

Beschlussvorlage

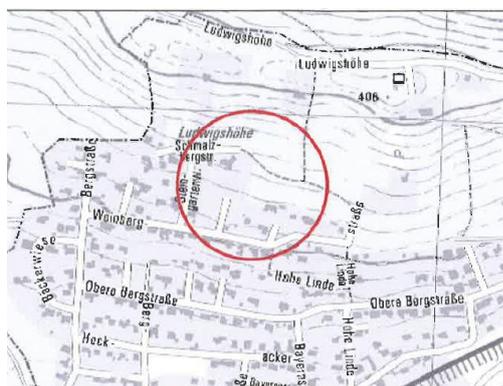
Vorlage Nr.: FB 5/029/2014

Beratungsfolge	Termin	
Bau-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss	03.06.2014	öffentlich

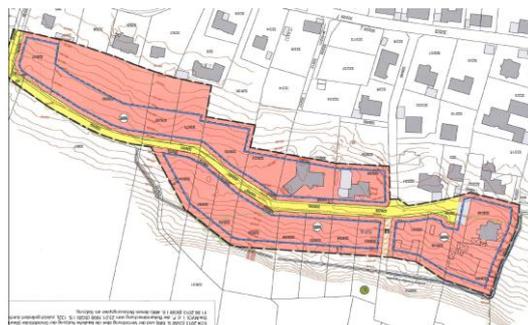
Gemeinde Rückersdorf - 19. Änderung Bebauungsplan Nr. 6 für das Gebiet "Westliche Ludwigshöhe in Rückersdorf"

Die Gemeinde Rückersdorf möchte aufgrund unbestimmter Festsetzungen im rechtswirksamen Bebauungsplan „Westliche Ludwigshöhe in Rückersdorf“ den Bebauungsplan im Bereich der Schmalzbergstraße ändern. Hier sind zahlreiche Grundstücke noch unbebaut und aufgrund der Lage am Oberhang die städtebaulichen Anforderungen zur Einbindung der geplanten Bebauung in die Landschaft besonders hoch. Der Ausbau der Erschließungseinrichtungen in diesem Bereich ist in den nächsten Jahren vorgesehen.

Belange oder Planungen der Stadt Lauf werden von den Änderungen nicht berührt. Die Verwaltung empfiehlt, keine Einwände gegen die Planungen zu erheben.



Lage im Gemeindegebiet



Geltungsbereich Tekturplan

Beschlussvorschlag:

Der Bau- Umwelt und Stadtentwicklungsausschuss beschließt:

Die 19. Änderung des Bebauungsplans Nr. 6 für das Gebiet „Westliche Ludwigshöhe in Rückersdorf“ der Gemeinde Rückersdorf wird zur Kenntnis genommen. Belange oder Planungen der Stadt Lauf a.d.Pegnitz werden von der Änderung nicht berührt. Einwendungen werden nicht erhoben.

Lauf a.d. Pegnitz, 27.05.2014
 Stadt Lauf a.d. Pegnitz
 Fachbereich 5
 i.A.

Mayer