Beschluss:**

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss beschließt:

1. Die Aufstellung des Bebauungsplans mit Grünordnungsplan „Eschenau Nr. 21c – An der Neunkirchner Straße“ wird zur Kenntnis genommen.
2. Belange oder Planungen der Stadt Lauf a.d. Pegnitz werden von der Aufstellung nicht berührt. Einwendungen werden nicht erhoben.

**Abstimmung:**

**Ja: 15 Nein: 0**

**20 Markt Schnaittach - Bebauungsplan Nr. 32 "Unterer Kalvarienberg"; Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB und Benachrichtigung über die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB**

**Beschluss:**

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss beschließt:

1. Die Aufstellung des Bebauungsplans mit Grünordnungsplan Nr. 32 des Marktes Schnaittach „Unterer Kalvarienberg“ wird zur Kenntnis genommen.
2. Belange oder Planungen der Stadt Lauf a.d. Pegnitz werden von der Aufstellung nicht berührt. Einwendungen werden nicht erhoben.

**Abstimmung:**

**Ja: 15 Nein: 0**

**21 19. Änderung des Regionalplans Region Nürnberg (7)  
- Änderung des Kapitels B V 3.1 1 Windkraft; Erweiterung des Vorranggebiets  
Windkraft WK 36, Landkreis Erlangen-Höchstadt**

**Beschluss:**

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss empfiehlt dem Stadtrat:

Belange der Stadt Lauf a.d. Pegnitz werden durch die 19. Änderung des Regionalplans Region Nürnberg (7) nicht berührt. Einwendungen werden nicht erhoben.

**Abstimmung:**

**Ja: 15 Nein: 0**

- 22 Generalsanierung Kunigundenschule**  
**Erhöhung der Nachtragssumme:**  
**1. Dachdeckerarbeiten LOS 2**  
**2. Estricharbeiten**  
**3. Innenputzarbeiten**  
**4. Baumeister LOS 2**  
**5. Elektroarbeiten**

**Beschluss:**

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss empfiehlt dem Stadtrat:

1. Die frei zu vergebende Nachtragssumme für das Gewerk Innenputzarbeiten wird um **50.000 € (brutto) auf 100.000 € (brutto)** erhöht.
2. Die frei zu vergebende Nachtragssumme für das Gewerk Baumeisterarbeiten LOS 2 wird um **90.000 € (brutto) auf 200.000 € (brutto)** erhöht.
3. Die frei zu vergebende Nachtragssumme für das Gewerk Elektroarbeiten wird um **50.000 € (brutto) auf 125.000 € (brutto)** erhöht

**Beschlussvorschlag:**

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss beschließt:

1. Die frei zu vergebende Nachtragssumme für das Gewerk Dachdeckerarbeiten LOS 2 wird um **9.141,68 € (brutto) auf 20.000 € (brutto)** erhöht.
2. Die frei zu vergebende Nachtragssumme für das Gewerk Estricharbeiten wird um **2.243,04 € (brutto) auf 10.000,00 € (brutto)** erhöht.

**Abstimmung:**

**Ja: 15 Nein: 0**

- 23 Kindertagesstätte Schönberger Weg - Heizungserneuerung**  
**- Auftragsvergabe**

**Beschluss:**

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss beschließt:

Der Auftrag für Heizungserneuerung wird auf der Grundlage des Angebots vom 13.09.2016 an die Firma

**Felßner Haustechnik GmbH, Gewerbepark 3, 91238 Offenhausen**

zum Angebotspreis von **40.037,07 € (brutto)** vergeben.

**Abstimmung:**

**Ja: 15 Nein: 0**

**24 Anschluss Kläranlage Weigenhofen  
- Auftragsvergabe**

**Beschluss:**

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss empfiehlt dem Stadtrat:

1. Der Auftrag für das Gewerk **Bautechnik** wird auf der Grundlage des Angebots vom **02.08.2016** an die Firma

**FB Hoch- und Tiefbau, Seckendorfer Straße 8, 90556 Cadolzburg,**

zum Angebotspreis von **569.314,77 € (brutto)** vergeben.

2. Die frei zu vergebende Nachtragssumme beläuft sich für das Gewerk Bautechnik auf **30.000 € (brutto)**.

3. Der Auftrag für das Gewerk **Druckleitung** wird auf der Grundlage des Angebots vom **01.08.2016** an die Firma

**Moezer GmbH Bauunternehmung, Ansbacher Str. 4, 91586 Lichtenau,**

zum Angebotspreis von **268.485,45 € (brutto)** vergeben.

**Abstimmung:**

**Ja: 15 Nein: 0**

**25 Umgestaltung Galgenbühlstraße  
- Entwurfsvorstellung Kanal- und Straßenbau**

**Beschluss:**

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss empfiehlt dem Stadtrat:

Den vorgestellten Planungen vom August 2016 wird zugestimmt. Die dazu erforderlichen Mittel werden in die jeweiligen Finanzpläne der Stadt und des ORB eingeplant.

**Abstimmung:**

**Ja: 15 Nein: 0**

**26 Antrag der Freien Wähler Fraktion auf Prüfung und Einführung des Konzeptes  
"Nette Toilette" im Stadtgebiet Lauf a.d.Pegnitz**

Der Fraktionssprecher der Freien Wähler, Herr Dr. Tiedtke, zieht den Antrag auf Prüfung und Einführung des Konzeptes „Nette Toilette“, aufgrund mangelnder Akzeptanz bei Einzelhandel und Gastronomie, zurück.

**Abstimmung:**

**27 Beseitigung des ehem. Vereinsheims auf dem Grundstück FINr. 1416/0 Gemarkung Lauf**

**Beschluss:**

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss beschließt:

Das ehemalige Vereinsheim des Heimat- und Trachtenvereins Lauf auf dem Grundstück FINr. 1416/0 der Gemarkung Lauf kann aus Gründen der Wirtschaftlichkeit und aus baurechtlichen- und sicherheitsrechtlichen Gründen keiner Nutzung mehr zugeführt werden und soll deshalb abgerissen werden.

In diesem Zusammenhang soll auch die bestehende Treppenanlage von der Eschenauer Straße zu dem Grundstück hin zurückgebaut werden.

Die erforderlichen Haushaltsmittel sind für das Haushaltsjahr 2017 vorzusehen.

**Abstimmung:**

**Ja: 15 Nein: 0**

**28 Anfragen außerhalb der Tagesordnung**

1. Frau Stadträtin Höpfel möchte wissen wer für die Säuberungen der Bahnunterführungen insbesondere im Stadtteil Lauf links zuständig sei und zum Anderen ob es geplant sei, in der Bahnunterführung Lauf links eine Barriere einzubauen, um die Radfahrer etwas auszubremsen.

Der Vorsitzende antwortet, dass diese Anfrage bereits bekannt und in Bearbeitung sei.

2. Herr Stadtrat Meyer informiert darüber, dass auf dem kleinen Parkplatz bei der Pegnitzwiese seit Wochen ein herrenloser Wohnwagen steht. Er möchte wissen wann dieser entfernt wird.

Der Vorsitzende antwortet, dass dies bereits bekannt und in Bearbeitung sei.

**Beschluss:**

**Abstimmung:**

**Ende der Sitzung im öffentlichen Teil: 15:47 Uhr**

Stadt Lauf a.d. Pegnitz, den 13.10.2016

Stadtverwaltung

Der Vorsitzende

Schriftführer/in

Benedikt Bisping  
Erster Bürgermeister

Sebald  
Verw.Ang.