

Kostenberechnung

Eckert'sche Kindergartenstiftung



- Bauobjekt** : **BA 1 Errichtung einer Kinderkrippe**
BA 2 Generalsanierung des denkmalgeschützten Kindergartengebäudes
Flur Nr. 124
Alter Schulhof 1
91207 Lauf a.d. Pegnitz
- Bauherr** : Eckert'sche Kindergartenstiftung
Alter Schulhof 1
91207 Lauf a.d. Pegnitz
- Entwurf** : **Ziselsberger**
Architekten und Ingenieure
Weigenhofener Hauptstr. 20
91207 Lauf an der Pegnitz

Kostenberechnung nach DIN 276

Währung EUR

Anmerkung: Die Kostenberechnung ist eine Ermittlung der Kosten auf der Grundlage der Entwurfsplanung. (DIN 276-1/12.08, Ziffer 2.4.3)
 Die Kostenberechnung dient als Grundlage für die Entscheidung über die Entwurfsplanung.
 In der Kostenberechnung müssen die Gesamtkosten nach Kostengruppen mindestens bis zur 2.Ebene der Kostengliederung ermittelt werden. (DIN 276-1/12.08, Ziffer 3.4.3)

Allgemeine Angaben

Auftraggeber: Eckert'sche Kindergartenstiftung
 Schulhof 1
 91207 Lauf

Planer: Ziselsberger
 Architekten + Ingenieure
 Weigenhofener Hauptstr. 20
 91207 Lauf a.d. Pegnitz

Bezeichnung

Baumaßnahme: 144_ECKERT'SCHER KINDERGARTEN_GENERALSANIERUNG

Ausführungsort: Eckert'sche Kindergartenstiftung
 Schulhof 1
 91207 Lauf

Grundlage für die Kostenberechnung (DIN 276-1/12.08, Ziffer 3.4.3)

- ☒ Planungsunterlagen, z.B. durchgearbeitete Entwurfszeichnungen (Maßstab nach Art und Größe des Bauvorhabens), ggf. auch Detailpläne mehrfach wiederkehrender Raumgruppen
- ☒ Berechnung der Mengen von Bezugseinheiten der Kostengruppen
- ☐ Erläuterungen (Beschreibung der Einzelheiten in der Systematik der Kostengliederung, die aus den Zeichnungen und den Berechnungsunterlagen nicht zu ersehen sind, aber für die Berechnung und die Beurteilung der Kosten bedeutend sind)

Kostenstand und Kostenprognose (DIN 276-1/12.08, Ziffer 3.3.10)

- ☒ Zeitpunkt der Ermittlung Monat/Jahr 6 / 2013 Indexstand: 120,00 (1991 = 100%)
- ☐ Zeitpunkt der Fertigstellung

Umsatzsteuer (DIN 276-1/12.08, Ziffer 3.3.11)

- ☒ in den Kostenangaben ist die Umsatzsteuer enthalten ("Brutto-Angaben")
- ☐ in den Kostenangaben ist die Umsatzsteuer nicht enthalten ("Netto-Angaben")
- ☐ nur bei einzelnen Kostenangaben (z.B. übergeordneten Kostengruppen) ist die Umsatzsteuer ausgewiesen

Anlagen

ergänzende Ermittlung zur Kostenberechnung

sonstige Anlagen:

Aufgestellt

Name, Ort, Datum, Unterschrift

Planungskennwerte



2775,000m3 BRI



924,320m2 BGF



514,000m2 NF

Flächen des Grundstücks		Menge in m2	% an FBG	
BF	Bebaute Fläche	372,250	24,82	
UBF	Unbebaute Fläche	1127,750	75,18	
FBG	Fläche Baugrundstück	1500,000	100,00	
Grundflächen des Bauwerks		Menge in m2	% an NF	% an BGF
NF	Nutzfläche	514,000	100,00	55,61
TF	Funktionsfläche	27,970	5,44	3,03
VF	Verkehrsfläche	117,800	22,92	12,74
NGF	Netto-Grundfläche	659,770	128,36	71,38
KGF	Konstruktionsfläche	264,550	51,47	28,62
BGF	Brutto-Grundfläche	924,320	179,83	100,00
Rauminhalte des Bauwerks		Menge in m3	BRI / NF [m]	BRI / BGF [m]
NRI	Netto-Rauminhalt	1818,000		
KRI	Konstruktions-Rauminhalt	957,000		
BRI	Brutto-Rauminhalt	2775,000	5,40	3,00

Kosten nach DIN 276 (Brutto)

KG	Kostengruppe (1.Ebene)	Kosten	~ / NF	~ / BGF	~ / BRI	% 300+400
100	Grundstueck					
200	Herrichten und Erschliessen	72.352,00	140,76	78,28	39,80	5,37
300	Bauwerk-Baukonstruktionen	900.810,37	1.752,55	974,57	495,50	66,86
400	Bauwerk - Technische Anlagen	446.537,65	868,75	483,10	245,62	33,14
	Summe 300 + 400	1.347.348,02	2.621,30	1.457,66	741,12	100,00
500	Aussenanlagen	116.560,75	226,77	126,10	64,11	8,65
600	Ausstattung und Kunstwerke	100.781,43	196,07	109,03	55,44	7,48
700	Baunebenkosten	353.650,83	688,04	382,61	194,53	26,25
	Summe Kostengruppe (1.Ebene)	1.990.693,03	3.872,94	2.153,69	1.095,00	147,75

Kostenberechnung nach DIN 276

Währung EUR

KG	Kurztext	Menge Dim	EP effektiv	GP effektiv	GP brutto	KG3+KG4 100%
100	Grundstueck					
200	Herrichten und Erschliessen			60.800,00	72.352,00	5,37
210	Herrichten			1.800,00	2.142,00	0,16
220	Oeffentliche Erschliessung			3.150,00	3.748,50	0,28
230	Nichtoeffentliche Erschliessung			8.250,00	9.817,50	0,73
300	Bauwerk-Baukonstruktionen			756.983,50	900.810,37	66,86
310	Baugrube			8.474,02	10.084,08	0,75
320	Gruendung			34.158,68	40.648,83	3,02
330	Aussenwaende			167.495,44	199.319,57	14,79
340	Innenwaende			207.239,25	246.614,71	18,30
350	Decken			183.255,60	218.074,16	16,19
360	Daecher			62.887,50	74.836,13	5,55
370	Baukonstruktive Einbauten			61.590,00	73.292,10	5,44
390	Sonstige Massnahmen f.			52.283,00	62.216,77	4,62
400	Bauwerk - Technische Anlagen			375.241,72	446.537,65	33,14
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen			97.318,03	115.808,46	8,60
420	Waermeversorgungsanlagen			80.770,00	96.116,30	7,13
430	Lufttechnische Anlagen			42.080,00	50.075,20	3,72
440	Starkstromanlagen			68.823,69	81.900,19	6,08
450	Fernmelde- und			22.730,00	27.048,70	2,01
470	Nutzungsspezifische Anlagen			2.750,00	3.272,50	0,24
480	Gebaeudeautomation			61.420,00	73.089,80	5,42
490	Sonstige Massnahmen f.Technische			2.400,00	2.856,00	0,21
500	Aussenanlagen			97.950,21	116.560,75	8,65
510	Gelaendeflaechen			8.024,00	9.548,56	0,71
520	Befestigte Flaechen			32.748,06	38.970,19	2,89
530	Baukonstruktionen in Aussenanlagen			29.454,84	35.051,26	2,60
540	Technische Anlagen in Aussenanlagen			10.069,25	11.982,41	0,89
550	Einbauten in Aussenanlagen			7.522,27	8.951,50	0,66
600	Ausstattung und Kunstwerke			84.690,28	100.781,43	7,48
610	Ausstattung			91.000,00	108.290,00	8,04
620	Kunstwerke			6.000,00	7.140,00	0,53
700	Baunebenkosten			297.185,57	353.650,83	26,25
710	Bauherrenaufgaben			6.350,00	7.556,50	0,56
730	Architekten- und Ingenieurleistungen			279.850,00	333.021,50	24,72
740	Gutachten und Beratung			11.800,00	14.042,00	1,04
770	Allgemeine Baunebenkosten			6.750,00	8.032,50	0,60
	Gesamtsumme:			1.672.851,28	1.990.693,02	

144 - 144_ECKERT'SCHER KINDERGARTEN_GENERALSANIERUNG

Gewerkeübersicht Berechnung

Währung EUR

Pos.- Nr.	Positionstext	Menge Dim	EP	GP	Zu/Ab %	GP eff.	GP brt.
	144_ECKERT'SCHER KINDERGARTEN_GENERALSANIERUNG			1.672.851,28		1.672.851,28	1.990.693,02
2	KG 200_HERRICHTEN UND ERSCHLIESSUNG			60.800,00		60.800,00	72.352,00
2.1	HERRICHTEN			1.800,00		1.800,00	2.142,00
2.1.1	KG 210_HERRICHTEN			1.800,00		1.800,00	2.142,00
2.1.1.1	Abräumen von Hindernissen	100,000 m2	9,00	900,00		900,00	1.071,00
2.1.1.2	Abräumen von toten Leitungen	100,000 m2	3,50	350,00		350,00	416,50
2.1.1.3	Abbrechen von Wirtschaftsgegenständen	1,000 Psch	550,00	550,00		550,00	654,50
2.2	ÖFFENTLICHE ERSCHLIESSUNG			3.150,00		3.150,00	3.748,50
2.2.1	KG 220_ÖFFENTLICHE ERSCHLIESSUNG			3.150,00		3.150,00	3.748,50
2.2.1.1	Anschlussbeiträge, Anschlusskosten	1,000 psch	2.400,00	2.400,00		2.400,00	2.856,00
2.2.1.2	Telekommunikation	1,000 psch	750,00	750,00		750,00	892,50
2.3	NICHTÖFFENTLICHE ERSCHLIESSUNG			8.250,00		8.250,00	9.817,50
2.3.1	KG 230_NICHTÖFFENTLICHE ERSCHLIESSUNG			8.250,00		8.250,00	9.817,50
2.3.1.1	Kaltwasserleitungen Kunststoff	50,000 m	165,00	8.250,00		8.250,00	9.817,50
2.4	PROVISORIEN			47.600,00		47.600,00	56.644,00
2.4.1	Container			47.600,00		47.600,00	56.644,00
2.4.1.1	Containermiete 150m2	8,000 Mt	3.700,00	29.600,00		29.600,00	35.224,00
2.4.1.2	Container Fundament	100,000 m2	125,00	12.500,00		12.500,00	14.875,00
2.4.1.3	Haustechnischer Anschluss Container	100,000 m2	55,00	5.500,00		5.500,00	6.545,00
3	KG 300_BAUWERK			740.743,88		740.743,88	881.485,22
3.1	ERD- KANAL UND BETONARBEITEN			143.589,01		143.589,01	170.870,92
3.1.1	Baustelleneinrichtung			10.155,00		10.155,00	12.084,45
3.1.1.1	Einrichten der Baustelle	1,000 psch	9.000,00	9.000,00		9.000,00	10.710,00
3.1.1.2	Bauzaun	60,000 m	8,00	480,00		480,00	571,20
3.1.1.3	Bauwasseranschluss	1,000 St	225,00	225,00		225,00	267,75
3.1.1.4	Baustromanschluss	1,000 psch	450,00	450,00		450,00	535,50
3.1.2	Gerüstbauarbeiten			1.960,00		1.960,00	2.332,40
3.1.2.1	Stahlrohr Fassadengerüst	200,000 m2	8,00	1.600,00		1.600,00	1.904,00
3.1.2.2	Vorhalten Baugerüst	800,000 m2W	0,45	360,00		360,00	428,40
3.1.3	Erdarbeiten			12.197,47		12.197,47	14.514,99
3.1.3.1	Roden von Sträuchern, Bäumen	139,000 m2	1,80	250,20		250,20	297,74
3.1.3.2	Pflasterflächen aufnehmen, abfahren	66,000 m2	4,05	267,30		267,30	318,09
3.1.3.3	Leistensteine aufnehmen, abfahren	33,000 m	7,70	254,10		254,10	302,38
3.1.3.4	Treppenstufen aufnehmen	6,000 St	44,55	267,30		267,30	318,09
3.1.3.5	Boden für Suchgrube / Handaushub	45,000 m3	28,80	1.296,00		1.296,00	1.542,24
3.1.3.6	Kunststoffrohr D 100-300mm sichern	20,000 m	26,89	537,80		537,80	639,98
3.1.3.7	Fernmeldekabel D=20mm sichern	10,000 m	15,55	155,50		155,50	185,05
3.1.3.8	Kabelbündel im Schutzrohr sichern	25,000 m	17,01	425,25		425,25	506,05
3.1.3.9	Oberboden lösen, abfahren	100,000 m2	2,70	270,00		270,00	321,30

144 - 144_ECKERT'SCHER KINDERGARTEN_GENERALSANIERUNG
ERD- KANAL UND BETONARBEITEN

Gewerkeübersicht Berechnung
Währung EUR

Pos.- Nr.	Positionstext	Menge Dim	EP	GP	Zu/Ab %	GP eff.	GP brt.
3.1.3.10	Aushubarbeiten unter Bodenaufbauten UG und	92,235 m2	40,50	3.735,52		3.735,52	4.445,27
3.1.3.11	Baugrube BK 3-5, abfahren	49,500 m3	25,20	1.247,40		1.247,40	1.484,41
3.1.3.12	Unterfangung BK 3-7, abfahren	30,000 m3	67,50	2.025,00		2.025,00	2.409,75
3.1.3.13	Abruch von Hindernissen aus Mauerwerk	4,000 m3	121,50	486,00		486,00	578,34
3.1.3.14	Hinterfüllung Sand	49,500 m3	19,80	980,10		980,10	1.166,32
3.1.4	Entwässerungskanalarbeiten			40.390,53		40.390,53	48.064,73
	Hinweis						
3.1.4.1	Rohrgraben BK 3-5 bis 1,75 m	131,250 m3	16,20	2.126,25		2.126,25	2.530,24
3.1.4.2	Rohrgraben BK 3-5 bis 3,0 m	112,500 m3	22,50	2.531,25		2.531,25	3.012,19
3.1.4.3	Zuschlag Rohrgraben BK 6-7 bis 1,75 m	52,500 m3	31,50	1.653,75		1.653,75	1.967,96
3.1.4.4	Zuschlag Rohrgraben BK 6-7 bis 3,0 m	5,000 m3	40,50	202,50		202,50	240,98
3.1.4.5	Überschütten der Rohrleitungen mit Sand	300,000 m3	16,65	4.995,00		4.995,00	5.944,05
3.1.4.6	Zulage für Handschachtung	50,000 m3	13,50	675,00		675,00	803,25
3.1.4.7	Magerbeton C16/20	50,000 m3	85,50	4.275,00		4.275,00	5.087,25
	Hinweis						
	Hinweis						
3.1.4.8	Abwasserleitungen aus PE-HD DN 100	150,000 m	22,00	3.300,00		3.300,00	3.927,00
3.1.4.9	Abwasserleitungen aus PE-HD DN 150	25,000 m	25,00	625,00		625,00	743,75
3.1.4.10	Zulage Bogen DN 100	40,000 St	7,02	280,80		280,80	334,15
3.1.4.11	Zulage Bogen DN 150	25,000 St	9,72	243,00		243,00	289,17
3.1.4.12	Zulage Passstück DN 100	10,000 St	7,51	75,10		75,10	89,37
3.1.4.13	Zulage Passstück DN 150	10,000 St	7,51	75,10		75,10	89,37
3.1.4.14	Zulage Abzweig DN100	30,000 St	9,90	297,00		297,00	353,43
3.1.4.15	Zulage Abzweig DN150	10,000 St	13,05	130,50		130,50	155,30
3.1.4.16	Zulage Übergangrohr DN100	2,000 St	8,94	17,88		17,88	21,28
3.1.4.17	Zulage Übergangrohr DN150	2,000 St	12,60	25,20		25,20	29,99
3.1.4.18	Zulage Muffenstopfen DN100	10,000 St	3,60	36,00		36,00	42,84
3.1.4.19	Verschlussdeckel DN100	5,000 St	6,30	31,50		31,50	37,49
3.1.4.20	Verschlussdeckel DN150	3,000 St	7,20	21,60		21,60	25,70
3.1.4.21	Elektroschweißmuffe DN 100	50,000 St	4,50	225,00		225,00	267,75
3.1.4.22	Elektroschweißmuffe DN 150	15,000 St	4,50	67,50		67,50	80,33
3.1.4.23	Hofsinkkasten, D 300 mm	3,000 St	247,50	742,50		742,50	883,58
3.1.4.24	Regenwasserablauf aus Kunststoff	5,000 St	198,00	990,00		990,00	1.178,10
3.1.4.25	Wasserdichtheitsprüfung	1,000 Psch	450,00	450,00		450,00	535,50
3.1.4.26	Herstellen fachgerechter Kanalanstiche, DN	2,000 St	225,00	450,00		450,00	535,50
3.1.4.27	Schacht, rund, lichte Weite 1000 mm,	2,000 St	1.035,00	2.070,00		2.070,00	2.463,30
3.1.4.28	Straßenablauf aus Betonfertigteilen	2,000 St	315,00	630,00		630,00	749,70
3.1.4.29	Demontage von Grundleitungen	40,000 m	54,00	2.160,00		2.160,00	2.570,40
3.1.4.30	Fettabscheider Küche	1,000 St	9.075,60	9.075,60		9.075,60	10.799,96
3.1.4.31	SML-Passrohr DN 100	10,000 St	22,50	225,00		225,00	267,75
3.1.4.32	Kanalanschluss	1,000 St	1.350,00	1.350,00		1.350,00	1.606,50
3.1.4.33	Zulage Kabelkreuzungen	5,000 St	22,50	112,50		112,50	133,88
3.1.4.34	Beton für Widerlager; B 15	2,000 m3	112,50	225,00		225,00	267,75
3.1.5	Drän- und Abdichtungsarbeiten			5.653,35		5.653,35	6.727,49
3.1.5.1	Verbindungsrohr DN 100	2,000 m	22,50	45,00		45,00	53,55
3.1.5.2	Dränleitung DN 100	33,000 m	16,20	534,60		534,60	636,17
3.1.5.3	Endstopfen	2,000 St	1,80	3,60		3,60	4,28
3.1.5.4	Kontrollschacht	6,000 St	288,00	1.728,00		1.728,00	2.056,32

144 - 144_ECKERT'SCHER KINDERGARTEN_GENERALSANIERUNG
ERD- KANAL UND BETONARBEITEN

Gewerkeübersicht Berechnung
Währung EUR

Pos.- Nr.	Positionstext	Menge Dim	EP	GP	Zu/Ab %	GP eff.	GP brt.
3.1.5.5	Aufsetzrohre	12,000 St	31,50	378,00		378,00	449,82
3.1.5.6	Anschluß Vorfluter	1,000 St	29,70	29,70		29,70	35,34
3.1.5.7	Sickerschacht D 1000 mmm	1,000 St	990,00	990,00		990,00	1.178,10
3.1.5.8	Perimeterdämmung 160mm	49,500 m2	22,50	1.113,75		1.113,75	1.325,36
3.1.5.9	Abdichtung streichbar	49,500 m2	16,20	801,90		801,90	954,26
3.1.5.10	Zuschlag Durchdringungen	4,000 St	2,70	10,80		10,80	12,85
3.1.5.11	Zuschlag Bewegungsfugen	5,000 m	3,60	18,00		18,00	21,42
3.1.6	Beton- und Stahlbetonarbeiten			59.932,72		59.932,72	71.319,94
3.1.6.1	Abbrucharbeiten Bodenaufbauten UG und EG	307,450 m2	50,00	15.372,50		15.372,50	18.293,28
3.1.6.2	Sauberkeitsschicht C8/10	307,450 m2	9,00	2.767,05		2.767,05	3.292,79
3.1.6.3	Ortbeton der Auffüllung, C12/15, UG	5,000 m3	90,00	450,00		450,00	535,50
3.1.6.4	Ortbeton der Auffüllung, C16/20, UG abgetrept	5,000 m3	99,00	495,00		495,00	589,05
3.1.6.5	Ortbeton der Bodenplatte, XC4, XF1, C25/30	46,118 m3	99,00	4.565,68		4.565,68	5.433,16
3.1.6.6	Ortbeton des Streifenfundaments, XC4, XF1,	5,000 m3	99,00	495,00		495,00	589,05
3.1.6.7	Ortbeton Fertigteilstürze	6,000 m	76,50	459,00		459,00	546,21
3.1.6.8	Schalung Streifenfundament	25,000 m2	19,80	495,00		495,00	589,05
3.1.6.9	Fundamentanker mit Anschlussfahne	33,000 m	6,93	228,69		228,69	272,14
3.1.6.10	Anschweißplatten 200x200x15mm	20,000 St	35,64	712,80		712,80	848,23
3.1.6.11	Betonstahl IV S (500S)	9,200 t	990,00	9.108,00		9.108,00	10.838,52
3.1.6.12	Betonstahlmatten IV M (500M)	13,800 t	1.080,00	14.904,00		14.904,00	17.735,76
3.1.6.13	Betonstahlbügelmatte IV M (500M)	5,000 t	1.296,00	6.480,00		6.480,00	7.711,20
3.1.6.14	Formstahlteile St 37 verzinkt	kg	3,15				
3.1.6.15	T30 Rs Innentüren 1,01/2,01	4,000 St	850,00	3.400,00		3.400,00	4.046,00
3.1.7	Kernbohrungen			3.413,20		3.413,20	4.061,71
3.1.7.1	Herstellen von Bohrungen in Decke Durchm.	15,000 St	12,60	189,00		189,00	224,91
3.1.7.2	Herstellen von Bohrungen in Decke Durchm.	10,000 St	15,30	153,00		153,00	182,07
3.1.7.3	Herstellen von Bohrungen in Decke Durchm.	2,000 St	19,80	39,60		39,60	47,12
3.1.7.4	Herstellen von Bohrungen in Stahlbetonwänden	5,000 St	13,50	67,50		67,50	80,33
3.1.7.5	Herstellen von Bohrungen in Stahlbetonwänden	5,000 St	15,30	76,50		76,50	91,04
3.1.7.6	Herstellen von Bohrungen in Stahlbetonwänden	2,000 St	19,80	39,60		39,60	47,12
3.1.7.7	Kernbohrung in Wänden Mauerwerk HLZ	25,000 St	10,80	270,00		270,00	321,30
3.1.7.8	Kernbohrung in Wänden Mauerwerk HLZ	20,000 St	18,90	378,00		378,00	449,82
3.1.7.9	Bauteilöffnungen zur Schadstoffanalyse	1,000 Psch	2.200,00	2.200,00		2.200,00	2.618,00
3.1.8	Mauerwerksarbeiten			10.417,84		10.417,84	12.397,23
3.1.8.1	Abbruch von Mauerwerk	8,714 m3	135,00	1.176,39		1.176,39	1.399,90
3.1.8.2	Diamant Sägearbeiten Mauerwerkswand	5,000 St	1.125,00	5.625,00		5.625,00	6.693,75
3.1.8.3	Flachstürze 24 cm	24,000 m	16,20	388,80		388,80	462,67
3.1.8.4	Rundbogenstürze 24 cm	32,000 m	31,50	1.008,00		1.008,00	1.199,52
3.1.8.5	Kalk Wandputz, CSII	5,760 m2	25,20	145,15		145,15	172,73
3.1.8.6	Mauerwerk Innenwand 11,5cm, nichttragend	0,920 m2	67,50	62,10		62,10	73,90
3.1.8.7	Mauerwerk Innenwand 24cm, tragend 1,4	8,000 m2	180,00	1.440,00		1.440,00	1.713,60
3.1.8.8	Zulage 90 Grad Ecke	6,000 m	10,80	64,80		64,80	77,11
3.1.8.9	Zulage freies Wandende	6,000 m	9,00	54,00		54,00	64,26
3.1.8.10	Abgleichen Abschlüsse Steinanpassung, MGIII	18,000 m	9,00	162,00		162,00	192,78
3.1.8.11	Abdichtung waagrecht Wand Bitumenbahn G	15,000 m	5,40	81,00		81,00	96,39
3.1.8.12	Flachstahl-Maueranschlußanker	120,000 Stk	1,08	129,60		129,60	154,22
3.1.8.13	Mauerverbinder	50,000 Stk	0,72	36,00		36,00	42,84

144 - 144_ECKERT'SCHER KINDERGARTEN_GENERALSANIERUNG
ERD- KANAL UND BETONARBEITEN

Gewerkeübersicht Berechnung
Währung EUR

Pos.- Nr.	Positionstext	Menge Dim	EP	GP	Zu/Ab %	GP eff.	GP brt.
3.1.8.14	Nagelanker	100,000 Stk	0,45	45,00		45,00	53,55
3.1.9	Schornsteine / Kamine			2.700,00		2.700,00	3.213,00
3.1.9.1	Montageschornstein 20/20 cm	1,000 St	2.250,00	2.250,00		2.250,00	2.677,50
3.1.9.2	Zuschlag Bewehrungsset	2,000 St	225,00	450,00		450,00	535,50
3.1.10	Stundenlohnarbeiten			4.455,00		4.455,00	5.301,45
3.1.10.1	Polier	15,000 h	40,50	607,50		607,50	722,93
3.1.10.2	Vorarbeiter	25,000 h	38,70	967,50		967,50	1.151,33
3.1.10.3	Facharbeiter	50,000 h	38,70	1.935,00		1.935,00	2.302,65
3.1.10.4	Bauwerker	25,000 h	32,40	810,00		810,00	963,90
3.1.10.5	Lehrling 3.Lj.	10,000 h	13,50	135,00		135,00	160,65
3.1.11	Abzug BA1 Rohbauarbeiten			-7.686,10		-7.686,10	-9.146,46
3.1.11.1	Abzug BA1 Rohbauarbeiten	1,000 Psch	-7.686,10	-7.686,10		-7.686,10	-9.146,46
3.2	GERÜSTARBEITEN			14.723,00		14.723,00	17.520,37
3.2.1	Fassadengerüste			13.963,00		13.963,00	16.615,97
3.2.1.1	Baugerüst Fassade	722,200 m2	8,00	5.777,60		5.777,60	6.875,34
3.2.1.2	Vorhalten Baugerüst	8400,000 m2W	0,20	1.680,00		1.680,00	1.999,20
3.2.1.3	Ausleger- Fanggerüst	105,800 m	13,00	1.375,40		1.375,40	1.636,73
3.2.1.4	Vorhalten Fanggerüst	1260,000 mW	0,50	630,00		630,00	749,70
3.2.1.5	Baugerüst Innenbereiche	100,000 m2	9,00	900,00		900,00	1.071,00
3.2.1.6	Mehraufwand für Gerüstumsetzung	1,000 Psch	2.450,00	2.450,00		2.450,00	2.915,50
3.2.1.7	Hubsteiger	1,000 Psch	850,00	850,00		850,00	1.011,50
3.2.1.8	Statischer Nachweis der Gerüste	1,000 Psch	300,00	300,00		300,00	357,00
3.2.2	Stundenlohnarbeiten			760,00		760,00	904,40
3.2.2.1	Facharbeiter	10,000 h	40,00	400,00		400,00	476,00
3.2.2.2	Helfer	10,000 h	36,00	360,00		360,00	428,40
3.3	ZIMMERARBEITEN			104.502,80		104.502,80	124.358,33
3.3.1	Abbrucharbeiten			17.059,90		17.059,90	20.301,28
3.3.1.1	Parkett-Bodenbelag, aufnehmen, entsorgen	195,000 m2	8,50	1.657,50		1.657,50	1.972,43
3.3.1.2	Lino-Bodenbelag, trägerlos,aufnehmen,	128,000 m2	7,20	921,60		921,60	1.096,70
3.3.1.3	Spanplattenböden ausbauen	382,000 m2	10,80	4.125,60		4.125,60	4.909,46
3.3.1.4	Dielenböden ausbauen, entsorgen	128,000 m2	10,80	1.382,40		1.382,40	1.645,06
3.3.1.5	Fehlböden ausbauen, entsorgen	382,000 m2	8,50	3.247,00		3.247,00	3.863,93
3.3.1.6	Schüttungen ausbauen, abfahren	76,400 m3	72,00	5.500,80		5.500,80	6.545,95
3.3.1.7	Konstr. Holzbauteile ausbauen	5,000 m3	45,00	225,00		225,00	267,75
3.3.2	Decken / Böden			39.285,90		39.285,90	46.750,22
3.3.2.1	Deckenbalken, Unterzüge NH II	6,000 m3	765,00	4.590,00		4.590,00	5.462,10
3.3.2.2	Zuschlag Bsh	6,000 m3	135,00	810,00		810,00	963,90
3.3.2.3	Deckenbalken, Altholz aus Bestand des AG	2,000 m3	585,00	1.170,00		1.170,00	1.392,30
3.3.2.4	Fußboden aus Bohlen, 30/140 mm	382,000 m2	31,50	12.033,00		12.033,00	14.319,27
3.3.2.5	Fehlboden 30mm	382,000 m2	10,80	4.125,60		4.125,60	4.909,46
3.3.2.6	Rieselschutz / Fehlboden	382,000 m2	4,05	1.547,10		1.547,10	1.841,05

144 - 144_ECKERT'SCHER KINDERGARTEN_GENERALSANIERUNG
ZIMMERARBEITEN

Gewerkeübersicht Berechnung

Währung EUR

Pos.- Nr.	Positionstext	Menge Dim	EP	GP	Zu/Ab %	GP eff.	GP brt.
3.3.2.7	Rieselschutz / Tragschalungen	382,000 m2	4,05	1.547,10		1.547,10	1.841,05
3.3.2.8	Schüttung aus geglühtem Sand	76,400 m3	75,60	5.775,84		5.775,84	6.873,25
3.3.2.9	Schüttung aus geglühtem Sand	3,000 m3	75,60	226,80		226,80	269,89
3.3.2.10	Trockenestrich + OSB- Belag	382,000 m2	19,53	7.460,46		7.460,46	8.877,95
3.3.3	Aussenwände / Fachwerk			2.385,00		2.385,00	2.838,15
3.3.3.1	Fachwerk NH	2,000 m3	765,00	1.530,00		1.530,00	1.820,70
3.3.3.2	Fachwerk Eiche	1,000 m3	855,00	855,00		855,00	1.017,45
3.3.3.3	Zuschlag Schroppen	5,000 m2	22,50				
3.3.4	Terrassen West / Ost			10.005,00		10.005,00	11.905,95
3.3.4.1	Terrassenkonstruktion	2,000 m3	765,00	1.530,00		1.530,00	1.820,70
3.3.4.2	Belag Lärchedielen	60,000 m2	45,00	2.700,00		2.700,00	3.213,00
3.3.4.3	Terrassengeländer Lärche	35,000 m	165,00	5.775,00		5.775,00	6.872,25
3.3.5	Dächer / Aufbauten / Bekleidungen			30.281,50		30.281,50	36.034,99
3.3.5.1	Dachtragwerk, Stützen	3,500 m3	765,00	2.677,50		2.677,50	3.186,23
3.3.5.2	Innere Vorsatzschale Dach	230,000 m2	87,50	20.125,00		20.125,00	23.948,75
3.3.5.3	Zuschlag Isofloc	230,000 m2	10,80	2.484,00		2.484,00	2.955,96
3.3.5.4	Wärmedämmung, Isofloc	15,000 m2	22,50	337,50		337,50	401,63
3.3.5.5	Wärmedämmung, Steinwolle 025	15,000 m2	13,50	202,50		202,50	240,98
3.3.5.6	Dachgaube 1,2/1,5m	3,000 Stk	1.485,00	4.455,00		4.455,00	5.301,45
3.3.6	Staubschutzwand			1.395,00		1.395,00	1.660,05
	Beschreibung Staubschutzwände						
3.3.6.1	Staubschutzwand	5,000 m2	225,00	1.125,00		1.125,00	1.338,75
3.3.6.2	Baustellentüre 100/200 cm	2,000 St	135,00	270,00		270,00	321,30
3.3.7	Stahlbauteile			1.579,50		1.579,50	1.879,61
3.3.7.1	Kleinteile / Befestigungsmittel	120,000 Kg	5,85	702,00		702,00	835,38
3.3.7.2	Stahleinbauteile St 37 verzinkt	150,000 Kg	5,85	877,50		877,50	1.044,23
3.3.8	Stundenlohnarbeiten			2.511,00		2.511,00	2.988,09
3.3.8.1	Vorarbeiter	10,000 h	38,70	387,00		387,00	460,53
3.3.8.2	Facharbeiter	50,000 h	36,00	1.800,00		1.800,00	2.142,00
3.3.8.3	Bauwerker	10,000 h	32,40	324,00		324,00	385,56
3.4	STAHLBAUARBEITEN			21.687,50		21.687,50	25.808,13
3.4.1	Stahlbauarbeiten Vordach			10.227,50		10.227,50	12.170,73
3.4.1.1	Werkstattzeichnungen	1,000 Psch	300,00	300,00		300,00	357,00
3.4.1.2	Anbindung an Massivbau	4,000 St	225,00	900,00		900,00	1.071,00
3.4.1.3	Stahlstütze HEA 100, verzinkt	175,000 kg	6,50	1.137,50		1.137,50	1.353,63
3.4.1.4	Dachpfetten HEA 100, verzinkt	600,000 kg	6,50	3.900,00		3.900,00	4.641,00
3.4.1.5	Querträger HEA 100, verzinkt	350,000 kg	6,50	2.275,00		2.275,00	2.707,25
3.4.1.6	Überkopfverglasung	15,000 m2	97,00	1.455,00		1.455,00	1.731,45
3.4.1.7	Kleinteile	40,000 kg	6,50	260,00		260,00	309,40
3.4.2	Stahlterasse aussen			5.000,00		5.000,00	5.950,00
3.4.2.1	Stahlterasse aussen	1,000 St	5.000,00	5.000,00		5.000,00	5.950,00

144 - 144_ECKERT'SCHER KINDERGARTEN_GENERALSANIERUNG
STAHLBAUARBEITEN

Gewerkeübersicht Berechnung

Währung EUR

Pos.- Nr.	Positionstext	Menge Dim	EP	GP	Zu/Ab %	GP eff.	GP brt.
3.4.3	Stahlgeländer, verzinkt	8,000 m	250,00	2.000,00		2.000,00	2.380,00
3.4.4	Gitterroste Außenbereich			3.250,00		3.250,00	3.867,50
3.4.4.1	Gitterroste Eingangstüren Außenbereich	5,000 St	650,00	3.250,00		3.250,00	3.867,50
3.4.5	Stundenlohnarbeiten			1.210,00		1.210,00	1.439,90
3.4.5.1	Vorarbeiter	10,000 h	49,00	490,00		490,00	583,10
3.4.5.2	Facharbeiter	15,000 h	48,00	720,00		720,00	856,80
3.5	DACHDECKERARBEITEN			3.580,00		3.580,00	4.260,20
3.5.1	Dachdeckerarbeiten			2.370,00		2.370,00	2.820,30
3.5.1.1	Eindeckung, Latten entfernen	20,000 m²	15,00	300,00		300,00	357,00
3.5.1.2	Dachlattung, 24x48 mm	20,000 m²	6,00	120,00		120,00	142,80
3.5.1.3	Biberschwanz, Doppel, Rund, 40-45 Grd 180 mm	20,000 m²	25,00	500,00		500,00	595,00
3.5.1.4	Biberschwanz, Traufdeckung	10,000 m	25,00	250,00		250,00	297,50
3.5.1.5	Biberschwanz, Anarbeit. Gauben	24,000 m	25,00	600,00		600,00	714,00
3.5.1.6	Biberschwanz, Wandanschl., Cu	24,000 m	25,00	600,00		600,00	714,00
3.5.2	Stundenlohnarbeiten			1.210,00		1.210,00	1.439,90
3.5.2.1	Vorarbeiter	10,000 h	49,00	490,00		490,00	583,10
3.5.2.2	Facharbeiter	15,000 h	48,00	720,00		720,00	856,80
3.6	FLASCHNERARBEITEN			16.504,00		16.504,00	19.639,76
3.6.1	Flaschnerarbeiten in Kupfer			15.294,00		15.294,00	18.199,86
3.6.1.1	Cu-Wand, Bd. Doppfalz, FaQual. 530x0.7	30,000 m2	117,00	3.510,00		3.510,00	4.176,90
3.6.1.2	Cu-Außendachrinnen, 333x0.6, halbrd., m. Halter	38,000 m	34,50	1.311,00		1.311,00	1.560,09
3.6.1.3	Cu-Rinne, Endstück, flach NG 333	4,000 St	6,00	24,00		24,00	28,56
3.6.1.4	Cu-Rinne, Dehnungsausgleicher, NG 333	2,000 St	45,00	90,00		90,00	107,10
3.6.1.5	Cu-Rinne, Ablaufstutzen, gerade, NG 333	2,000 St	45,50	91,00		91,00	108,29
3.6.1.6	Cu-Rinnenblende, 250x0.7mm	38,000 m	34,50	1.311,00		1.311,00	1.560,09
3.6.1.7	Dehnungsausgleich (Schiebenaht)	2,000 St	43,50	87,00		87,00	103,53
3.6.1.8	Cu-Fallrohr, rund, DN100, hart gelötet	14,000 m	35,00	490,00		490,00	583,10
3.6.1.9	Cu-Fallrohr, Bogen 72 Grd	4,000 St	15,00	60,00		60,00	71,40
3.6.1.10	Cu-Einfassung, Steild. Schornstein,	1,000 psch	1.170,00	1.170,00		1.170,00	1.392,30
3.6.1.11	Cu-Einfassung, Steild. Gaube,	26,000 m²	125,00	3.250,00		3.250,00	3.867,50
3.6.1.12	Äußere Fensterbänke Kupfer	60,000 lfm	65,00	3.900,00		3.900,00	4.641,00
3.6.2	Stundenlohnarbeiten			1.210,00		1.210,00	1.439,90
3.6.2.1	Vorarbeiter	10,000 h	49,00	490,00		490,00	583,10
3.6.2.2	Facharbeiter	15,000 h	48,00	720,00		720,00	856,80
3.7	PUTZ- UND TROCKENBAU			172.245,20		172.245,20	204.971,79
3.7.1	Arbeitsgerüste im Innenbereich			1.350,00		1.350,00	1.606,50
3.7.1.1	Gerüste im Innenbereich	1,000 Pausch	1.350,00	1.350,00		1.350,00	1.606,50
3.7.2	Fassadenvollwärmeschutz Mineralschaumplatten			34.656,80		34.656,80	41.241,59
3.7.2.1	Fassadenvollwärmeschutz	310,000	75,00	23.250,00		23.250,00	27.667,50

144 - 144_ECKERT'SCHER KINDERGARTEN_GENERALSANIERUNG
PUTZ- UND TROCKENBAU

Gewerkeübersicht Berechnung

Währung EUR

Pos.- Nr.	Positionstext	Menge Dim	EP	GP	Zu/Ab %	GP eff.	GP brt.
3.7.2.2	Untergrundvorbereitung	310,000 m2	1,35	418,50		418,50	498,02
3.7.2.3	Perimeter-Dämmung	50,000 m2	40,50	2.025,00		2.025,00	2.409,75
3.7.2.4	Egalisierungsanstrich Altbau	350,000 m2	10,80	3.780,00		3.780,00	4.498,20
3.7.2.5	Fensterleibungen	150,000 m	10,80	1.620,00		1.620,00	1.927,80
3.7.2.6	Sockelabschluss	55,000 m	6,30	346,50		346,50	412,34
3.7.2.7	Anputzleiste	40,000 m	4,50	180,00		180,00	214,20
3.7.2.8	Fugendichtband	40,000 m	2,85	114,00		114,00	135,66
3.7.2.9	Dauerelastische Fuge	40,000 m	8,00	320,00		320,00	380,80
3.7.2.10	Montageplatte 198/198 mm	4,000 St	50,40	201,60		201,60	239,90
3.7.2.11	Dämmplatten WDVS dübeln als Zulage	310,000 m2	7,02	2.176,20		2.176,20	2.589,68
3.7.2.12	Eckausbildung mit Gewebewinkel, WDVS	50,000 m	4,50	225,00		225,00	267,75
3.7.3	Akustik und Gipskartondecken			51.469,65		51.469,65	61.248,88
	Akustikdecken						
3.7.3.1	Akustikdecke	400,000 m2	76,50	30.600,00		30.600,00	36.414,00
3.7.3.2	Anschlüsse	350,000 m	12,15	4.252,50		4.252,50	5.060,48
3.7.3.3	Deckenverstärkungen	50,000 St	20,25	1.012,50		1.012,50	1.204,88
3.7.3.4	Ausschnitt für Lautsprecher	10,000 St	12,15	121,50		121,50	144,59
3.7.3.5	Revisionsklappe 500/500 mm	10,000 St	85,05	850,50		850,50	1.012,10
3.7.3.6	Gipsfaser Unterdecke 12,5 mm	320,000 m2	31,50	10.080,00		10.080,00	11.995,20
3.7.3.7	Gipsfaser Unterdecke 12,5 mm , Dachschräge	70,000 m2	34,20	2.394,00		2.394,00	2.848,86
3.7.3.8	Wandanschluß an Holz oder Fermacellplatten	150,000 m	9,72	1.458,00		1.458,00	1.735,02
3.7.3.9	Deckenverstärkungen	20,000 St	9,72	194,40		194,40	231,34
3.7.3.10	Ausschnitt für Lautsprecher	10,000 St	12,15	121,50		121,50	144,59
3.7.3.11	Revisionsklappe 500/500 mm	5,000 St	76,95	384,75		384,75	457,85
3.7.4	Gk- Wandbauteile			2.857,50		2.857,50	3.400,43
	Gipskarton-Ständerwand						
3.7.4.1	Gipskarton-Ständerwand	45,000 m2	58,50	2.632,50		2.632,50	3.132,68
3.7.4.2	Zuschlag Türen	5,000 St	45,00	225,00		225,00	267,75
3.7.5	Brandschutzbekleidungen			2.369,25		2.369,25	2.819,41
	Bekleidung F 90-B						
3.7.5.1	Bekleidung IPE 300 - F 90-B	15,000 m2	157,95	2.369,25		2.369,25	2.819,41
3.7.6	Innenwandputz			78.552,00		78.552,00	93.476,88
3.7.6.1	Tapeten entfernen	600,000 m²	2,25	1.350,00		1.350,00	1.606,50
3.7.6.2	Putz abschlagen	200,000 m²	8,55	1.710,00		1.710,00	2.034,90
3.7.6.3	Grundiermittel	600,000 m²	1,17	702,00		702,00	835,38
3.7.6.4	Spritzbewurf	800,000 m²	1,80	1.440,00		1.440,00	1.713,60
3.7.6.5	Kalkputz Wand	800,000 m²	25,20	20.160,00		20.160,00	23.990,40
3.7.6.6	Kalkputz Decke	160,000 m²	27,00	4.320,00		4.320,00	5.140,80
3.7.6.7	Innendämmung Calcium Silikatplatten 2 x 6 cm	600,000 m²	81,00	48.600,00		48.600,00	57.834,00
3.7.6.8	Zuschlag 1cm Mehrstärke	100,000 m²	2,70	270,00		270,00	321,30
3.7.7	Stundenlohnarbeiten			990,00		990,00	1.178,10
3.7.7.1	Polier	5,000 h	36,00	180,00		180,00	214,20
3.7.7.2	Vorarbeiter	5,000 h	32,40	162,00		162,00	192,78
3.7.7.3	Facharbeiter	20,000 h	32,40	648,00		648,00	771,12

144 - 144_ECKERT'SCHER KINDERGARTEN_GENERALSANIERUNG
PUTZ- UND TROCKENBAU

Gewerkeübersicht Berechnung

Währung EUR

Pos.- Nr.	Positionstext	Menge Dim	EP	GP	Zu/Ab %	GP eff.	GP brt.
3.8	ESTRICHARBEITEN			20.368,50		20.368,50	24.238,52
3.8.1	Schwimmender Estrich			19.806,00		19.806,00	23.569,14
3.8.1.1	Reinigen des Untergrundes Stb-Platte	300,000 m2	0,50	150,00		150,00	178,50
3.8.1.2	Beseitigen Putzüberstände bis 5 cm	5,000 m	3,60	18,00		18,00	21,42
3.8.1.3	Aufbringen einer Haftbrücke Beton	300,000 m2	1,50	450,00		450,00	535,50
3.8.1.4	Ausgleichen des Untergrundes Beton, d= 15-20	20,000 m2	5,65	113,00		113,00	134,47
3.8.1.5	Elast.-Schweißbahn, G200S5, 1lagig,	300,000 m2	24,26	7.278,00		7.278,00	8.660,82
3.8.1.6	Dämmung EPS 035 DES 50 mm	300,000 m2	8,10	2.430,00		2.430,00	2.891,70
3.8.1.7	Zementestrich DIN 18560 CT 60mm	300,000 m2	22,00	6.600,00		6.600,00	7.854,00
3.8.1.8	Abhängung der Fensterflächen	50,000 m2	0,90	45,00		45,00	53,55
3.8.1.9	Mehrstärken	30,000 m2	0,90	27,00		27,00	32,13
3.8.1.10	Zulage Abbindebeschleuniger	300,000 m2	3,50	1.050,00		1.050,00	1.249,50
3.8.1.11	Bewegungsfuge, B=10mm, T=5mm, Alu-Profil	40,000 m	12,00	480,00		480,00	571,20
3.8.1.12	Schließen von Bewegungsfugen	40,000 m	11,50	460,00		460,00	547,40
3.8.1.13	Estrichbewehrung mit Betonstahlgitter	300,000 m2	1,00	300,00		300,00	357,00
3.8.1.14	Abschlusswinkel	15,000 m	27,00	405,00		405,00	481,95
3.8.2	Stundenlohnarbeiten			562,50		562,50	669,38
3.8.2.1	Polier	5,000 h	40,50	202,50		202,50	240,98
3.8.2.2	Vorarbeiter	10,000 h	36,00	360,00		360,00	428,40
3.9	FLIESEN UND NATURSTEINARBEITEN			24.064,90		24.064,90	28.637,23
3.9.1	Untergründe			2.583,00		2.583,00	3.073,77
3.9.1.1	Randstreifen	50,000 lfm.	0,10	5,00		5,00	5,95
3.9.1.2	Vorbereiten des Untergrundes	90,000 m2	14,60	1.314,00		1.314,00	1.563,66
3.9.1.3	Flächenabdichtung	90,000 m2	8,40	756,00		756,00	899,64
3.9.1.4	Dichtband in den Ecken	80,000 lfm.	4,60	368,00		368,00	437,92
3.9.1.5	Rohrdurchführungen	6,000 Stück					
3.9.1.6	Grundieren	100,000 m2	1,40	140,00		140,00	166,60
3.9.2	Wandbeläge Fliesen			5.262,00		5.262,00	6.261,78
3.9.2.1	Steinzeug, Wand, Pro Arch. 100 x 100, PA 00	120,000 m2	41,90	5.028,00		5.028,00	5.983,32
3.9.2.2	Zuschlag Friesstreifen	45,000 lfm	5,20	234,00		234,00	278,46
3.9.3	Bodenbeläge Fliesen			14.008,50		14.008,50	16.670,12
3.9.3.1	Feinsteinzeug, Boden, 196 / 196 mm	90,000 m2	39,80	3.582,00		3.582,00	4.262,58
3.9.3.2	Feinsteinzeug, Sockel 50 / 196 mm	lfm	5,30				
3.9.3.3	Travertin, Boden, 300/300 mm	98,000 m2	90,00	8.820,00		8.820,00	10.495,80
3.9.3.4	Travertin, Sockel, 75/300 mm	85,000 lfm	18,90	1.606,50		1.606,50	1.911,74
3.9.4	Einbauteile			645,40		645,40	768,03
3.9.4.1	Revisionstürchen 30 / 30	4,000 Stück	21,60	86,40		86,40	102,82
3.9.4.2	Edelstahl- Trennschienen 10 mm	25,000 lfm.	10,60	265,00		265,00	315,35
3.9.4.3	Alu- Eckschienen 11 mm	30,000 lfm.	9,80	294,00		294,00	349,86
3.9.5	Verfugungen / Imprägnierungen			987,00		987,00	1.174,53
3.9.5.1	Dauerelastische Fuge, Steinzeug	200,000 lfm.	3,50	700,00		700,00	833,00
3.9.5.2	Dauerelastische Fuge, Naturstein	70,000 lfm.	4,10	287,00		287,00	341,53

144 - 144_ECKERT'SCHER KINDERGARTEN_GENERALSANIERUNG
FLIESEN UND NATURSTEINARBEITEN

Gewerkeübersicht Berechnung

Währung EUR

Pos.- Nr.	Positionstext	Menge Dim	EP	GP	Zu/Ab %	GP eff.	GP brt.
3.9.6	Stundenlohnarbeiten			579,00		579,00	689,01
3.9.6.1	Vorarbeiter	5,000 Std	38,60	193,00		193,00	229,67
3.9.6.2	Facharbeiter	10,000 Std	38,60	386,00		386,00	459,34
3.10	SCHREINERARBEITEN			131.037,61		131.037,61	155.934,76
	Technische Vorbemerkung						
3.10.1	Holz- Fensterelemente Lärche lackiert			71.843,00		71.843,00	85.493,17
3.10.1.1	Entsorgung bestehender Fenster	1,000 Psch	1.400,00	1.400,00		1.400,00	1.666,00
3.10.1.2	FE01_Rundbogenfenster 165/196 cm,	8,000 Stk	2.310,00	18.480,00		18.480,00	21.991,20
3.10.1.3	FE02_Rundbogenfenster 130/196 cm,	2,000 Stk	1.750,00	3.500,00		3.500,00	4.165,00
3.10.1.4	FE03_Rundbogenfenster 150/100 cm,	1,000 Stk	1.050,00	1.050,00		1.050,00	1.249,50
3.10.1.5	FE04_Fenster 107/160 cm,	18,000 Stk	1.190,00	21.420,00		21.420,00	25.489,80
3.10.1.6	FE05_Fenster 88,5/120 cm,	3,000 Stk	770,00	2.310,00		2.310,00	2.748,90
3.10.1.7	FE06_Fenster 68/120 cm,	8,000 Stk	560,00	4.480,00		4.480,00	5.331,20
3.10.1.8	FE07_Fenster 60/60 cm,	1,000 Stk	250,00	250,00		250,00	297,50
3.10.1.9	FE08_Fenster 80/80 cm,	12,000 Stk	448,00	5.376,00		5.376,00	6.397,44
3.10.1.10	FET01_Fenstertüre 165/276 cm,	3,000 Stk	2.720,00	8.160,00		8.160,00	9.710,40
3.10.1.11	FET02_Fenstertüre 126/210 cm,	1,000 Stk	2.117,00	2.117,00		2.117,00	2.519,23
3.10.1.12	FET03_Fenstertüre 165/250 cm,	1,000 Stk	3.300,00	3.300,00		3.300,00	3.927,00
3.10.2	Innentüren			29.611,00		29.611,00	35.237,09
3.10.2.1	Entsorgung bestehender Türen	20,000 Stück	45,00	900,00		900,00	1.071,00
3.10.2.2	Zimmertür Echtholz furnier 76/201 cm	4,000 Stück	650,00	2.600,00		2.600,00	3.094,00
3.10.2.3	Zimmertür Echtholz furnier 88,5/201 cm	4,000 Stück	650,00	2.600,00		2.600,00	3.094,00
3.10.2.4	Zimmertür Massivholz 88,5/201 cm	12,000 Stück	1.050,00	12.600,00		12.600,00	14.994,00
3.10.2.5	Zuschlag Wandstäke 25-30 cm	2,000 Stück	16,00	32,00		32,00	38,08
3.10.2.6	Zuschlag 4 Glasfelder	4,000 Stück	150,00	600,00		600,00	714,00
3.10.2.7	Zuschlag T30 RS	2,000 Stück	185,00	370,00		370,00	440,30
3.10.2.8	Abdeckleisten 25/35 mm	150,000 lfm	6,50	975,00		975,00	1.160,25
3.10.2.9	Brandschutztür, T30, 101/201 cm	3,000 Stück	2.978,00	8.934,00		8.934,00	10.631,46
3.10.3	Außentüren			13.875,00		13.875,00	16.511,25
3.10.3.1	Entsorgung bestehender Außentüren	3,000 Pausch	400,00	1.200,00		1.200,00	1.428,00
3.10.3.2	Außentür AT01, 1-flg, Vollholz 100/230 cm	1,000 Stück	3.105,00	3.105,00		3.105,00	3.694,95
3.10.3.3	Außentür, T02, Vollholz 160/280cm	1,000 Stück	6.075,00	6.075,00		6.075,00	7.229,25
3.10.3.4	Außentür, T03, Vollholz 107/270 cm	1,000 Stück	3.240,00	3.240,00		3.240,00	3.855,60
3.10.3.5	Türgriffe	3,000 Stück	85,00	255,00		255,00	303,45
3.10.4	Fensterbänke Innen			2.100,00		2.100,00	2.499,00
3.10.4.1	Innere Fensterbänke NH 200 mm	60,000 lfm	35,00	2.100,00		2.100,00	2.499,00
3.10.5	Beschläge			3.280,00		3.280,00	3.903,20
3.10.5.1	Türgriffe	24,000 St	100,00	2.400,00		2.400,00	2.856,00
3.10.5.2	Türgriff T30	4,000 St	100,00	400,00		400,00	476,00
3.10.5.3	Wand/ Bodenstopper	24,000 St	20,00	480,00		480,00	571,20
3.10.6	Schließanlage			1.625,00		1.625,00	1.933,75
3.10.6.1	Erweiterung der Schließanlage	25,000 St	65,00	1.625,00		1.625,00	1.933,75

144 - 144_ECKERT'SCHER KINDERGARTEN_GENERALSANIERUNG
SCHREINERARBEITEN

Gewerkeübersicht Berechnung

Währung EUR

Pos.- Nr.	Positionstext	Menge Dim	EP	GP	Zu/Ab %	GP eff.	GP brt.
3.10.7	Systemtrennwand WC			3.060,00		3.060,00	3.641,40
3.10.7.1	Sanitärtrennwand WC	4,000 St	765,00	3.060,00		3.060,00	3.641,40
3.10.8	Innentreppe			14.929,86		14.929,86	17.766,53
	Allgemeiner Beschrieb:						
3.10.8.1	Treppenwangen 50/350 mm	12,800 m	190,13	2.433,66		2.433,66	2.896,06
3.10.8.2	Podestwangen 50/350 mm	3,600 m	190,13	684,47		684,47	814,52
3.10.8.3	Mittelwange 50/250 mm	6,400 m	22,82	146,05		146,05	173,80
3.10.8.4	Trittstufen 60/330/1475mm	20,000 St	205,34	4.106,80		4.106,80	4.887,09
3.10.8.5	Setzstufen 30/170/1475 mm	20,000 St	83,16	1.663,20		1.663,20	1.979,21
3.10.8.6	Podestbelag 60/140/1475mm	2,176 m2	433,49	943,27		943,27	1.122,49
3.10.8.7	Antrittspfosten 80/80/1350 mm	1,000 St	121,97	121,97		121,97	145,14
3.10.8.8	Handlauf 40/80mm	17,000 m	83,16	1.413,72		1.413,72	1.682,33
3.10.8.9	Zuschlag Endstück	4,000 St	83,16	332,64		332,64	395,84
3.10.8.10	Rundhandlauf Eiche D = 40mm	17,000 m	61,00	1.037,00		1.037,00	1.234,03
3.10.8.11	Wandhalter V2A	34,000 St	27,73	942,82		942,82	1.121,96
3.10.8.12	Geländerfüllung V2A	20,000 St	5,56	111,20		111,20	132,33
3.10.8.13	Unterkonstruktion Eiche	0,100 m3	3.498,30	349,83		349,83	416,30
3.10.8.14	Befestigungsmittel	1,000 psch	110,88	110,88		110,88	131,95
3.10.8.15	Oberflächenbehandlung	1,000 psch	532,35	532,35		532,35	633,50
3.10.9	Stundenlohnarbeiten			742,50		742,50	883,58
3.10.9.1	Polier	5,000 h	40,50	202,50		202,50	240,98
3.10.9.2	Vorarbeiter	5,000 h	36,00	180,00		180,00	214,20
3.10.9.3	Facharbeiter	10,000 h	36,00	360,00		360,00	428,40
3.10.10	Abzug BA1 Schreinerarbeiten			-10.028,75		-10.028,75	-11.934,21
3.10.10.1	Abzug BA1 Schreinerarbeiten	1,000 Psch	-10.028,75	-10.028,75		-10.028,75	-11.934,21
3.11	METALLBAUARBEITEN			15.225,00		15.225,00	18.117,75
3.11.1	Werkstattzeichnungen			500,00		500,00	595,00
3.11.1.1	Werkstattzeichnungen, Statik	1,000 psch	500,00	500,00		500,00	595,00
3.11.2	Feuerschutzabschlüsse			14.250,00		14.250,00	16.957,50
	WICSTYLE FP EI 30						
3.11.2.1	Feuerschutzabschluss Verbindungsgang	15,000 m2	950,00	14.250,00		14.250,00	16.957,50
3.11.3	Sonstiges			50,00		50,00	59,50
3.11.3.1	Erstreinigung	1,000 psch	50,00	50,00		50,00	59,50
3.11.4	Stundenlohnarbeiten			425,00		425,00	505,75
3.11.4.1	Vorarbeiter	5,000 h	45,00	225,00		225,00	267,75
3.11.4.2	Facharbeiter	5,000 h	40,00	200,00		200,00	238,00
3.12	BODENBELAGARBEITEN			41.776,50		41.776,50	49.714,04
3.12.1	Parkettarbeiten			39.224,50		39.224,50	46.677,16
3.12.1.1	Verschleßen von Löchern-Feuchtemessung	1,000 psch	25,00	25,00		25,00	29,75

144 - 144_ECKERT'SCHER KINDERGARTEN_GENERALSANIERUNG
BODENBELAGARBEITEN

Gewerkeübersicht Berechnung

Währung EUR

Pos.- Nr.	Positionstext	Menge Dim	EP	GP	Zu/Ab %	GP eff.	GP brt.
3.12.1.2	Liefern von Musterstücken Parkett	2,000 St	10,00	20,00		20,00	23,80
3.12.1.3	Schließen von Schein- und Arbeitsfugen	50,000 m	2,35	117,50		117,50	139,83
3.12.1.4	Abschneiden des Randstreifens	370,000 m	0,60	222,00		222,00	264,18
3.12.1.5	Reinigen	400,000 m2	1,00	400,00		400,00	476,00
3.12.1.6	Grundieren, Spachteln	400,000 m2	5,00	2.000,00		2.000,00	2.380,00
3.12.1.7	Hochkant-Lamellenparkett	400,000 m2	45,00	18.000,00		18.000,00	21.420,00
3.12.1.8	Sockelleiste Eiche	375,000 m	24,00	9.000,00		9.000,00	10.710,00
3.12.1.9	Übergangsprofil	25,000 m	23,00	575,00		575,00	684,25
3.12.1.10	Abschlussprofil	15,000 m	23,00	345,00		345,00	410,55
3.12.1.11	Sichtbar bleibende Randfuge füllen	30,000 m	4,00	120,00		120,00	142,80
3.12.1.12	Bodenflächen mit Hartöl einlassen	400,000 m2	16,00	6.400,00		6.400,00	7.616,00
3.12.1.13	Abdecken der fertigen Fußböden	400,000 m2	5,00	2.000,00		2.000,00	2.380,00
3.12.2	Teppich			1.727,00		1.727,00	2.055,13
3.12.2.1	runde Teppiche für Klassenzimmer	78,500 m2	20,00	1.570,00		1.570,00	1.868,30
3.12.2.2	Teppich ringsum einketteln	62,800	2,50	157,00		157,00	186,83
3.12.3	Stundenlohnarbeiten			825,00		825,00	981,75
3.12.3.1	Vorarbeiter	5,000 h	45,00	225,00		225,00	267,75
3.12.3.2	Facharbeiter	15,000 h	40,00	600,00		600,00	714,00
3.13	MALERARBEITEN			25.589,86		25.589,86	30.451,93
3.13.1	Holzanstriche			2.340,00		2.340,00	2.784,60
3.13.1.1	Holzflächen vorbereiten (Bestand)	120,000 m2	2,00	240,00		240,00	285,60
3.13.1.2	Holz - Innenanstriche (Bestand)	120,000 m2	17,50	2.100,00		2.100,00	2.499,00
3.13.2	Holzanstriche aussen			2.925,00		2.925,00	3.480,75
3.13.2.1	Holzflächen vorbereiten (Neubau)	150,000 m2	2,00	300,00		300,00	357,00
3.13.2.2	Holzanstriche außen (Neubau)	150,000 m2	17,50	2.625,00		2.625,00	3.123,75
3.13.3	Innenwände			19.460,00		19.460,00	23.157,40
3.13.3.1	Innengerüste	1,000 psch	500,00	500,00		500,00	595,00
3.13.3.2	Altanstriche und Tapeten entfernen	1700,000 m2	3,50	5.950,00		5.950,00	7.080,50
3.13.3.3	Abdecken	1,000 psch	500,00	500,00		500,00	595,00
3.13.3.4	Wandanstrich Kalk Caseinfarbe weiß	1700,000 m2	7,00	11.900,00		11.900,00	14.161,00
3.13.3.5	Zuschlag Leibungen	125,000 m	2,00	250,00		250,00	297,50
3.13.3.6	Zuschlag Farbtonung größer 20	200,000 m2	1,50	300,00		300,00	357,00
3.13.3.7	Zwischenanstrich mit Isolierweiß	10,000 m2	6,00	60,00		60,00	71,40
3.13.4	Innenflächen - Metall-Brandschutzanstriche			525,00		525,00	624,75
3.13.4.1	F 30-Beschichtung	15,000 m2	35,00	525,00		525,00	624,75
3.13.5	Deckenanstrich			2.200,00		2.200,00	2.618,00
3.13.5.1	Deckenflächen GK grundieren	200,000 m2	2,00	400,00		400,00	476,00
3.13.5.2	Deckenflächen GK streichen	200,000 m2	7,00	1.400,00		1.400,00	1.666,00
3.13.5.3	Zuschlag Mineral	200,000 m2	2,00	400,00		400,00	476,00
3.13.6	Stundenlohnarbeiten			825,00		825,00	981,75
3.13.6.1	Vorarbeiter	5,000 h	45,00	225,00		225,00	267,75

144 - 144_ECKERT'SCHER KINDERGARTEN_GENERALSANIERUNG
MALERARBEITEN

Gewerkeübersicht Berechnung
Währung EUR

Pos.- Nr.	Positionstext	Menge Dim	EP	GP	Zu/Ab %	GP eff.	GP brt.
3.13.6.2	Facharbeiter	15,000 h	40,00	600,00		600,00	714,00
3.13.7	Abzug BA1 Malerarbeiten			-2.685,14		-2.685,14	-3.195,32
3.13.7.1	Abzug BA1 Malerarbeiten	1,000 Psch	-2.685,14	-2.685,14		-2.685,14	-3.195,32
3.14	GEBÄUDEREINIGUNG			5.850,00		5.850,00	6.961,50
3.14.1	Gebäudereinigung			5.850,00		5.850,00	6.961,50
3.14.1.1	Grundreinigung nach Rohbauarbeiten	1,000 Psch	2.400,00	2.400,00		2.400,00	2.856,00
3.14.1.2	Feinreinigung vor Bezug	1,000 Psch	3.450,00	3.450,00		3.450,00	4.105,50
4	KG 400_TECHNISCHE GEBÄUDEAUSRÜSTUNG			336.310,00		336.310,00	400.208,90
4.1	SANITÄRARBEITEN			61.365,00		61.365,00	73.024,35
4.1.1	Abwasseranlagen nach HU Bau TGA			14.400,00		14.400,00	17.136,00
4.1.1.1	Abwasseranlagen	1,000 St	14.400,00	14.400,00		14.400,00	17.136,00
4.1.2	Wasseranlagen nach HU Bau TGA			44.215,00		44.215,00	52.615,85
4.1.2.1	Wasseranlagen	1,000 St	44.215,00	44.215,00		44.215,00	52.615,85
4.1.3	Sonstiges nach HU Bau TGA			2.750,00		2.750,00	3.272,50
4.1.3.1	Sonstiges	1,000 St	2.750,00	2.750,00		2.750,00	3.272,50
4.2	HEIZUNGSARBEITEN			79.320,00		79.320,00	94.390,80
4.2.1	Wärmeversorgungsanlagen nach HU Bau TGA			80.770,00		80.770,00	96.116,30
4.2.1.1	Wärmeerzeugungsanlagen nach HU Bau TGA	1,000 St	10.500,00	10.500,00		10.500,00	12.495,00
4.2.1.2	Wärmeverteilnetze nach HU Bau TGA	1,000 St	31.090,00	31.090,00		31.090,00	36.997,10
4.2.1.3	Raumheizflächen nach HU Bau TGA	1,000 St	37.680,00	37.680,00		37.680,00	44.839,20
4.2.1.4	Sonstiges	1,000 St	1.500,00	1.500,00		1.500,00	1.785,00
4.2.3	Abzug BA1 Heizungsarbeiten			-1.450,00		-1.450,00	-1.725,50
4.2.3.1	Abzug BA1 Heizungsarbeiten	1,000 Psch	-1.450,00	-1.450,00		-1.450,00	-1.725,50
4.3	LUFTTECHNIK			42.080,00		42.080,00	50.075,20
4.3.1	Lufttechnische Anlagen nach HU Bau TGA			42.080,00		42.080,00	50.075,20
4.3.1.1	Geräte	1,000 psch	15.600,00	15.600,00		15.600,00	18.564,00
4.3.1.2	Kanäle mit Zubehör	1,000 psch	25.280,00	25.280,00		25.280,00	30.083,20
4.3.1.3	Sonstiges	1,000 psch	1.200,00	1.200,00		1.200,00	1.428,00
4.4	GEBÄUDEAUTOMATION			61.420,00		61.420,00	73.089,80
4.4.1	Gebäudeautomation nach HU Bau TGA			61.420,00		61.420,00	73.089,80
4.4.1.1	Schaltanlagen, Feldgeräte etc.	1,000 psch	58.920,00	58.920,00		58.920,00	70.114,80
4.4.1.2	Sonstiges	1,000 psch	2.500,00	2.500,00		2.500,00	2.975,00
4.4	ELEKTROTECHNIK			92.125,00		92.125,00	109.628,75

144 - 144_ECKERT'SCHER KINDERGARTEN_GENERALSANIERUNG
ELEKTROTECHNIK

Gewerkeübersicht Berechnung

Währung EUR

Pos.- Nr.	Positionstext	Menge Dim	EP	GP	Zu/Ab %	GP eff.	GP brt.
4.4.1	Starkstromanlagen nach HU Bau TGA			68.595,00		68.595,00	81.628,05
4.4.1.1	Niederspannungsinstallationsanlagen	1,000 St	43.215,00	43.215,00		43.215,00	51.425,85
4.4.1.2	Beleuchtungsanlagen	1,000 St	21.170,00	21.170,00		21.170,00	25.192,30
4.4.1.3	Blitzschutzanlagen	1,000 St	4.210,00	4.210,00		4.210,00	5.009,90
4.4.2	Fernmeldeanlagen nach HU Bau TGA			22.730,00		22.730,00	27.048,70
4.4.2.1	Such- und Signalanlagen	1,000 St	2.350,00	2.350,00		2.350,00	2.796,50
4.4.2.2	Gefahrenmeldeanlagen	1,000 St	15.210,00	15.210,00		15.210,00	18.099,90
4.4.2.3	Übertragungsnetze	1,000 St	5.170,00	5.170,00		5.170,00	6.152,30
4.4.3	Sonstige Maßnahmen			2.400,00		2.400,00	2.856,00
4.4.3.1	Baustelleneinrichtung	1,000 St	900,00	900,00		900,00	1.071,00
4.4.3.2	Demontage und Anpassung	1,000 St	1.500,00	1.500,00		1.500,00	1.785,00
4.4.4	Abzug BA1 Elektrotechnik			-1.600,00		-1.600,00	-1.904,00
4.4.4.1	Abzug BA1 Elektrotechnik	1,000 Psch	-1.600,00	-1.600,00		-1.600,00	-1.904,00
5	KG 500_AUSSENANLAGEN			92.031,55		92.031,55	109.517,54
5.1	AUSSENANLAGE			92.031,55		92.031,55	109.517,54
	VORBEMERKUNG AUSSENANLAGE						
5.1.1	Baustelleneinrichtung			6.840,00		6.840,00	8.139,60
5.1.1.1	Baustelleneinrichtung	1,000 psch	5.850,00	5.850,00		5.850,00	6.961,50
5.1.1.2	Bauzaun	50,000 m	6,30	315,00		315,00	374,85
5.1.1.3	Einmessung	1,000 psch	675,00	675,00		675,00	803,25
5.1.2	Technische Bodenbearbeitung			7.754,00		7.754,00	9.227,26
5.1.2.1	Boden lösen, abfahren BK 3-6	200,000 m3	11,77	2.354,00		2.354,00	2.801,26
5.1.2.2	Bodeneinbau Neumaterial	200,000 m3	22,50	4.500,00		4.500,00	5.355,00
5.1.2.3	Planum herstellen	500,000 m2	1,80	900,00		900,00	1.071,00
5.1.3	Mauern, Treppen, Sonderbauteile			19.554,84		19.554,84	23.270,26
5.1.3.1	Sauberkeitsschicht Ortbeton d = 10 cm	1,500 m3	157,87	236,81		236,81	281,80
5.1.3.2	Ortbeton Einzelfundament	20,000 St	68,99	1.379,80		1.379,80	1.641,96
5.1.3.3	Betonstahl IV S (500 / 550)	1,500 t	1.050,00	1.575,00		1.575,00	1.874,25
5.1.3.4	Betonstahlmatten IV M (500 / 550)	1,500 t	1.050,00	1.575,00		1.575,00	1.874,25
5.1.3.5	Trockenmauer Kalk- Mauersteine M2	7,000 m3	490,50	3.433,50		3.433,50	4.085,87
5.1.3.6	Zuschlag vermauern	3,000 m3	4,91	14,73		14,73	17,53
5.1.3.7	Mauersteine naturrauh	10,000 m3	400,50	4.005,00		4.005,00	4.765,95
5.1.3.8	Kalk-Gestaltungsstein	25,000 m	261,00	6.525,00		6.525,00	7.764,75
5.1.3.9	Kalkstein-Blockstufen	6,000 m	135,00	810,00		810,00	963,90
5.1.4	Entwässerungskanalarbeiten			2.025,85		2.025,85	2.410,76
	Hinweis						
5.1.4.1	Rohrgraben BK 3-5 bis 1,75 m	12,500 m3	16,19	202,38		202,38	240,83
5.1.4.2	Überschütten der Rohrleitungen mit Sand	12,500 m3	9,81	122,63		122,63	145,93
5.1.4.3	Abwasserleitungen aus PVC DN 100	25,000 m	15,70	392,50		392,50	467,08
5.1.4.4	Leistung wie vor jedoch DN 150	10,000 m	19,85	198,50		198,50	236,22
5.1.4.5	Form- und Verbindungsstück als Bogen	10,000 St	8,18	81,80		81,80	97,34

144 - 144_ECKERT'SCHER KINDERGARTEN_GENERALSANIERUNG
AUSSENANLAGE

Gewerkeübersicht Berechnung

Währung EUR

Pos.- Nr.	Positionstext	Menge Dim	EP	GP	Zu/Ab %	GP eff.	GP brt.
5.1.4.6	Leistung wie vor jedoch DN 150	5,000 St	19,85	99,25		99,25	118,11
5.1.4.7	Form- und Verbindungsstück Abzweig	25,000 St	10,97	274,25		274,25	326,36
5.1.4.8	Leistung wie vor jedoch DN 150	4,000 St	19,85	79,40		79,40	94,49
5.1.4.9	Form- und Verbindungsstück Überschubmuffe	5,000 St	9,74	48,70		48,70	57,95
5.1.4.10	Leistung wie vor jedoch DN 150	4,000 St	19,85	79,40		79,40	94,49
5.1.4.11	Form- und Verbindungsstück als Muffenstopfen	2,000 St	4,67	9,34		9,34	11,11
5.1.4.12	Leistung wie vor jedoch DN 150	1,000 St	19,85	19,85		19,85	23,62
5.1.4.13	Form- und Verbindungsstück als Enddeckel	2,000 St	4,67	9,34		9,34	11,11
5.1.4.14	Leistung wie vor jedoch DN 150	2,000 St	19,85	39,70		39,70	47,24
5.1.4.15	Hofsinkkasten, D 300 mm	2,000 St	172,14	344,28		344,28	409,69
5.1.4.16	Herstellen fachgerechter Kanalanstiche, DN	1,000 St	24,53	24,53		24,53	29,19
5.1.5	Filterschichten			296,00		296,00	352,24
5.1.5.1	Noppenbahnen senkrecht	80,000 m2	1,96	156,80		156,80	186,59
5.1.5.2	Filtervlies	40,000 m2	3,48	139,20		139,20	165,65
5.1.6	Fassadenrinnen			1.190,19		1.190,19	1.416,33
5.1.6.1	V 100 Rinne	6,000 m	139,50	837,00		837,00	996,03
5.1.6.2	Einlaufkasten	3,000 St	68,67	206,01		206,01	245,15
5.1.6.3	Maschenrost	6,000 m	24,53	147,18		147,18	175,14
5.1.7	Wege, Plätze, Einfassungen			29.294,61		29.294,61	34.860,59
5.1.7.1	Asphaltbelag entfernen	300,000 m2	8,00	2.400,00		2.400,00	2.856,00
5.1.7.2	Frostschuttschicht	300,000 m2	15,00	4.500,00		4.500,00	5.355,00
5.1.7.3	Tragschicht	300,000 m2	15,00	4.500,00		4.500,00	5.355,00
5.1.7.4	Betonpflaster Kombi	300,000 m2	40,50	12.150,00		12.150,00	14.458,50
5.1.7.5	Pflasterstreifen 20/20, gerade	25,000 m	16,61	415,25		415,25	494,15
5.1.7.6	Randeinfassung, Betonbord gerade	35,000 m	15,44	540,40		540,40	643,08
5.1.7.7	Zuschlag Randanschlüsse gerade	150,000 m	13,00	1.950,00		1.950,00	2.320,50
5.1.7.8	Zuschlag Pflaster höhenversetzt	6,000 m2	4,91	29,46		29,46	35,06
5.1.7.9	Stützkeil	50,000 m	5,69	284,50		284,50	338,56
5.1.7.10	Pflasterfugenband 5/100mm	150,000 m	2,00	300,00		300,00	357,00
5.1.7.11	Fallschutzbelag 6cm	25,000 m2	89,00	2.225,00		2.225,00	2.647,75
5.1.8	Zäune			8.650,00		8.650,00	10.293,50
5.1.8.1	Maschendrahtzaun bis 1,60m	45,000 m	55,00	2.475,00		2.475,00	2.945,25
5.1.8.2	Staketenzaun bis 1,60m	20,000 m	75,00	1.500,00		1.500,00	1.785,00
5.1.8.3	Zuschlag Eckausbildung	3,000 St	35,00	105,00		105,00	124,95
5.1.8.4	Zuschlag Gebäudeanschluss	2,000 St	35,00	70,00		70,00	83,30
5.1.8.5	Zuschlag Toranlage 1-flügelig, 1,00/1,40m	1,000 St	750,00	750,00		750,00	892,50
5.1.8.6	Einzelfundament 50/50/90 cm	30,000 St	125,00	3.750,00		3.750,00	4.462,50
5.1.9	Vegetationsarbeiten			5.270,00		5.270,00	6.271,30
5.1.9.1	Oberboden 15 - 50 cm	75,000 m3	18,00	1.350,00		1.350,00	1.606,50
5.1.9.2	Oberboden fräsen	300,000 m2	1,80	540,00		540,00	642,60
5.1.9.3	Bodenverbesserung Rindenhumus	300,000 m2	7,85	2.355,00		2.355,00	2.802,45
5.1.9.4	Düngung NPK	300,000 m2	0,14	42,00		42,00	49,98
5.1.9.5	Düngung HORNOSKA	300,000 m2	0,15	45,00		45,00	53,55
5.1.9.6	Planum für Pflanzfläche	300,000 m2	0,56	168,00		168,00	199,92
5.1.9.7	Planum für Rasenfläche	1000,000 m2	0,77	770,00		770,00	916,30

144 - 144_ECKERT'SCHER KINDERGARTEN_GENERALSANIERUNG
AUSSENANLAGE

Gewerkeübersicht Berechnung

Währung EUR

Pos.- Nr.	Positionstext	Menge Dim	EP	GP	Zu/Ab %	GP eff.	GP brt.
5.1.10	Rasenarbeiten			1.743,00		1.743,00	2.074,17
5.1.10.1	Rollrasen	100,000 m2	13,00	1.300,00		1.300,00	1.547,00
5.1.10.2	Rasenansaat	300,000 m2	0,57	171,00		171,00	203,49
5.1.10.3	Rasen mähen	400,000 m2	0,51	204,00		204,00	242,76
5.1.10.4	Wässern der Rasenfläche	400,000 m2	0,17	68,00		68,00	80,92
5.1.11	Sträucher, Rosen, Obstgehölze			1.091,89		1.091,89	1.299,35
5.1.11.1	Amelanchier lamarckii	1,000 St	58,86	58,86		58,86	70,04
5.1.11.2	Amelanchier ovalis	1,000 St	58,86	58,86		58,86	70,04
5.1.11.3	Caryopteris clandonensis "Heavenly Blue"	6,000 St	7,85	47,10		47,10	56,05
5.1.11.4	Cornus mas	1,000 St	98,10	98,10		98,10	116,74
5.1.11.5	Corylus avellana	1,000 St	49,05	49,05		49,05	58,37
5.1.11.6	Johannisbeere "Rote Vierländer"	2,000 St	6,87	13,74		13,74	16,35
5.1.11.7	Jostabeere	2,000 St	6,87	13,74		13,74	16,35
5.1.11.8	Kerria japonica	3,000 St	34,34	103,02		103,02	122,59
5.1.11.9	Kolkwitzia amabilis	2,000 St	78,48	156,96		156,96	186,78
5.1.11.10	Philadelphus "Belle Etoile"	3,000 St	9,81	29,43		29,43	35,02
5.1.11.11	Philadelphus coronarius	3,000 St	49,05	147,15		147,15	175,11
5.1.11.12	Ribes aureum	2,000 St	7,85	15,70		15,70	18,68
5.1.11.13	Ribes alpinum "Schmidt "	4,000 St	7,85	31,40		31,40	37,37
5.1.11.14	Rosa rubrifolia (glauca)	2,000 St	6,87	13,74		13,74	16,35
5.1.11.15	Spiraea decumbens	5,000 St	3,92	19,60		19,60	23,32
5.1.11.16	Weigela florida "Purpurea"	3,000 St	29,43	88,29		88,29	105,07
5.1.11.17	Weigela "Newport Red"	3,000 St	49,05	147,15		147,15	175,11
5.1.12	Stauden und Halbsträucher			892,50		892,50	1.062,08
5.1.12.1	Aster amellus "Sternkugel"	50,000 St	1,96	98,00		98,00	116,62
5.1.12.2	Aster linosyris	50,000 St	1,76	88,00		88,00	104,72
5.1.12.3	Buphtalmum salicifolium	50,000 St	1,57	78,50		78,50	93,42
5.1.12.4	Fragaria vesca	50,000 St	1,08	54,00		54,00	64,26
5.1.12.5	Centaurea montana	50,000 St	1,57	78,50		78,50	93,42
5.1.12.6	Geranium sanguineum	50,000 St	1,57	78,50		78,50	93,42
5.1.12.7	Lamiaeum galeobdolon "Florentinum"	50,000 St	0,88	44,00		44,00	52,36
5.1.12.8	Hysopus officinalis	50,000 St	1,57	78,50		78,50	93,42
5.1.12.9	Nepeta x faassenii "Six Hills Giant"	50,000 St	1,57	78,50		78,50	93,42
5.1.12.10	Omphalodes verna	50,000 St	1,08	54,00		54,00	64,26
5.1.12.11	Prunella grandiflora "Gerhard Rudolf"	50,000 St	1,08	54,00		54,00	64,26
5.1.12.12	Sedum telephium "Herbstfreude"	50,000 St	1,08	54,00		54,00	64,26
5.1.12.13	Sedum floriferum "Weihenstephaner Gold"	50,000 St	1,08	54,00		54,00	64,26
5.1.13	Ausstattung						
5.1.14	Spielgeräte			8.136,37		8.136,37	9.682,28
	Vorbemerkung Spielgeräte						
5.1.14.1	Nestschaukel	1,000 St	3.500,00	3.500,00		3.500,00	4.165,00
5.1.14.2	Bank Varia	1,000 St	630,00	630,00		630,00	749,70
5.1.14.3	Hocker aus Robinie	2,000 St	44,76	89,52		89,52	106,53
5.1.14.4	Kreuzverbolzung	2,000 St	23,54	47,08		47,08	56,03
5.1.14.5	Federwippe Käferchen Art. Nr. 5598090	1,000 St	502,49	502,49		502,49	597,96

144 - 144_ECKERT'SCHER KINDERGARTEN_GENERALSANIERUNG
AUSSENANLAGE

Gewerkeübersicht Berechnung

Währung EUR

Pos.- Nr.	Positionstext	Menge Dim	EP	GP	Zu/Ab %	GP eff.	GP brt.
5.1.14.6	Sandkastenset Soft Art. 5591430	1,000 St	914,51	914,51		914,51	1.088,27
5.1.14.7	Sandkastenabdeckung Art. 5591250	1,000 St	602,77	602,77		602,77	717,30
5.1.14.8	Geräteschuppen versetzen	1,000 St	250,00	250,00		250,00	297,50
5.1.14.9	Schaukel versetzen	1,000 St	350,00	350,00		350,00	416,50
5.1.14.10	Einzelfundament 50/50/90 cm	10,000 St	125,00	1.250,00		1.250,00	1.487,50
5.1.15	Allgemeine Ausstattung			3.282,90		3.282,90	3.906,65
5.1.15.1	Sonnenschirm	1,000 St	315,00	315,00		315,00	374,85
5.1.15.2	Kompostsilo	1,000 St	45,00	45,00		45,00	53,55
5.1.15.3	Schnellkomposter	1,000 St	90,00	90,00		90,00	107,10
5.1.15.4	Abfallbehälter	2,000 St	92,95	185,90		185,90	221,22
5.1.15.5	Beleuchtung in Außenanlagen	1,000 St	2.647,00	2.647,00		2.647,00	3.149,93
5.1.16	Schlosserarbeiten			1.715,00		1.715,00	2.040,85
5.1.16.1	Profilstahl S235	25,000 kg	5,00	125,00		125,00	148,75
5.1.16.2	Gitterroste, 30/2	4,500 m2	350,00	1.575,00		1.575,00	1.874,25
5.1.16.3	Befestigungsmittel	5,000 kg	3,00	15,00		15,00	17,85
5.1.17	Abzug BA1 Außenanlage			-5.705,60		-5.705,60	-6.789,66
5.1.17.1	Abzug BA1 Außenanlage	1,000 Psch	-5.705,60	-5.705,60		-5.705,60	-6.789,66
6	KG 600_AUSSTATTUNG			146.280,28		146.280,28	174.073,53
6.1	ALLGEMEINE EINRICHTUNG			146.280,28		146.280,28	174.073,53
6.1.1	Kindergarten			72.500,00		72.500,00	86.275,00
6.1.1.1	Gruppenraumausstattung Möbel	2,000 Psch	8.500,00	17.000,00		17.000,00	20.230,00
6.1.1.2	Gruppenraumausstattung Material	2,000 Psch	3.500,00	7.000,00		7.000,00	8.330,00
6.1.1.3	Nebenraumausstattung Möbel	2,000 Psch	5.000,00	10.000,00		10.000,00	11.900,00
6.1.1.4	Nebenraumausstattung Material	2,000 Psch	2.000,00	4.000,00		4.000,00	4.760,00
6.1.1.5	Kreativraumaumausstattung Möbel	1,000 Psch	7.000,00	7.000,00		7.000,00	8.330,00
6.1.1.6	Kreativraumausstattung Material	1,000 Psch	4.000,00	4.000,00		4.000,00	4.760,00
6.1.1.7	Garderoben	1,000 Psch	4.500,00	4.500,00		4.500,00	5.355,00
6.1.1.8	Mehrzweckraum Ausstattung	1,000 Psch	7.000,00	7.000,00		7.000,00	8.330,00
6.1.1.9	Schmutzschleuse Bänke	1,000 Psch	2.000,00	2.000,00		2.000,00	2.380,00
6.1.1.10	Personalraum Möbel	1,000 Psch	3.500,00	3.500,00		3.500,00	4.165,00
6.1.1.11	Leitungszimmer Möbel	1,000 Psch	3.000,00	3.000,00		3.000,00	3.570,00
6.1.1.12	Speiseraum Möbel	1,000 Psch	3.500,00	3.500,00		3.500,00	4.165,00
6.1.2	Kinderkrippe			24.500,00		24.500,00	29.155,00
6.1.2.1	Gruppenraumausstattung Möbel	1,000 Psch	9.000,00	9.000,00		9.000,00	10.710,00
6.1.2.2	Gruppenraumausstattung Material	1,000 Psch	4.000,00	4.000,00		4.000,00	4.760,00
6.1.2.3	Schlafraumausstattung Möbel	1,000 Psch	5.000,00	5.000,00		5.000,00	5.950,00
6.1.2.4	Schlafraumausstattung Material	1,000 Psch	2.000,00	2.000,00		2.000,00	2.380,00
6.1.2.5	Garderoben	1,000 Psch	4.500,00	4.500,00		4.500,00	5.355,00
6.1.3	Küchen			55.590,00		55.590,00	66.152,10
6.1.3.1	Personalraum Teeküche Möbel	1,000 Psch	1.850,00	1.850,00		1.850,00	2.201,50
6.1.3.2	Zentrale Küche Möbel	1,000 Psch	35.000,00	35.000,00		35.000,00	41.650,00
6.1.3.3	Kiga Kinderküchen Möbel	2,000 Psch	2.870,00	5.740,00		5.740,00	6.830,60

144 - 144_ECKERT'SCHER KINDERGARTEN_GENERALSANIERUNG
ALLGEMEINE EINRICHTUNG

Gewerkeübersicht Berechnung

Währung EUR

Pos.- Nr.	Positionstext	Menge	Dim	EP	GP	Zu/Ab %	GP eff.	GP brt.
6.1.3.4	Krippenküche Möbel	1,000	Psch	8.500,00	8.500,00		8.500,00	10.115,00
6.1.3.5	Lagerraum Zentralküche Möbel	1,000	Psch	1.500,00	1.500,00		1.500,00	1.785,00
6.1.3.6	Küchen Material	1,000	Psch	3.000,00	3.000,00		3.000,00	3.570,00
6.1.4	Kunstwerke				6.000,00		6.000,00	7.140,00
6.1.4.1	Plastik im Eingangsbereich Kinderkrippe	1,000	Psch	6.000,00	6.000,00		6.000,00	7.140,00
6.1.5	Abzug BA1 Einrichtung Krippe				-12.309,72		-12.309,72	-14.648,57
6.1.5.1	Abzug BA1 Einrichtung Krippe	1,000	Psch	-12.309,72	-12.309,72		-12.309,72	-14.648,57
7	KG 700_BAUNEKENKOSTEN				296.685,57		296.685,57	353.055,83
7.1	INGENIEUR- UND ARCHITEKTENLEISTUNGEN				283.585,57		283.585,57	337.466,83
7.1.1	ARCHITEKTENLEISTUNGEN				165.600,00		165.600,00	197.064,00
7.1.1.1	HOAI 96 15 - 1 Grundlagenermittlung	120000,000	EUR	0,03	3.600,00		3.600,00	4.284,00
7.1.1.2	HOAI 96 15 - 2 Vorplanung	120000,000	EUR	0,07	8.400,00		8.400,00	9.996,00
7.1.1.3	HOAI 96 15 - 3 Entwurfsplanung	120000,000	EUR	0,11	13.200,00		13.200,00	15.708,00
7.1.1.4	HOAI 96 15 - 4 Genehmigungsplanung	120000,000	EUR	0,06	7.200,00		7.200,00	8.568,00
7.1.1.5	HOAI 96 15 - 5 Ausführungsplanung	120000,000	EUR	0,25	30.000,00		30.000,00	35.700,00
7.1.1.6	HOAI 96 15 - 6 Vorbereitung d. Vergabe	120000,000	EUR	0,10	12.000,00		12.000,00	14.280,00
7.1.1.7	HOAI 96 15 - 7 Mitwirkung b.d. Vergabe	120000,000	EUR	0,04	4.800,00		4.800,00	5.712,00
7.1.1.8	HOAI 96 15 - 8 Objektüberwachung	120000,000	EUR	0,31	37.200,00		37.200,00	44.268,00
7.1.1.9	HOAI 96 15 - 9 Objektbetreuung		EUR					
7.1.1.10	HOAI 96 15 - 10 Nebenkosten	120000,000	EUR	0,06	7.200,00		7.200,00	8.568,00
7.1.1.11	HOAI 96 15 - Zuschlag für Umbauten	120000,000	EUR	0,35	42.000,00		42.000,00	49.980,00
7.1.2	TRAGWERKSPLANUNG				25.550,00		25.550,00	30.404,50
7.1.2.1	HOAI 96 64 - 1 Tragwerksplanung -	35000,000	EUR	0,03	1.050,00		1.050,00	1.249,50
7.1.2.2	HOAI 96 64 - 2 Tragwerksplanung -	35000,000	EUR	0,10	3.500,00		3.500,00	4.165,00
7.1.2.3	HOAI 96 64 - 3 Tragwerksplanung -	35000,000	EUR	0,12	4.200,00		4.200,00	4.998,00
7.1.2.4	HOAI 96 64 - 4 Tragwerksplanung -		EUR	0,30				
7.1.2.5	HOAI 96 64 - 5 Tragwerksplanung -	35000,000	EUR	0,42	14.700,00		14.700,00	17.493,00
7.1.2.6	HOAI 96 64 - 6 Tragwerksplanung -	35000,000	EUR	0,03	1.050,00		1.050,00	1.249,50
7.1.2.7	HOAI 96 64 - 8 Tragwerksplanung -	35000,000	EUR	0,03	1.050,00		1.050,00	1.249,50
7.1.3	THERMISCHE BAUPHYSIK				9.500,00		9.500,00	11.305,00
7.1.3.1	HOAI 96 78 Wärmeschutz, Schallschutz	1,000	St	9.500,00	9.500,00		9.500,00	11.305,00
7.1.4	TECHNISCHE AUSRÜSTUNG ELEKTRO				28.200,00		28.200,00	33.558,00
7.1.4.1	HOAI 96 73 - 1 Grundlagenermittlung	30000,000	EUR	0,03	900,00		900,00	1.071,00
7.1.4.2	HOAI 96 73 - 2 Vorplanung	30000,000	EUR	0,11	3.300,00		3.300,00	3.927,00
7.1.4.3	HOAI 96 73 - 3 Entwurfsplanung	30000,000	EUR	0,15	4.500,00		4.500,00	5.355,00
7.1.4.4	HOAI 96 73 - 4 Genehmigungsplanung	30000,000	EUR					
7.1.4.5	HOAI 96 73 - 5 Ausführungsplanung	30000,000	EUR	0,18	5.400,00		5.400,00	6.426,00
7.1.4.6	HOAI 96 73 - 6 Vorbereitung der Vergabe	30000,000	EUR	0,06	1.800,00		1.800,00	2.142,00
7.1.4.7	HOAI 96 73 - 7 Mitwirkung b.d. Vergabe	30000,000	EUR	0,05	1.500,00		1.500,00	1.785,00
7.1.4.8	HOAI 96 73 - 8 Objektüberwachung	30000,000	EUR	0,33	9.900,00		9.900,00	11.781,00
7.1.4.9	HOAI 96 73 - 9 Objektbetreuung	30000,000	EUR	0,03	900,00		900,00	1.071,00

144 - 144_ECKERT'SCHER KINDERGARTEN_GENERALSANIERUNG
INGENIEUR.- UND ARCHITEKTENLEISTUNGEN

Gewerkeübersicht Berechnung

Währung EUR

Pos.- Nr.	Positionstext	Menge Dim	EP	GP	Zu/Ab %	GP eff.	GP brt.
7.1.5	TECHNISCHE AUSRÜSTUNG HLS			60.000,00		60.000,00	71.400,00
7.1.5.1	HOAI 96 73 - 1 Grundlagenermittlung	60000,000 EUR	0,03	1.800,00		1.800,00	2.142,00
7.1.5.2	HOAI 96 73 - 2 Vorplanung	60000,000 EUR	0,11	6.600,00		6.600,00	7.854,00
7.1.5.3	HOAI 96 73 - 3 Entwurfsplanung	60000,000 EUR	0,15	9.000,00		9.000,00	10.710,00
7.1.5.4	HOAI 96 73 - 4 Genehmigungsplanung	60000,000 EUR	0,06	3.600,00		3.600,00	4.284,00
7.1.5.5	HOAI 96 73 - 5 Ausführungsplanung	60000,000 EUR	0,18	10.800,00		10.800,00	12.852,00
7.1.5.6	HOAI 96 73 - 6 Vorbereitung der Vergabe	60000,000 EUR	0,06	3.600,00		3.600,00	4.284,00
7.1.5.7	HOAI 96 73 - 7 Mitwirkung b.d. Vergabe	60000,000 EUR	0,05	3.000,00		3.000,00	3.570,00
7.1.5.8	HOAI 96 73 - 8 Objektüberwachung	60000,000 EUR	0,33	19.800,00		19.800,00	23.562,00
7.1.5.9	HOAI 96 73 - 9 Objektbetreuung	60000,000 EUR	0,03	1.800,00		1.800,00	2.142,00
7.1.6	SCHADSTOFFANALYSE			2.300,00		2.300,00	2.737,00
7.1.6.1	SCHADSTOFFANALYSE	1,000 St	2.300,00	2.300,00		2.300,00	2.737,00
7.1.7	Abzug BA1 Architektenleistungen			-7.564,43		-7.564,43	-9.001,67
7.1.7.1	Abzug BA1 Architektenleistungen	1,000 Psch	-7.564,43	-7.564,43		-7.564,43	-9.001,67
7.2	GEBÜHREN			5.400,00		5.400,00	6.426,00
7.2.1	GENEHMIGUNGSGEBÜHREN			5.400,00		5.400,00	6.426,00
7.2.1.1	Genehmigungsgebühr Baugesuch / Mindestsatz	1,000 psch	3.500,00	3.500,00		3.500,00	4.165,00
7.2.1.2	Genehmigungsgebühr	1,000 psch	1.900,00	1.900,00		1.900,00	2.261,00
7.3	BAUHERRENAUFGABEN			7.700,00		7.700,00	9.163,00
7.3.1	BAUHERRENAUFGABEN			7.700,00		7.700,00	9.163,00
7.3.1.1	Richtfest: Liefern von Spanferkeln für x Anzahl	10,000 St	15,00	150,00		150,00	178,50
7.3.1.2	Bauwesenversicherung als Umlagekosten über	1,000 St	1.200,00	1.200,00		1.200,00	1.428,00
7.3.1.3	Umzug	500,000 m2	12,70	6.350,00		6.350,00	7.556,50

Eckert'sche Kindergartenstiftung
Alter Schulhof 1
91207 Lauf a.d. Pegnitz

Z

Ziselsberger

Architekten+ Ingenieure
Weigenhofener Hptstr.20
91207 Lauf a.d.P.
Tel 09123/12821
Fax 09123/3194
info@ziselsberger.de

15.07.2012

**Generalsanierungskonzept der Eckert'schen Kindergartenstiftung
Bauabschnitte 1 : Krippeneinbau im Erdgeschoss
Kostenberechnung**



144 - 144_ECKERT'SCHE KINDERGARTENSTIFTUNG_KRIPPE

Gewerkeübersicht Berechnung

Währung EUR

Pos.- Nr.	Positionstext	Menge Dim	EP	GP	Zu/Ab %	GP eff.	GP brt.
	144_ECKERT'SCHE KINDERGARTENSTIFTUNG_KRIPPE			49.029,74		49.029,74	58.345,39
1	300 - BAUWERK			20.399,99		20.399,99	24.275,99
1.1	300 - ROHBAUARBEITEN			7.686,10		7.686,10	9.146,46
1.1.1	Baustelleneinrichtung			200,00		200,00	238,00
1.1.1.1	Einrichten der Baustelle	1,000 psch	200,00	200,00		200,00	238,00
1.1.2	Gerüstbauarbeiten			260,00		260,00	309,40
1.1.2.1	Stahlrohr Fassadengerüst	40,000 m2	6,50	260,00		260,00	309,40
1.1.3	Erdarbeiten			1.640,00		1.640,00	1.951,60
1.1.3.1	Roden von Sträuchern, Bäumen	20,000 m2	2,00	40,00		40,00	47,60
1.1.3.2	Treppenstufen aufnehmen, abfahren	4,000 St	50,00	200,00		200,00	238,00
1.1.3.3	Oberboden lösen, abfahren	10,000 m2	12,00	120,00		120,00	142,80
1.1.3.4	Handaushub BK 3-5, abfahren	8,000 m3	160,00	1.280,00		1.280,00	1.523,20
1.1.4	Beton- und Stahlbetonarbeiten			1.225,00		1.225,00	1.457,75
1.1.4.1	Ortbeton der Treppenfundamente, XC4, XF1,	0,500 m3	200,00	100,00		100,00	119,00
1.1.4.2	Schalung Treppenfundament	2,000 m2	50,00	100,00		100,00	119,00
1.1.4.3	Betonstahl IV S (500S)	10,000 kg	2,50	25,00		25,00	29,75
1.1.4.4	Zaunfundament 50/50/90 cm	10,000 St	100,00	1.000,00		1.000,00	1.190,00
1.1.5	Abbrucharbeiten			3.300,00		3.300,00	3.927,00
1.1.5.1	Diamant Sägearbeiten Gruppenraum	1,000 St	1.150,00	1.150,00		1.150,00	1.368,50
1.1.5.2	Diamant Sägearbeiten Schlafraum	1,000 St	1.150,00	1.150,00		1.150,00	1.368,50
1.1.5.3	Estrich im Türbereich entfernen	2,000 St	500,00	1.000,00		1.000,00	1.190,00
1.1.6	Putz- und Mauerarbeiten			738,60		738,60	878,93
1.1.6.1	Abdekarbeiten	1,000 psch	150,00	150,00		150,00	178,50
1.1.6.2	Reinigen von festhaftenden Verunreinigungen	7,000 m2	1,00	7,00		7,00	8,33
1.1.6.3	Flachstürze KS 38 cm	3,520 m	30,00	105,60		105,60	125,66
1.1.6.4	Putzhaftbrücke	7,000 m2	3,00	21,00		21,00	24,99
1.1.6.5	Kalk Zement Wandputz, CSII	7,000 m2	35,00	245,00		245,00	291,55
1.1.6.6	Eckschutzschienen, 10 - 15 mm	15,000 m	6,00	90,00		90,00	107,10
1.1.6.7	Estrich im Türbereich ergänzen	0,800 m2	150,00	120,00		120,00	142,80
1.1.7	Stundenlohnarbeiten			322,50		322,50	383,78
1.1.7.1	Vorarbeiter	5,000 h	38,50	192,50		192,50	229,08
1.1.7.2	Facharbeiter	5,000 h	26,00	130,00		130,00	154,70
1.2	300 - SCHREINERARBEITEN			10.028,75		10.028,75	11.934,21
	Allgemeine Vorbemerkungen						
	Technische Vorbemerkung						
1.2.1	Fenster- und Türelemente			4.786,25		4.786,25	5.695,64
1.2.1.1	Werkstattzeichnungen	1,000 psch	150,00	150,00		150,00	178,50
1.2.1.2	Fenstertüren	5,695 m2	650,00	3.701,75		3.701,75	4.405,08
1.2.1.3	Plissee Fenstertür neu - Schlafraum	2,310 m2	150,00	346,50		346,50	412,34
1.2.1.4	Plisee Fenster best. - Schlafraum	3,220 m2	150,00	483,00		483,00	574,77
1.2.1.5	Glasfüllung Gruppenraumtür	0,420 m²	250,00	105,00		105,00	124,95

144 - 144_ECKERT'SCHE KINDERGARTENSTIFTUNG_KRIPPE
300 - SCHREINERARBEITEN

Gewerkeübersicht Berechnung
Währung EUR

Pos.- Nr.	Positionstext	Menge Dim	EP	GP	Zu/Ab %	GP eff.	GP brt.
1.2.2	Austrittspodest mit Treppenstufen außen			2.000,00		2.000,00	2.380,00
1.2.2.1	Holzpodest mit Stufen	2,000 St	1.000,00	2.000,00		2.000,00	2.380,00
1.2.3	Sonstiges			2.920,00		2.920,00	3.474,80
1.2.3.1	Info-Element	1,000 St	900,00	900,00		900,00	1.071,00
1.2.3.2	Fußleisten Fichte ca. 35/55mm	88,000 m	15,00	1.320,00		1.320,00	1.570,80
1.2.3.3	Heizkörperverkleidung für best. Heizrohre	20,000 m	35,00	700,00		700,00	833,00
1.2.4	Stundenlohnarbeiten			322,50		322,50	383,78
1.2.4.1	Vorarbeiter	5,000 h	38,50	192,50		192,50	229,08
1.2.4.2	Facharbeiter	5,000 h	26,00	130,00		130,00	154,70
1.3	300 - MALER			2.685,14		2.685,14	3.195,32
1.3.1	Innenwände - Putz, Beton, Mauerwerk			2.260,14		2.260,14	2.689,57
	ZTV - Bauarbeiten jeder Art						
1.3.1.1	Trocken reinigen, spachteln	117,000 m2					
1.3.1.2	Abdekarbeiten	1,000 psch	150,00	150,00		150,00	178,50
1.3.1.3	Innengerüste	1,000 Psch	500,00	500,00		500,00	595,00
1.3.1.4	Mineralfarbanstrich, Wandflächen	117,000 m²	9,50	1.111,50		1.111,50	1.322,69
1.3.1.5	Leibungen	46,000 m					
1.3.1.6	Zuschlag Farbtönung größer 20	114,455 m2	2,50	286,14		286,14	340,51
1.3.1.7	Anstriche von Rohren	25,000 m	8,50	212,50		212,50	252,88
1.3.2	Stundenlohnarbeiten			425,00		425,00	505,75
1.3.2.1	Vorarbeiter	5,000 h	45,00	225,00		225,00	267,75
1.3.2.2	Facharbeiter	5,000 h	40,00	200,00		200,00	238,00
2	400 - TECHNISCHE AUSRÜSTUNG			3.050,00		3.050,00	3.629,50
2.1	440_HOCH UND MITTELSPANNUNGSANLAGEN			1.600,00		1.600,00	1.904,00
2.1.1	Elektroarbeiten			1.600,00		1.600,00	1.904,00
2.1.1.1	Bestehende Elektrik überprüfen	1,000 psch	100,00	100,00		100,00	119,00
2.1.1.2	Neue Leitungen, Sicherungen	1,000 psch	1.500,00	1.500,00		1.500,00	1.785,00
2.2	420_WÄRMEVERSORGUNGSANLEGEN			1.450,00		1.450,00	1.725,50
2.2.1	Installationsarbeiten Heizung			1.450,00		1.450,00	1.725,50
2.2.1.1	Heizkörper demontieren, entsorgen	1,000 St	250,00	250,00		250,00	297,50
2.2.1.2	Heizkörper liefern und montieren	1,000 St	1.200,00	1.200,00		1.200,00	1.428,00
3	500 - AUSSENANLAGEN			5.705,60		5.705,60	6.789,66
3.1	500_AUSSENANLAGEN			5.705,60		5.705,60	6.789,66
3.1.1	Pflanzarbeiten			1.368,00		1.368,00	1.627,92
3.1.1.1	Rollrasen	100,000 m2	13,00	1.300,00		1.300,00	1.547,00
3.1.1.2	Rasen mähen	100,000 m2	0,51	51,00		51,00	60,69
3.1.1.3	Wässern der Rasenfläche	100,000 m2	0,17	17,00		17,00	20,23

144 - 144_ECKERT'SCHE KINDERGARTENSTIFTUNG_KRIPPE
500_AUSSENANLAGEN

Gewerkeübersicht Berechnung
Währung EUR

Pos.- Nr.	Positionstext	Menge Dim	EP	GP	Zu/Ab %	GP eff.	GP brt.
3.1.2	Staketenau			4.337,60		4.337,60	5.161,74
3.1.2.1	Staketenzaun bis 1,20m	20,000 m	75,00	1.500,00		1.500,00	1.785,00
3.1.2.2	Zuschlag Eckausbildung	3,000 St	35,00	105,00		105,00	124,95
3.1.2.3	Zuschlag Gebäudeanschluss	2,000 St	35,00	70,00		70,00	83,30
3.1.2.4	Zuschlag Toranlage 1-flügelig, 1,00/1,40m	1,000 St	750,00	750,00		750,00	892,50
3.1.2.5	Einzelfundament 50/50/90 cm	20,000 St	95,63	1.912,60		1.912,60	2.275,99
4	600 - AUSSTATTUNG			12.309,72		12.309,72	14.648,57
4.1	611_ALLGEMEINE EINRICHTUNG			12.309,72		12.309,72	14.648,57
4.1.1	Gruppenraummöbel			12.309,72		12.309,72	14.648,57
4.1.1.1	Möbel Angebot der Fa. Wehrfritz	1,000 St	9.871,90	9.871,90		9.871,90	11.747,56
4.1.1.2	Ausstattung Angebot der Fa. Wehrfritz	1,000 St	2.437,82	2.437,82		2.437,82	2.901,01
5	700 - BAUNESENKOSTEN			7.564,43		7.564,43	9.001,67
5.1	HOAI 96 15 - ARCHITEKTENLEISTUNGEN /Gebäude + Freianlage			7.564,43		7.564,43	9.001,67
5.1.1	HOAI 96 15 - 1 Grundlagenermittlung	1,000 St	144,40	144,40		144,40	171,84
5.1.2	HOAI 96 15 - 2 Vorplanung	1,000 St	336,94	336,94		336,94	400,96
5.1.3	HOAI 96 15 - 3 Entwurfsplanung	1,000 St	529,47	529,47		529,47	630,07
5.1.4	HOAI 96 15 - 4 Genehmigungsplanung	1,000 St	288,80	288,80		288,80	343,67
5.1.5	HOAI 96 15 - 5 Ausführungsplanung	1,000 St	1.203,35	1.203,35		1.203,35	1.431,99
5.1.6	HOAI 96 15 - 6 Vorbereitung d. Vergabe	1,000 St	481,34	481,34		481,34	572,79
5.1.7	HOAI 96 15 - 7 Mitwirkung b.d. Vergabe	1,000 St	192,54	192,54		192,54	229,12
5.1.8	HOAI 96 15 - 8 Objektüberwachung	1,000 St	1.492,15	1.492,15		1.492,15	1.775,66
5.1.9	HOAI 96 15 - 9 Objektbetreuung	1,000 St	144,40	144,40		144,40	171,84
5.1.10	HOAI 96 15 - 10 Nebenkosten	1,000 St	428,18	428,18		428,18	509,53
5.1.11	HOAI 96 15 - Umbauzuschlag	1,000 St	2.322,86	2.322,86		2.322,86	2.764,20

