

Niederschrift

über die 2. Sitzung des Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschusses am Dienstag, den 10.02.2015, um 17:00 Uhr, im Sitzungssaal des Rathauses (1. Stock, Zi.Nr. 100), Ullasstr. 22.

Anwesend:

Ausschussmitglieder

Deuerlein, Rainer

Maschler, Norbert

Mayer, Christian

Meyer, Harald

Höpfel, Ruth

Schweikert, Georg

Grand, Martin

Jackson, Mathias

Kern, Hans

Keller, Frank

Pohl, Adolf

Herrmann, Karl-Heinz

Stellvertreter

Lang, Thomas

Vertreter für Herrn Stadtrat Dr. Tiedtke

Wartha, Joachim

Vertreter für Herrn Stadtrat Horlamus

von der Verwaltung

Hammerlindl, Bernhard

Neidl, Elke

Nürnberg, Annette

Schriftführerin

Seitz, Monika

Entschuldigt:

Ausschussmitglieder

Horlamus, Alexander

Tiedtke, Andreas Dr.

Vorsitzender eröffnet die Sitzung und begrüßt die Damen und Herren des Bau- Umwelt- und Stadtentwicklungsausschusses, die Zuhörer, den Vertreter der Presse und die Mitglieder der Verwaltung zur 2. Sitzung in diesem Jahr. Die Einladung ist fristgerecht ergangen. Mit dem Inhalt der Tagesordnung besteht Einverständnis. Das Gremium ist beschlussfähig.

ÖFFENTLICH

1 Genehmigung der öffentlichen Niederschrift der 1. Sitzung des Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschusses vom 27.01.2015

Beschluss:

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss beschließt:

Die öffentliche Niederschrift über die 1. Sitzung des Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschusses vom 27.01.2015 wird genehmigt.

Abstimmung: einstimmig beschlossen Ja: 15 Nein: 0

2 Antrag auf Teilnutzungsänderung von Möbelhaus in Gemeinschaftsunterkunft auf den Grundstücken FINr. 1274/3 und 1274/6 der Gemarkung Lauf, Altdorfer Str. 40

Frau Nürnberger teilt mit, das der Antrag richtigerweise „Teilnutzungsänderung von Gemeinschaftsunterkunft in Gaststätte“ lauten müsste.

Beschluss:

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss beschließt:

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss erteilt das gemeindliche Einvernehmen zur Teilnutzungsänderung von Gemeinschaftsunterkunft in Gaststätte auf den Grundstücken FINr. 1274/3 und 1274/6 der Gemarkung Lauf, Altdorfer Str. 40.

Das Landratsamt Nürnberger Land wird gebeten, den Stellplatzbedarf zu überprüfen.

Abstimmung: einstimmig beschlossen Ja: 15 Nein: 0

3 Antrag zum Neubau einer Hackschnitzzellagerhalle und Kleingarage für Pkw und Traktor auf dem Grundstück der FINr. 395 der Gemarkung Heuchling, Simonshofer Str. 65a

Beschluss:

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss beschließt:

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Neubau einer Hackschnitzzellagerhalle und Kleingarage für Pkw und Traktor auf dem Grundstück FINr. 395 der Gemarkung Heuchling, Simonshofer Str. 65a, sowie zu den notwendigen Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 98 „Westlich der Simonshofer Straße“

- Gebäude teilweise außerhalb der Baugrenzen,
- DN 15° statt 43 – 48°,

mit der Maßgabe, dass die Nutzung ausschließlich zur Versorgung des Wohnhauses zu privaten Zwecken dient.

Abstimmung: einstimmig beschlossen Ja: 15 Nein: 0

4 Nachrüstung der Mischwasserentlastungsanlagen

Herr Stadtrat Mayer fragt nach dem Sachstand zum Eigenbetrieb der Abwasseranlagen, dessen Untersuchung im Rahmen der Haushaltsberatungen angeregt wurde.

Frau Nürnberger antwortet, dass hierzu eine Projektgruppe gegründet wurde, die Ergebnisse aber noch nicht abschließend vorliegen.

Beschluss:

Der Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss empfiehlt dem Stadtrat:

1. Die nachfolgend aufgelisteten, erforderlichen Maßnahmen zur Nachrüstung der Regenentlastungen werden 2015 umgesetzt.

Bauwerk	erforderliche Verbesserung	Zur Verfügung stehende Mittel 2014/15	HhSt
RÜB 06 Heuchling	Einbau Kulissentauchwand	30.000 €	1.7036.9535
RÜB 07 Galgenbühl	Erhöhung der Überlaufschwelle Einbau Kulissentauchwand	40.000 €	1.7039.9535
RÜ 09 Rudolfshof	Einbau Kulissentauchwand	30.000 €	1.7032.9535
RÜB 10 Daschstraße	Einbau Kulissentauchwand	30.000 €	1.7030.9535
RÜB 11 Erbsenboden	Einbau Kulissentauchwand	40.000 €	1.7067.9535
RÜB 19 Hirtengasse	Einbau Kulissentauchwand Einbau einer Rückstauklappe am Auslauf des Entlastungskanals	25.000 €	1.7076.9535
RÜB 20 Schönberg	Austausch der vorhandenen Tauchwand durch eine Kulissen- tauchwand	30.000 €	1.7026.9535
RÜ 22 Alter Weg	Austausch der vorhandenen Tauchwand durch eine Kulissen- tauchwand	28.000 €	1.7081.9535
RÜ 21 Nessenmühlstraße	Austausch der vorhandenen Tauchwand durch eine Kulissen- tauchwand	20.000 €	1.7019.9535
RÜ 23 Salzburger Straße	Einbau einer Rückstauklappe am Auslauf des Entlastungskanals	10.000 €	1.7043.9535
RÜ 29 Vogelhofer Straße	Einbau einer Kulissentauchwand	30.000 €	1.7044.9535
RÜ 34 Günthersbühl	Einbau einer Kulissentauchwand	15.000 €	1.7046.9535
Gesamt		328.000 €	

2. Die Verwaltung wird beauftragt, die Ausschreibung der Schlosserarbeiten vorzubereiten.

Abstimmung: einstimmig beschlossen

Ja: 15 Nein: 0

Ende der Sitzung im öffentlichen Teil: 17:15 Uhr

Stadt Lauf a. d. Pegnitz, den 12.02.2015

Stadtverwaltung

Der Vorsitzende

Schriftführer/in

Benedikt Bisping
Erster Bürgermeister

Monika Seitz
Verw.Ang.