

Lauf a.d.Pegnitz, den 02.10.2015

Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss am 29.09.2015

TOP Ö 8 – Tekturplan Nr. 2 zum Bebauungsplans Nr. 6 "Eschenauer Straße - Nordring"

Änderung des Bebauungsplans durch Teilaufhebung;

Vorstellung des Entwurfs und Billigungsbeschluss

Antrag auf Nachprüfung durch den Stadtrat

Stadt Lauf a. d. Pegnitz	
Eing.	- 2. Okt. 2015
<i>[Signature]</i>	

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss hat in seiner Sitzung am 29.09.2015 folgenden Beschlussvorschlag abgelehnt:

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss beschließt:

1. Der Tekturplan Nr. 2 zum Bebauungsplan Nr. 6 "Eschenauer Straße - Nordring" in der Fassung vom 29.09.2015 wird beschlussmäßig gebilligt.
2. Der räumliche Geltungsbereich gemäß Beschluss vom 27.01.2015 wird um eine Teilfläche der Fl.Nr. 1391/82 der Gemarkung Lauf a.d.Pegnitz erweitert. Der neue Geltungsbereich ist aus dem Bebauungsplanentwurf vom 29.09.2015 ersichtlich.
3. Mit dem Bebauungsplanentwurf vom 29.09.2015 ist die öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB und die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB durchführen.“

Ein Fortgang des am 27.01.2015 einstimmig beschlossenen Änderungsverfahrens des Bebauungsplans Nr. 6 Eschenauer Straße – Nordring“ ist somit nicht mehr möglich. Der im Ausschuss gefasste Beschluss zerstört unserer Ansicht nach das Vertrauen des Inverstors (und auch allgemein) in den Stadtrat.

Wir halten es deshalb für dringend erforderlich, dass sich der Stadtrat mit dieser Angelegenheit befasst und beantragen deshalb die Nachprüfung durch den Stadtrat (Art. 32 Abs. 3 GO, § 8 Abs. 4 GeschO):

Mit freundlichen Grüßen

[Signature]
Christian Hays

[Signature]
Nikola Spallholz

[Signature]
Frank Jäger

[Signature]
Martin Grend

[Signature]
Hans Kern
(HANS KERN)

[Signature]
Matthias Jackson

[Signature]
Gerard Ochs

[Signature]
Raimund Deneke

[Signature]
Manfred Weller