



CSU - Fraktion im Stadtrat Lauf

CSU-Fraktion c/o Mayer, Leitmeritzer Str. 16, 91207 Lauf

Stadt Lauf

Herrn 1. Bürgermeister Benedikt Bisping

Urlasstr. 22

91207 Lauf

Christian Mayer
Fraktionsvorsitzender

Gerald Ochs
stv. Fraktionsvorsitzender

Günther Felßner
stv. Fraktionsvorsitzender

Lauf, 23.09.2015 Norbert Maschler
2. Bürgermeister

Rainer Deuerlein

Adolf-Volkmar
Dienstbier

Manfred Weber

Harald Meyer

Nikos Sopolidis

Ortsprecher:

Hermann Eschrich
Oedenberg

Astrid Mortler
Dehnberg

Geschäftsführer:

Thomas Pöferlein

Antrag auf Vermögenserfassung und Rückstellungen für Sanierungen

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Bisping,
sehr geehrte Damen und Herren,

in den letzten Jahren sind wir häufig vom Sanierungsbedarf städtischer Liegenschaften „überrascht“ worden. In der Regel stellen wir einen oftmals akuten Sanierungsbedarf plötzlich fest und investieren dann in die Zukunft gerichtet über Kreditfinanzierung. In Anbetracht der Größe des städtischen Anlagevermögens, das wir mangels Erhebung leider nicht genau kennen, wird diese Vorgehensweise zu einer immensen Belastung künftiger Haushalte führen.

Da die Größenordnung des künftigen Sanierungsbedarfs nicht bekannt ist, werden meines Erachtens Investitionsentscheidungen in der Gegenwart zu leichtfertig getroffen.

Ob der nötige Kapitaldienst für heute angestoßene fremdfinanzierte Investitionen in 10, 20, 30 Jahren in Verbindung mit den in der Zwischenzeit nötigen Sanierungen noch zu leisten sein wird, ist äußerst fraglich.

Nach meiner Auffassung sollten wir beginnen das Vermögen der Stadt zu ermitteln und für den künftigen Sanierungsbedarf der städtischen Liegenschaften jährlich für diesen Zweck gebundene Rückstellungen tätigen. Das der kamerale Haushalt keine Rückstellungen kennt ist m.E. unerheblich, denn es lässt sich sicher eine kreative haushaltstechnische Lösung finden, die den angedachten Sinn erfüllt.

Sicher ist die Vermögensermittlung eine aufwendige Angelegenheit, doch mit Realismus betrieben kann hier durchaus zu Beginn mit Schätzungen gearbeitet werden, die sich dann im Laufe der Jahre konkretisieren.

Wir beantragen deshalb, die Einrichtung einer Vermögenserfassung und die Fortschreibung des städtischen Anlagevermögens, sowie die Berücksichtigung von Rückstellungen für Sanierungen der städtischen Liegenschaften in künftigen Haushalten.

Wir bitten den Antrag dem Stadtrat zur Entscheidung vorzulegen.

Mit freundlichen Grüßen

Gerald Ochs

Fraktionsvorsitzender: Christian Mayer, Leitmeritzer Str. 16, 91207 Lauf Tel: 09123-74686 Fax: 09123-18953
Tel. dienstlich: 09123/18970 Handy: 01777222577 E-Mail: christian.mayer@skb-lauf.de