

Niederschrift

über die 15. Sitzung des Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschusses am Dienstag,
den 20.10.2015, um 15:00 Uhr,
im Sitzungssaal des Rathauses (1. Stock, Zi.Nr. 100), Urasstr. 22.

Anwesend:

Vorsitzender

Bisping, Benedikt

Ausschussmitglieder

Deuerlein, Rainer

Maschler, Norbert

bis TOP NÖ 2, 16.45 Uhr

Mayer, Christian

bis TOP Ö 4, 15.26 Uhr

Meyer, Harald

ab TOP Ö 2, 15.04 Uhr

Höpfel, Ruth

Schweikert, Georg

Jackson, Mathias

Kern, Hans

Keller, Frank

Pohl, Adolf

Tiedtke, Andreas Dr.

Herrmann, Karl-Heinz

Stellvertreterin

Platt, Christine

Vertretung für Herrn Stadtrat Grand

Stellvertreter

Ochs, Gerald

Vertretung für Herrn Stadtrat Mayer ab TOP Ö 4, 15.36
Uhr

Wartha, Joachim

Vertretung für Herrn Stadtrat Horlamus

Ortssprecher

Schmidt, Hans

Weber, Manfred

Vertretung für Herrn Stadtrat Meyer bis TOP Ö 2
Vertretung für Herrn Stadtrat Maschler ab TOP NÖ 2

Ortssprecherin

Mortler, Astrid

von der Verwaltung

Hammerlindl, Bernhard

Neidl, Elke

Nürnberger, Annette

Schriefer, Roland

Wallner, Benjamin

Schriftführerin

Sebald, Kerstin

Entschuldigt:

Vorsitzender eröffnet die Sitzung und begrüßt die Damen und Herren des Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschusses, die Zuhörer, die Vertreter der Presse und die Mitglieder der Verwaltung zur 15. Sitzung in diesem Jahr. Die Einladung ist fristgerecht ergangen. Mit dem Inhalt der Tagesordnung besteht Einverständnis. Das Gremium ist beschlussfähig.

ÖFFENTLICH

1 Genehmigung der öffentlichen Niederschrift der 14.Sitzung des Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschusses vom 06.10.2015

Beschluss:

Die öffentliche Niederschrift der 14. Sitzung des Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschusses vom 06.10.2015 wird genehmigt.

Abstimmung: einstimmig beschlossen Ja: 15 Nein: 0

2 Isolierte Befreiung zur Errichtung einer Zaunanlage auf dem Grundstück FINr. 82/6 der Gemarkung Veldershof, Elsterweg 5

Herr Stadtrat Meyer betritt während der Beratung den Sitzungssaal.

Beschluss:

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss beschließt:

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss versagt das gemeindliche Einvernehmen zur Errichtung einer Einfriedung auf dem Grundstück FINr. 82/6 der Gemarkung Veldershof, Elsterweg 5, sowie zur notwendigen Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 79 „Vogelhof“

- Einfriedung ca. 1,80 m statt 1,20 m.

Abstimmung: einstimmig beschlossen Ja: 15 Nein: 0

3 Anfrage zur Errichtung eines Gartenhauses auf dem Grundstück FINr. 478/40 der Gemarkung Veldershof, Schweidnitzer Str. 7

Beschluss:

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss beschließt:

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss stellt das gemeindliche Einvernehmen zur Errichtung eines Gartengerätehauses auf dem Grundstück FINr. 478/40 der Gemarkung Veldershof, Schweidnitzer Str. 7, sowie zur notwendigen Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 1 „Kotzenhof“

- Gartengerätehaus außerhalb der Baugrenzen und nicht im Zusammenhang mit Garage

nicht in Aussicht, da die Grundzüge der Planung und nachbarliche Belange betroffen sind.

Abstimmung: einstimmig beschlossen Ja: 15 Nein: 0

4 ÖPNV - Stadtverkehr Lauf - Aufgabenträgerschaft

Herr Stadtrat Mayer verlässt während der Beratung den Sitzungssaal.
Herr Stadtrat Ochs betritt während der Beratung den Sitzungssaal.

Nach einer breiten Einführung von Herrn Schriefer kommt es zu zahlreichen Wortmeldungen, in denen sich das Gremium mehrheitlich für Variante 2 ausspricht. Da das Gremium der Meinung ist, Variante 1 sei zu risikoreich für die Stadtverwaltung und für den Haushalt. Ein Eigenbetrieb sei zu aufwendig im Bereich der Verwaltung und des Personals.

Beschluss:

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss empfiehlt dem Stadtrat:

1. Die Aufgabenträgerschaft für den ÖPNV – Stadtverkehr Lauf wird vorerst nicht beantragt.
2. Mit dem Landkreis sind Gespräche zur Entwicklung einer intensiven Zusammenarbeit zu führen. Die Vorstellungen der Stadt Lauf a.d.Pegnitz werden dazu konkret erarbeitet und in die Verhandlungen eingebracht.
3. Der Stadtrat ist regelmäßig über den Verlauf der Zusammenarbeit zu informieren.

Abstimmung: einstimmig beschlossen Ja: 15 Nein: 0

5 Generalsanierung Kunigundenschule Stahlbau- und Schlosserarbeiten -Auftragsvergabe

Beschluss:

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss beschließt:

Der Auftrag für das Gewerk **Stahlbau- und Schlosserarbeiten** wird auf der Grundlage des Angebots vom **25.09.2015** an die Firma

Löhner Metallbau e. K., Mittelklingensporn 5, 95119 Naila

zum Angebotspreis von **153.331,50 €** vergeben.

Abstimmung: einstimmig beschlossen **Ja: 15 Nein: 0**

6 Jugendzentrum - Durchführung von Brandschutzmaßnahmen

Beschluss:

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss beschließt:

- a) Die Ertüchtigung des Brandschutzes im Jugendzentrum Lauf, einschließlich dem Anbau einer Treppenanlage bis zum 1. OG, wird umgesetzt.
- b) Die für ein Gesamtbudget von 180.000 € zusätzlich erforderlichen Mittel in Höhe von 70.000 € werden in den Haushalt 2016 eingestellt.
- c) Die Verwaltung wird beauftragt, mögliche Fördermittel zu generieren und die Maßnahme zeitnah umzusetzen.

Abstimmung: einstimmig beschlossen **Ja: 15 Nein: 0**

7 Kanalsanierung Sammler Wetzendorf und Düker zur Kläranlage Auftragsvergabe

Beschluss:

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss beschließt:

Der Auftrag für die Kanalsanierung Sammler Wetzendorf und Düker zur Kläranlage wird auf Grundlage des Angebots vom 29.09.2015 an die Fa.

Aarsleff Rohrsanierung GmbH, Sulzbacher Str. 47, 90552 Röthenbach

zum Angebotspreis von **228.519,95 € (brutto)** vergeben.

Abstimmung: einstimmig beschlossen **Ja: 15 Nein: 0**

8 Information zum Bauablauf Ranna-Leitung

Vorsitzender informiert darüber, dass ein verantwortliches Mitglied der Firma N-ERGIE zu einer der nächsten Sitzungen eingeladen wird um Rede und Antwort zu stehen.

Herr Hammerlindl berichtet darüber, dass eine zusätzliche Baugrube in der Saarstraße in der Abbiegespur Richtung Simonshofer Straße vor dem Sportgeschäft Lang errichtet wurde. Grund dafür sei, dass sich dort ein Krümmer in der Ranna-Leitung befände. Die Verantwortlichen haben anhand einer Kalibrierung geprüft, ob sie dort die Leitung einziehen können. Da aber die nötige Zugkraft aufgrund des Krümmers so hoch wäre, dass die Gefahr besteht, dass entweder die Kunststoffleitung beschädigt werden würde oder dass die Leitung stecken

bleibt, habe man im Vorfeld die Grube geöffnet, um den Krümmer herauszunehmen. Die Arbeiten können parallel zum dritten Einzug der Leitung, der im Moment stattfindet, laufen. Es gibt aber laut N-ERGIE keine Verschiebung der Aufhebung der Einbahnstraßenregelung. Diese soll wie geplant, bis Anfang Dezember aufgehoben werden.

Beschluss:

Abstimmung:

Ende der Sitzung im öffentlichen Teil: 16:06 Uhr

Stadt Lauf a.d. Pegnitz, den 30.12.2015

Stadtverwaltung

Der Vorsitzende

Schriftführer/in

Benedikt Bisping
Erster Bürgermeister

Sebald
Verw.Ang.